

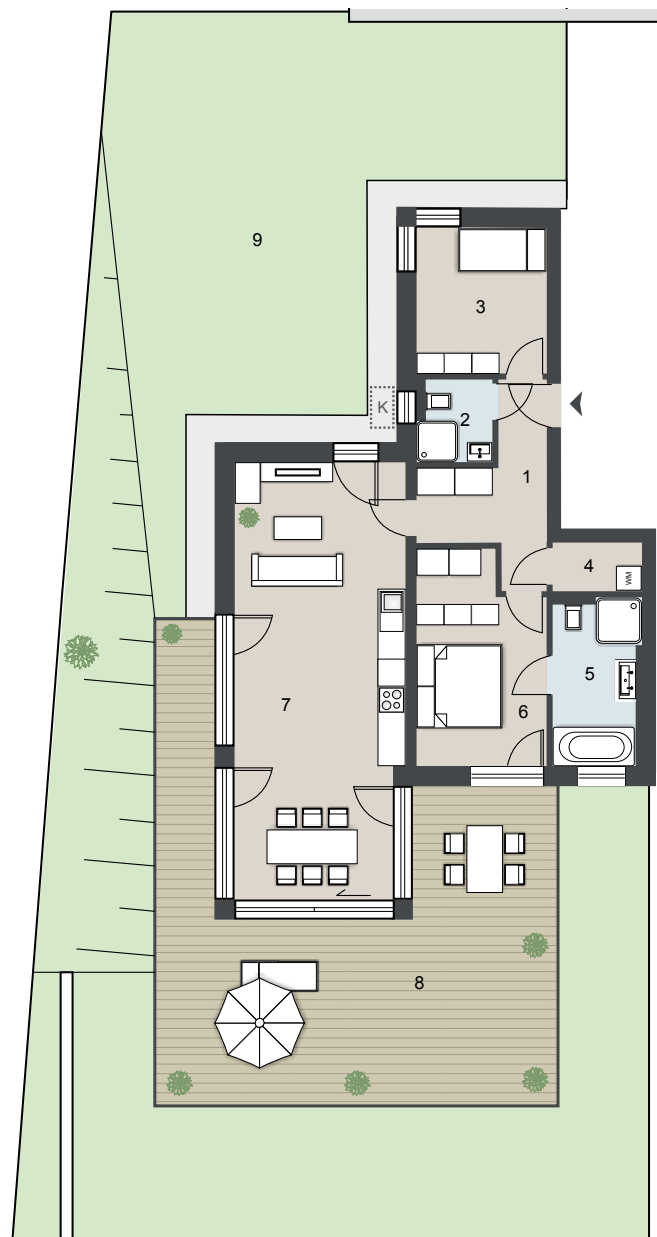
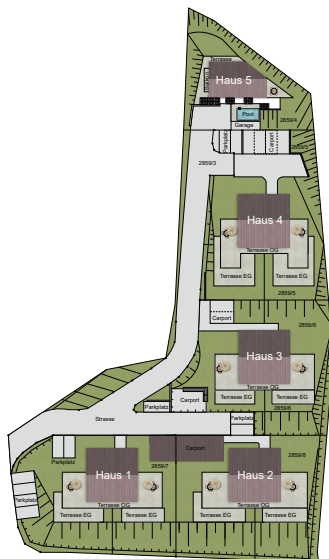
## TOP 4.1

Lage Haus 4 - EG  
Zimmer 3

1. Vorraum	8,61 m <sup>2</sup>
2. Badezimmer 1	2,97 m <sup>2</sup>
3. Zimmer 1	10,39 m <sup>2</sup>
4. AR	2,1 m <sup>2</sup>
5. Badezimmer 2	6,97 m <sup>2</sup>
6. Zimmer 2	13,93 m <sup>2</sup>
7. Wohnküche	38,34 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 83,31 m<sup>2</sup>**

8. Terrasse	57,82 m <sup>2</sup>
9. Garten	186,96 m <sup>2</sup>



# THE MOON

AUHOF 43  
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

MARC-AUREL-STRASSE 4/16  
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT  
+43 1 9392929