

**Hallergasse 4-6**

**ST 1 TOP 6 | DG 1**

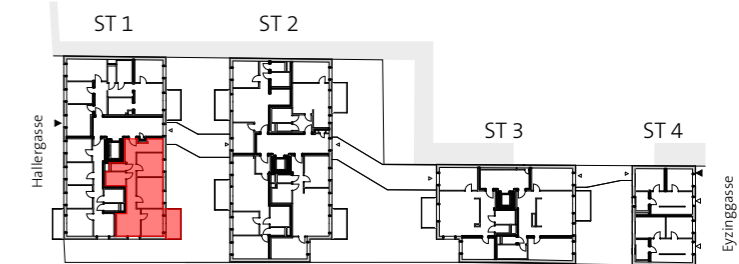
Stock: DG 1  
 Zimmer: 3  
 Raumhöhe: 2,52 m

**Wohnfläche 71,33 m<sup>2</sup>**  
**Balkon 8,00 m<sup>2</sup>**  
**ER 3,08 m<sup>2</sup>**



Masstab **1:75** | DIN A3 Stand **24.07.2017**

Übersichtsplan



Planinhalt

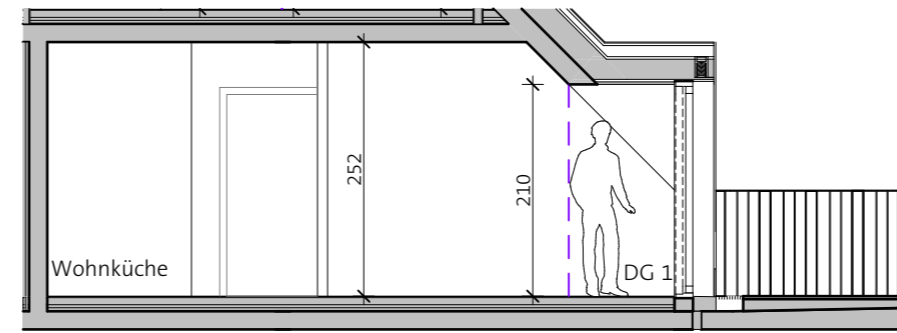
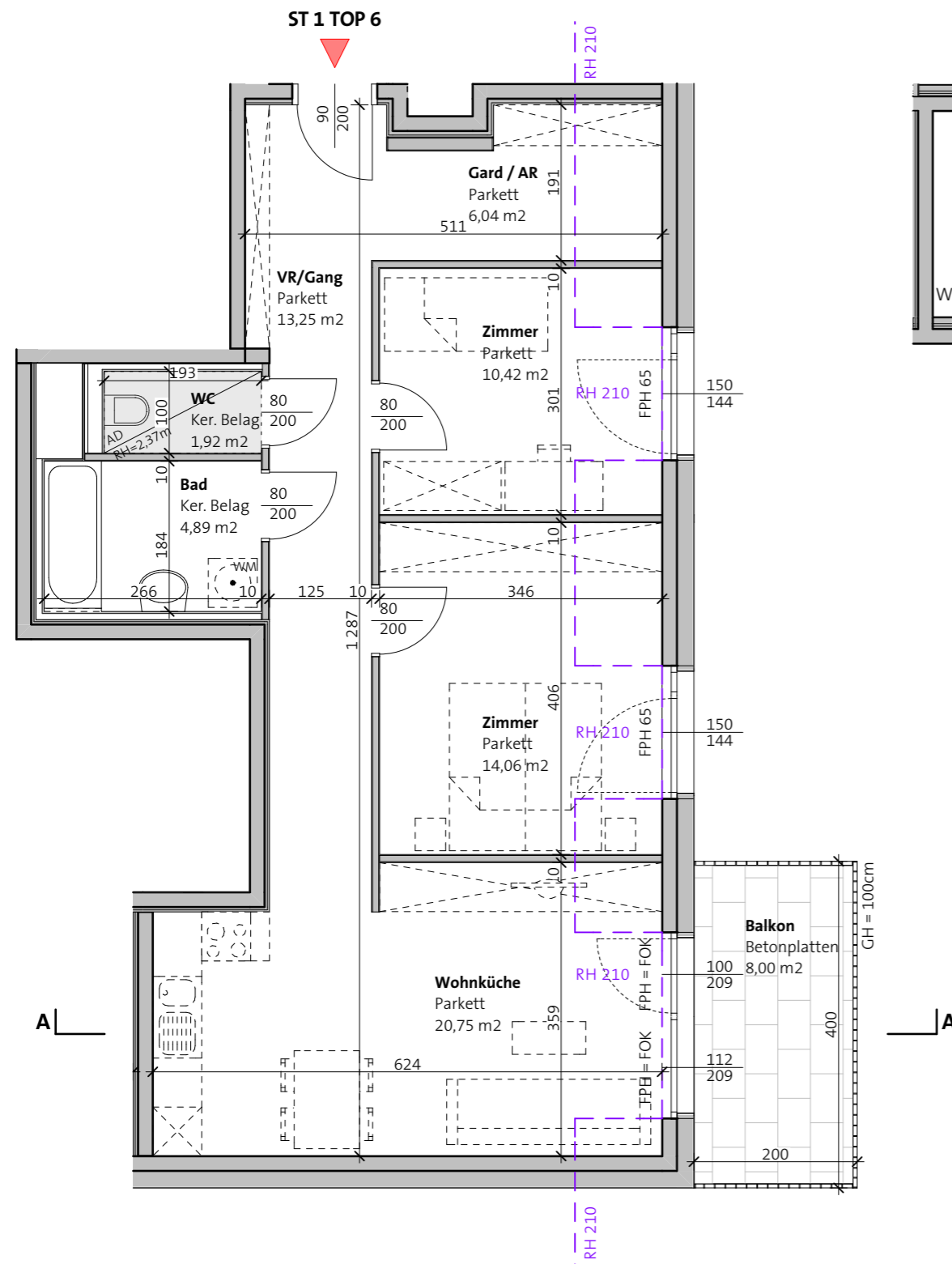
**ST 1 TOP 6 | DG 1**

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen

Planverfasser

**Franz&Sue**

Franz und Sue ZT GmbH Architekten und  
 Generalplaner  
 Hornbostelgasse 3/2/32, 1060 Wien,  
 Telefon +43 1 941 52 65, office@franzundsue.at



Schnitt AA

Legende: Abgehängte Decke AD fertige Parapethöhe FPH Vorraum VR Vorderkante VK Einlagerungsraum ER  
 Raumhöhe RH Fußbodenoberkante FOK Abstellraum AR Geländerhöhe GH Waschmaschine WM

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

