## **TOP H1-14**

Lage 1.OG Zimmer 2

BAD WC 5,24 m²
SCHLAFEN 13,73 m²
VORRAUM 3,97 m²
WO-KO 21,46 m²
GESAMT WNF 44,40 m²

KELLER 1,49 m<sup>2</sup>

BALKON 9,67 m<sup>2</sup>

GESAMT FF 9,67 m<sup>2</sup>

H1-14 55,57 m<sup>2</sup>





## Stadt.Land.Thal

THALSTRASSE 87-89 8051 GRAZ





DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE.
MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN.
DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU
VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



## SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

BRÜCKENKOPFGASSE 5/1 8020 GRAZ

OFFICE@7DOERFER.AT +43 1 9392929