

RESIDENZ STOCKERAU

SENIOREN APARTMENTS – LEBEN WIE IM HOTEL

MIETZINSÜBERSICHT – EINZELBELEGUNG

| Lage | Apt. Nr. | Nutzfläche | Außenfläche | Bruttomietzins (inkl BK + Ust.) | Grundbetreuung | Monatlicher Gesamtpreis* |
|------|----------|------------|-------------|---------------------------------|----------------|--------------------------|
| EG | 107 | 30,68 | 18,22 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| EG | 108 | 32,38 | 42,97 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| EG | 109 | 31,02 | 17,98 | € 2 359,26 | € 749,00 | € 3 110,00 |
| EG | 110 | 30,98 | 17,96 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| EG | 111 | 32,38 | 14,68 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| EG | 112 | 28,40 | | € 1 805,67 | € 749,00 | € 2 550,00 |
| EG | 113 | 40,38 | | € 2 567,36 | € 749,00 | € 3 320,00 |
| EG | 114 | 38,73 | | | | <i>bereits vermietet</i> |
| OG | 201 | 35,67 | | € 2 267,90 | € 749,00 | € 3 020,00 |
| OG | 202 | 35,53 | | € 2 259,00 | € 749,00 | € 3 010,00 |
| OG | 203 | 32,60 | | € 2 072,71 | € 749,00 | € 2 820,00 |
| OG | 204 | 32,94 | | € 2 094,33 | € 749,00 | € 2 840,00 |
| OG | 205 | 34,75 | | € 2 209,41 | € 749,00 | € 2 960,00 |
| OG | 206 | 37,10 | | € 2 358,82 | € 749,00 | € 3 110,00 |
| OG | 207 | 37,10 | | € 2 358,82 | € 749,00 | € 3 110,00 |
| OG | 208 | 36,05 | | € 2 292,06 | € 749,00 | € 3 040,00 |
| OG | 209 | 37,70 | | | | <i>bereits vermietet</i> |
| OG | 210 | 34,84 | | € 2 215,13 | € 749,00 | € 2 960,00 |
| OG | 211 | 35,04 | | € 2 227,84 | € 749,00 | € 2 980,00 |
| OG | 212 | 31,80 | | € 2 021,84 | € 749,00 | € 2 770,00 |
| DG | 301 | 39,64 | 4,24 | € 2 601,18 | € 749,00 | € 3 350,00 |
| DG | 302 | 42,66 | 13,30 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| DG | 303 | 43,54 | 6,64 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| DG | 304 | 42,32 | 6,64 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| DG | 305 | 46,16 | 18,98 | | | <i>bereits vermietet</i> |
| DG | 306 | 42,98 | 6,64 | € 2 859,32 | € 749,00 | € 3 610,00 |
| DG | 307 | 42,65 | 6,50 | € 2 835,67 | € 749,00 | € 3 580,00 |
| DG | 308 | 42,67 | 13,30 | € 2 966,64 | € 749,00 | € 3 720,00 |
| DG | 309 | 39,93 | 4,24 | | | <i>bereits vermietet</i> |

Monatlicher Gesamtpreis inkl. 10% USt., Betriebskosten, Grundbetreuung

15 Stellplätze à EUR 50,--/ Monat können zusätzlich angemietet werden

Oskar-Helmer-Straße 2, 2000 Stockerau

info@residenz-stockerau.at

02266/ 22 4 22