

ALPINE MAYREDER Bau GmbH

# EINREICHPLAN

M = 1:100 / 1:500

FÜR DEN ZUBAU EINER UNTERKELLERTEN GARAGE

GST.NR.: 665/9

KG: Weyerbach

EZ: 298

Bauwerber :

*Winebold*  
**Karrer Heribert und Karin**

*Karin Karrer*  
**Waldstraße 18  
4616 Weißkirchen**

Unterschrift(en) *an der Traun*

Grundeigent.:

*Winebold*  
**Karrer Heribert und Karin**

*Karin Karrer*  
**Waldstraße 18  
4616 Weißkirchen**

Unterschrift(en) *an der Traun*

Planverfasser :



Unterschrift(en)

Bauführer :



Unterschrift(en)

### Einwendungsverzicht der Nachbarn :

Im Sinne des § 25 Abs. 1 und 2 OÖ. Bauordnung 1994 idGF. LGBl Nr. 70/1998 geben die nachstehenden Grundanrainer mit ihrer Unterschrift die Zustimmung (Einwendungsverzicht) zu dem oben angeführten Bauvorhaben.

GST.NR.: 677/13

EZ: ~~382~~ 299

*Krutzer Wolfgang und Hannelore*

~~Bergstraße 20, 4616 Weißkirchen~~  
~~Waldstraße 20,~~

GST.NR.: 1062/1

EZ: 298

*Gemeinde Weißkirchen*

*Gemeindeplatz 1, 4616 Weißkirchen*

GST.NR.:

EZ:

GST.NR.:

EZ:

GST.NR.:

EZ:

Gemeindeamt Weißkirchen a.d. Traun	
Bundesgebühren	€ 14,40
Verwaltungsabgabe	€
entrichteter Geb. Verz. Nr.	
Datum	17. MAI 2006
Unterschrift	<i>[Signature]</i>

Amtlicher Vermerk :

**Gemeindeamt Weißkirchen a. d. Traun**  
Pol. Bez. Weis-Land, O.Ö.

Beauftragtlich genehmigt

mit Bescheid vom 17. MAI 2006

z. Bau 131-9/16-2006

17. MAI 2006

Gemeindeamt Weißkirchen a. d. Traun, am

Der Bürgermeister



*PRINZ*  
Bearb.: Rie

Linz, am 19.01.2006

Nr.:	Datum:	GZ	Änderung :

Projekt :

**Wohnhaus FAM. KARRER**

Planinhalt :

**Einreichplan Zubau Garage u. Keller**

**Lageplan, UG, KG, EG, Schnitt, Ansichten**

Gezeichnet :

19.01.2006

Geprüft :

Maßstab :

**1:100 / 1:500**

Projekt Nr.:

Größe :

Plan Nr.:

Karrer 01

**ALPINE - MAYREDER Bau GmbH**



**ZNL Oberösterreich  
Filiale Taufkirchen  
Technisches Büro**

4775 Taufkirchen/Pram, Maad 17  
Tel.: 07719/8941-0, Fax 07719/8941-88

Der Inhalt dieser Zeichnung ist geistiges Eigentum des Planverfassers.  
Unbefugte Benützung und Weitergabe an Dritte macht schadenersatzpflichtig.  
Alle Rechte vorbehalten.

Fotokopie

Zubau Einfamilienhaus Fam. Karrer Weißkirchen  
19.01.2006

Gemeindeamt Weißkirchen a.d. Traun	
Bundesgebühren €	3,60
Verwaltungsabgabe €	
entricht. Geb. Verz. Nr.	17. MAI 2006
Datum	Unterschrift

## Baubeschreibung

gemäß § 29 Abs. 3, lit. c O.Ö. Bauordnung  
(Bestandteil des Bauplanes)

### Antragsteller (Bauwerber):

Name(n): Karin u. Heribert <sup>Winebold</sup> Karrer	Anschrift: Waldstraße 18 4616 Weißkirchen/Traun	Telefon: 07242 / 56732
Unterschrift(en): 		

### Planverfasser:

Name(n): ALPINE - MAYREDER Bau GmbH Zweigniederlassung Oberösterreich	Anschrift: Sophtgutstraße 20 A-4021 Linz	Telefon: 0732 / 90 5 40 - 0
Unterschrift: 		

### Bauführer (falls bereits bekannt):

Name(n): ALPINE - MAYREDER Bau GmbH Zweigniederlassung Oberösterreich	Anschrift: Sophtgutstraße 20 A-4021 Linz	Telefon: 0732 / 90 5 40 - 0
Unterschrift: 		

**Gemeinschaftseinrichtungen:**

a)	Kinderspielplätze	--
b)	Gemeinschaftsantennen	--
c)	Abstellräume	--
d)	Aufzüge	--
e)	Schutzraum	--
f)	Erholungsflächen	--
g)	Stellplätze (Garagen, Abstellplätze)	--

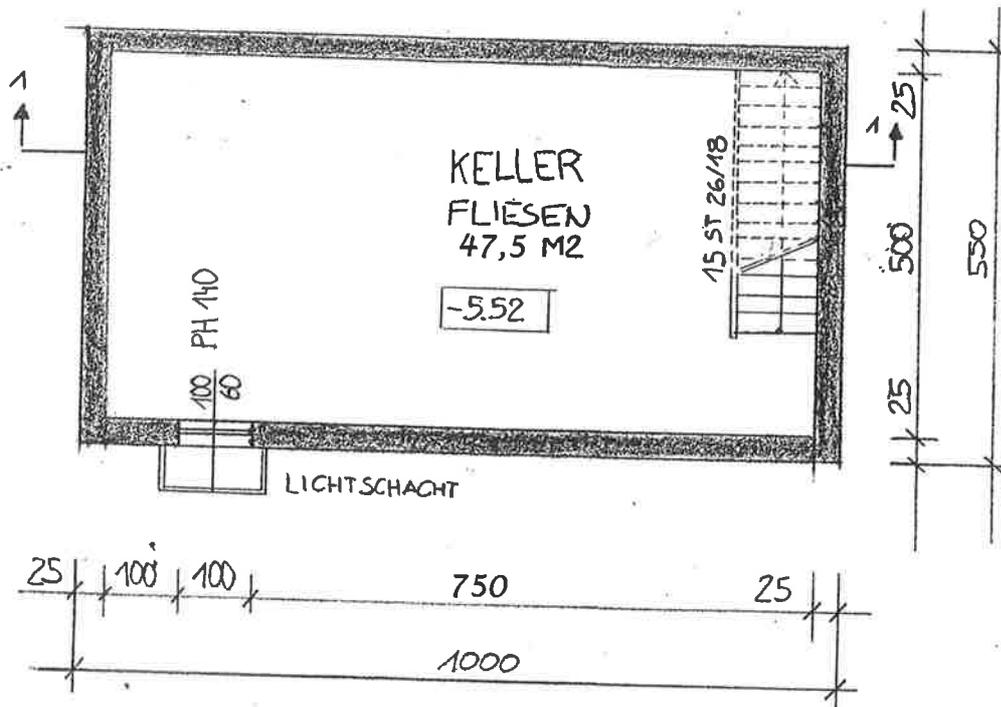
**Sonstige Angaben:**

a)	umbauter Raum / m <sup>3</sup>	Garage Keller	ca. 168,75 m <sup>3</sup> ca. 137,5 m <sup>3</sup>
b)	bebaute Fläche / m <sup>2</sup>	Garagen Keller	67,5 m <sup>2</sup> 55 m <sup>2</sup>
c)	Anzahl der Geschosse über dem Erdboden	0	
d)	Ausmaß der Unterkellerung	Vollunterkellerung	
e)	Ausmaß des ausgebauten Dachraumes	--	
f)	Raumhöhe; Arbeitsräume, Wohn- und Aufenthaltsräume, Keller	Garage = 2,50 m Keller = 2,50 m	
g)	Anzahl der Wohnungen	--	
h)	Nutzfläche	Garage Keller	59,38 m <sup>2</sup> 47,5 m <sup>2</sup>
i)	Zahl und Größe der Räumlichkeiten	siehe Bauplan	
j)	Verwendungszweck	Garage, Kellerraum	

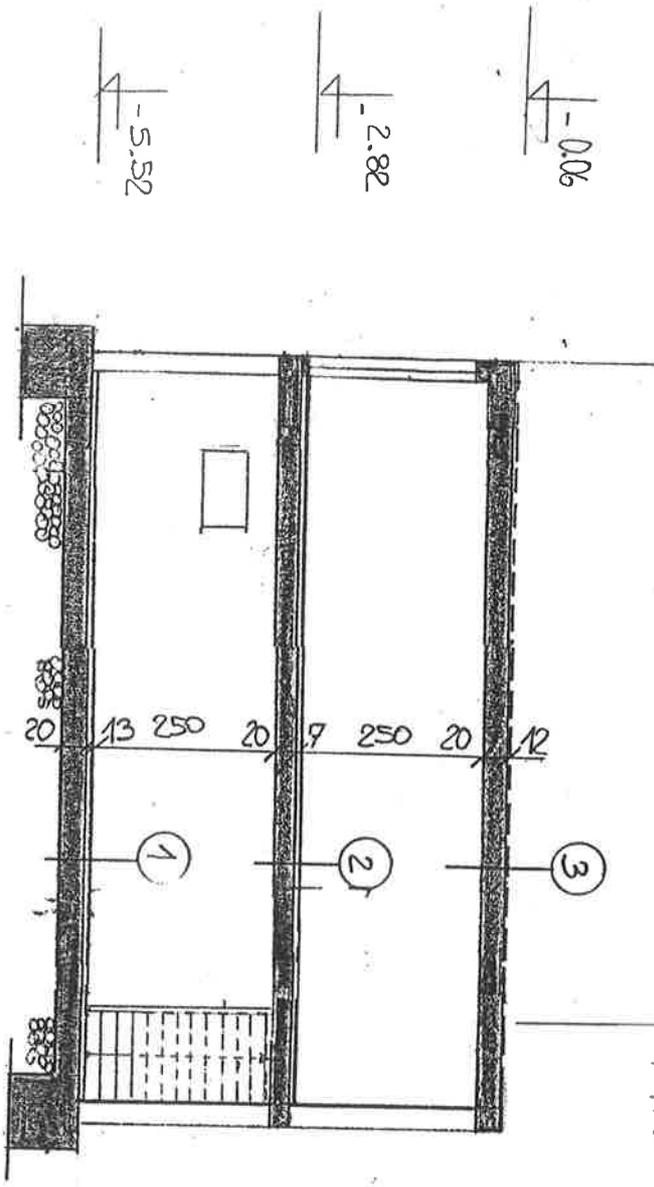


# 2. UNTERGESCHOSS

ZUBAU - 1. OG



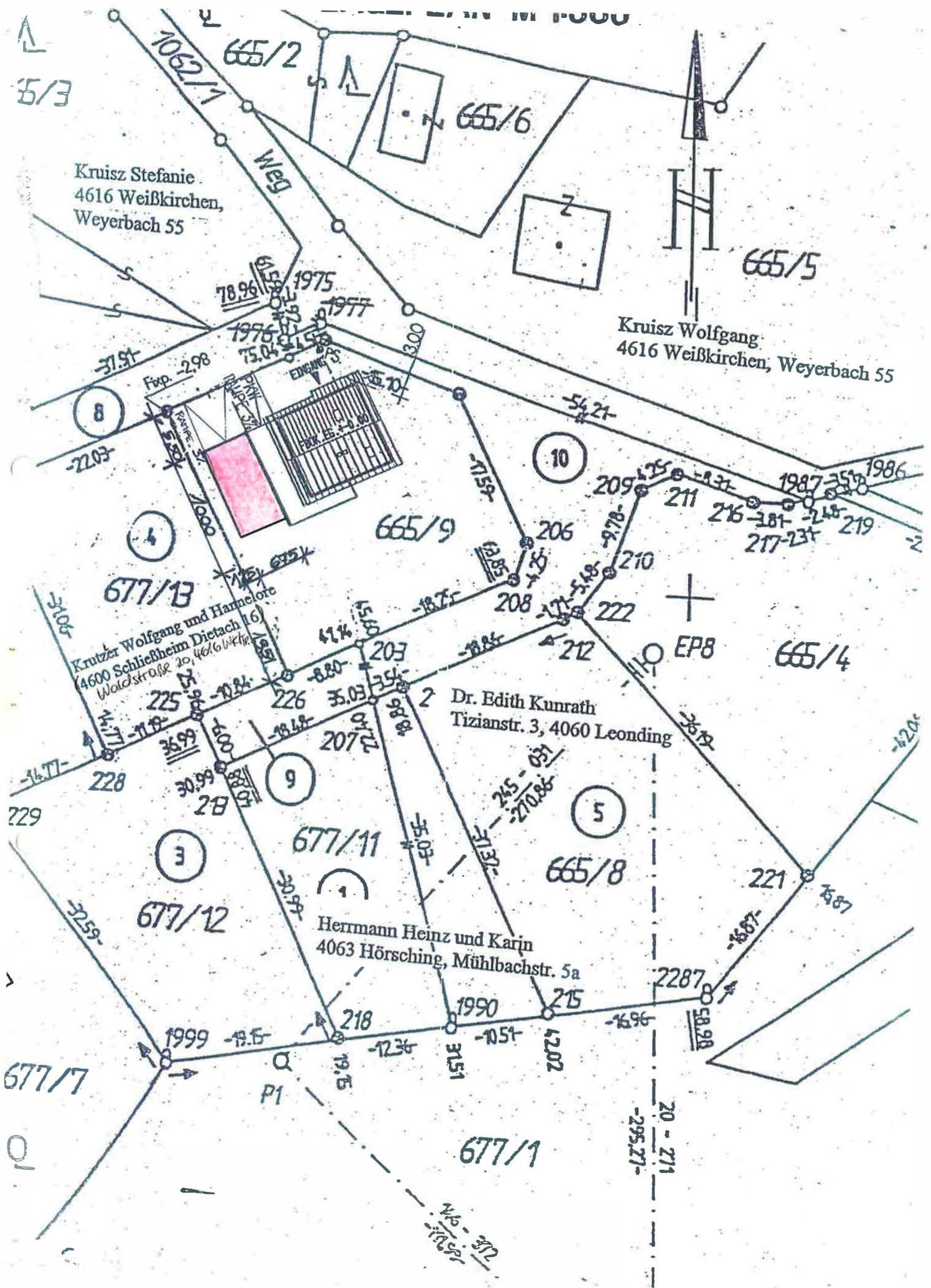
# SCHNITT 1-1



1 Løge A470  
 ø 14 alle 30cm

- ① ROLLERUDG 20cm  
 FEUCHTKEITSSPERRE  
 UNTERLAGSBETON 20cm  
 EXTRUDIERTES POLYSTYROL 6cm  
 ESTRICH 6cm  
 FUGEN 1cm
- ② ELEMENTDECKE 20cm  
 FEUCHTKEITSSPERRE  
 ESTRICH 6cm  
 FUGEN 1cm
- ③ STEINBELAG IN MÖRTEL 6cm  
 2 LAGERE GUTTENEN GV10  
 XPS 6cm  
 ELEMENTDECKE 80cm

FUNDAMENT  
 LT. STARK



5/3

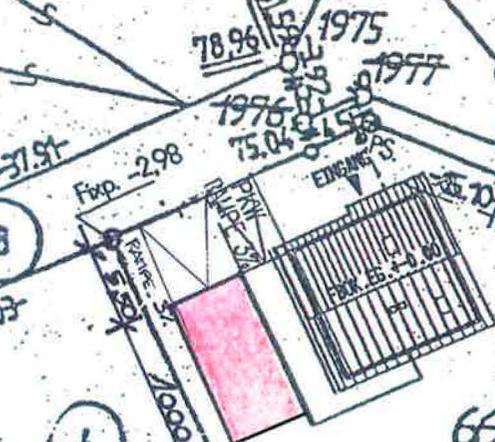
Kruisz Stefanie  
4616 Weißkirchen,  
Weyerbach 55

665/6

665/5

Kruisz Wolfgang  
4616 Weißkirchen, Weyerbach 55

8



665/9

677/13

Krutzer Wolfgang und Hamelorte  
4600 Schließheim Dietach 16  
Waldstraße 20, 4606 Leonding

Dr. Edith Kunrath  
Tizianstr. 3, 4060 Leonding

665/4

228

9

677/11

665/8

Hermann Heinz und Karin  
4063 Hörsching, Mühlbachstr. 5a

677/12

677/7

677/1

20 - 211  
-295.21-

216 - 372  
-170.52-

