

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



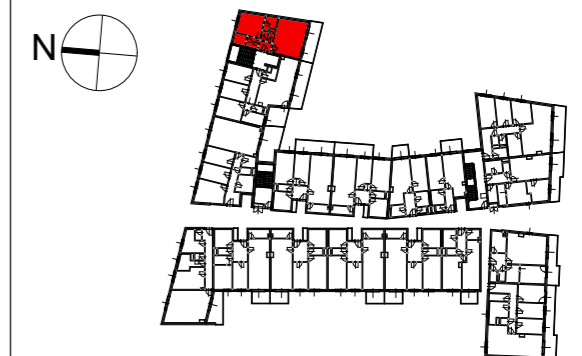
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 1 |
| TOP: | 01 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 61,52 |
| BALKON: | 12,99 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.01.01 | 3,13 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 1 TOP 01

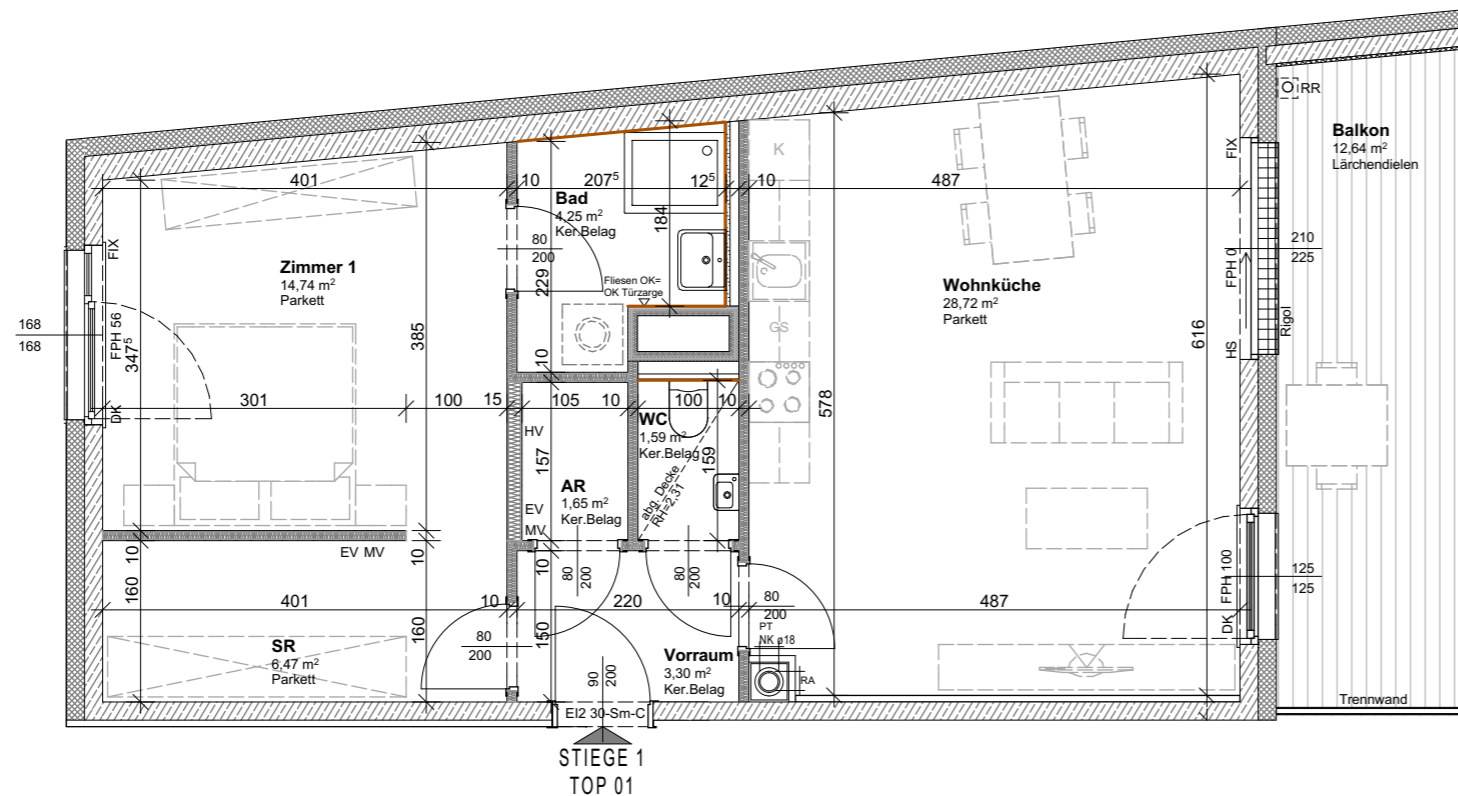
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



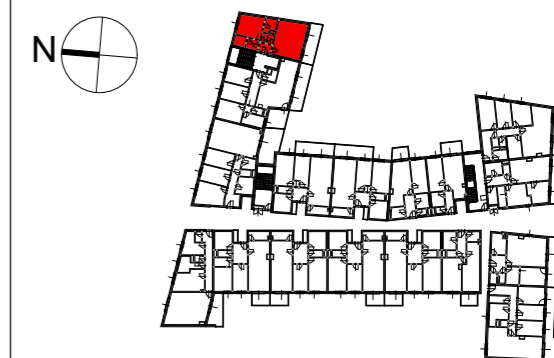
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 1 |
| TOP: | 03 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 61,38 |
| BALKON: | 12,99 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.01.02 | 3,13 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 1 TOP 03

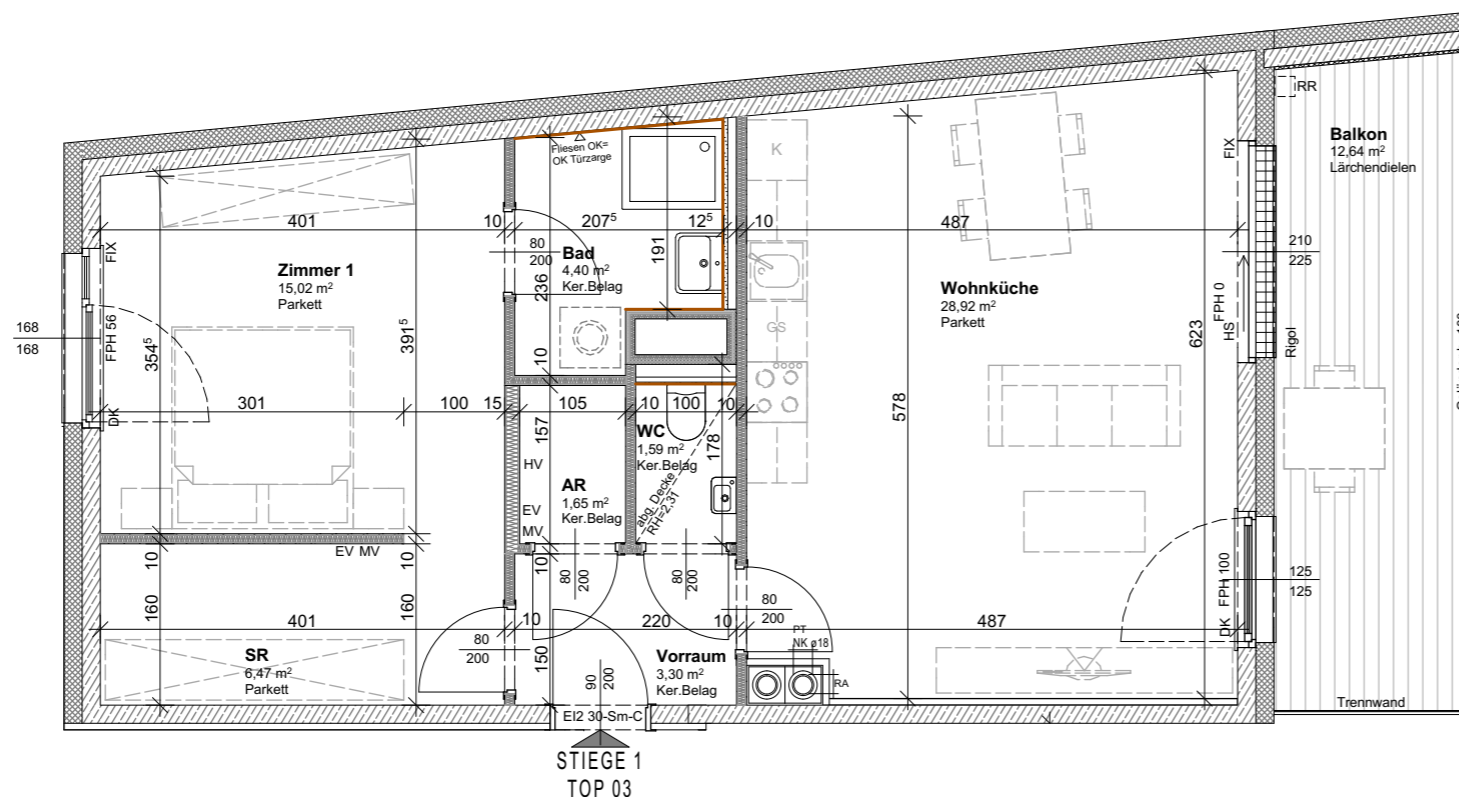
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 01

STOCK: EG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: (inkl. Loggia) 96,17

TERRASSE: 8,20
GARTEN: 76,35

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.01 2,63



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 14.02.2019

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 01

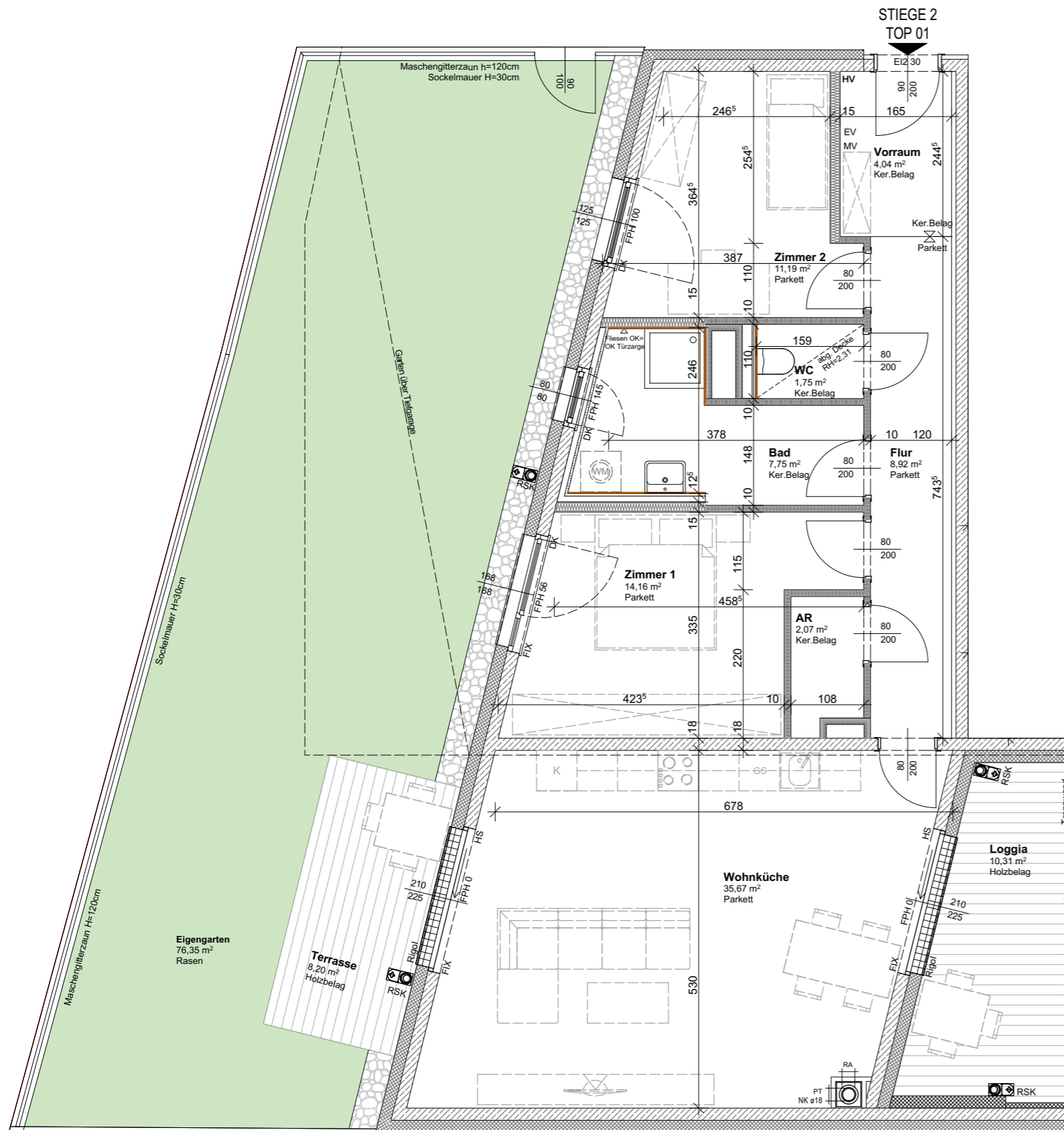
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | |
|-----------------|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|
| LEGENDE: | FPH fertige Parapethöhe | FIX Fixverglasung | AR Abstellraum | KG Kühlschrank, Gefrierschrank | EV Elektroverteiler |
| | STUK Sturzunterkante | PT Putztür | VR Vorraum | WM Waschmaschine | MV Medienverteiler |
| | DK Dreh-Kipp | RR Regenrohr | SR Schrankraum | LÜ Lüftung | RA Rauchfang Anschluss |
| | HS Hebe-Schiebe | RH Raumhöhe | GS Geschirrspüler | HV Heizungsverteiler | Fliesen |
| | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 02

STOCK: EG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,75

TERRASSE: 12,16
GARTEN: 30,37

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.02 2,72



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN

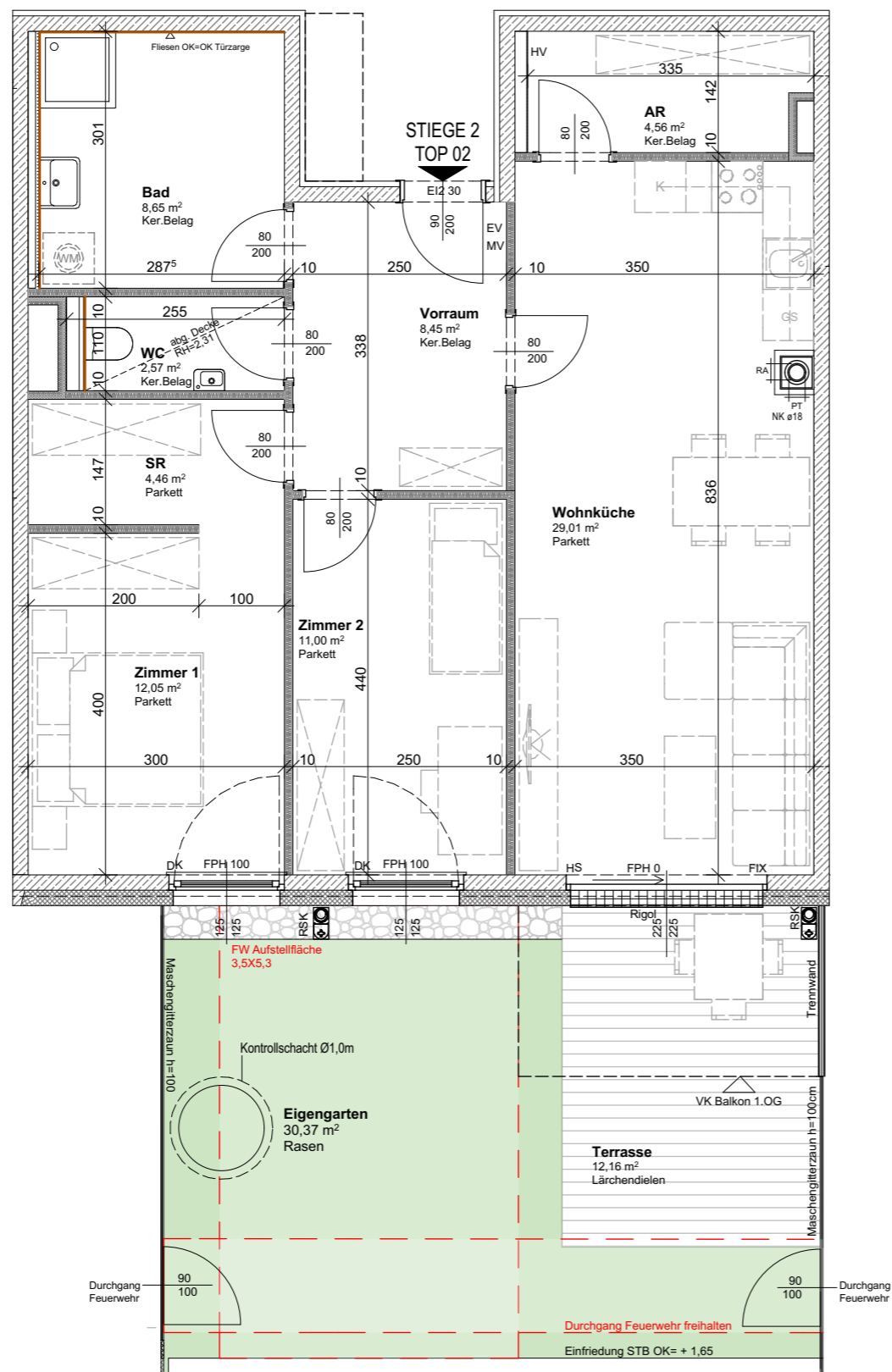


GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 02

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:
ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at

STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schranksraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 03 |
| STOCK: | EG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 80,98 |
| TERRASSE: | 12,16 |
| GARTEN: | 39,78 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.03 | 2,67 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 03

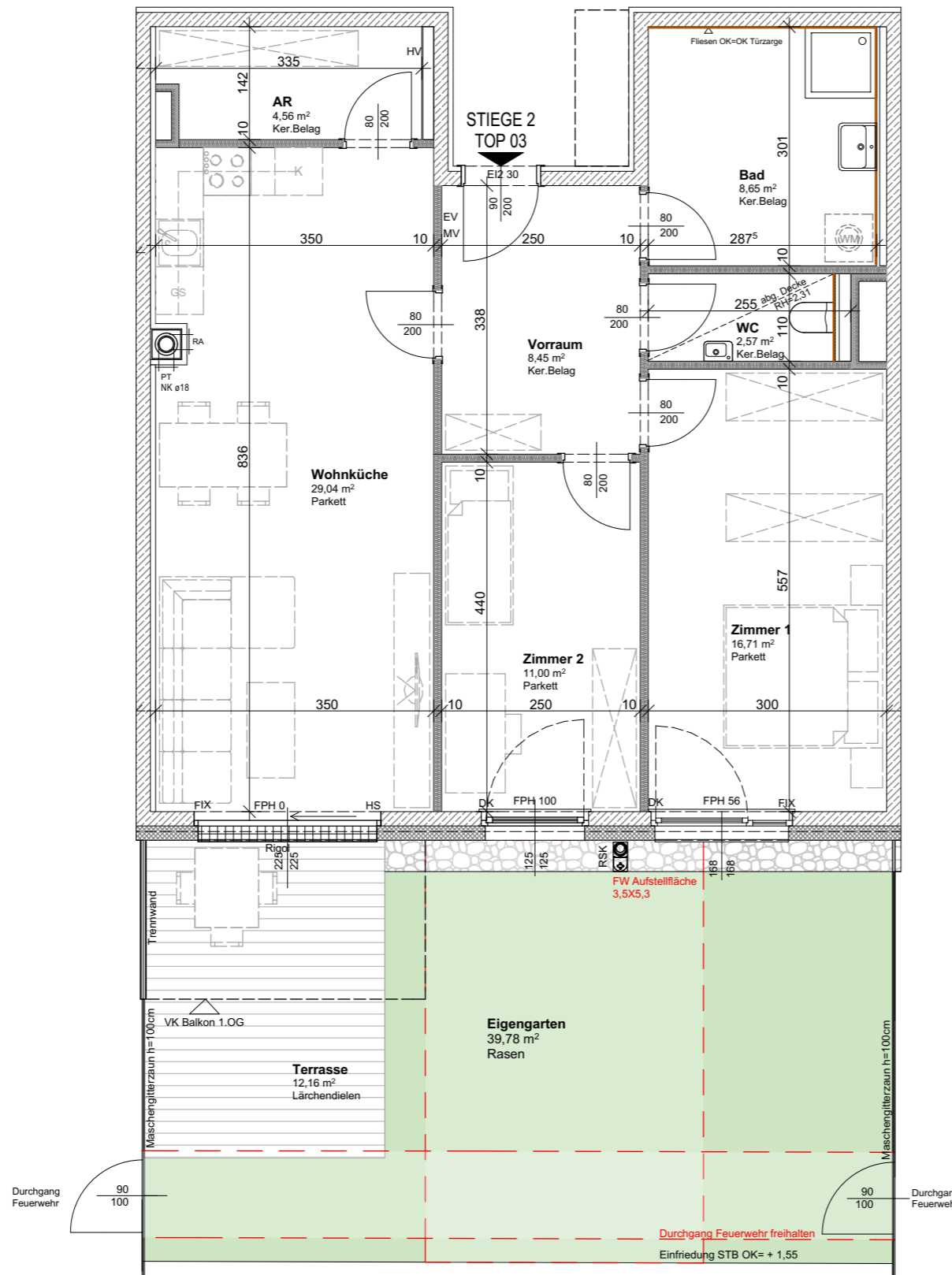
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 04 |
| STOCK: | EG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 80,95 |
| TERRASSE: | 12,16 |
| GARTEN: | 39,94 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.04 | 2,59 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 04

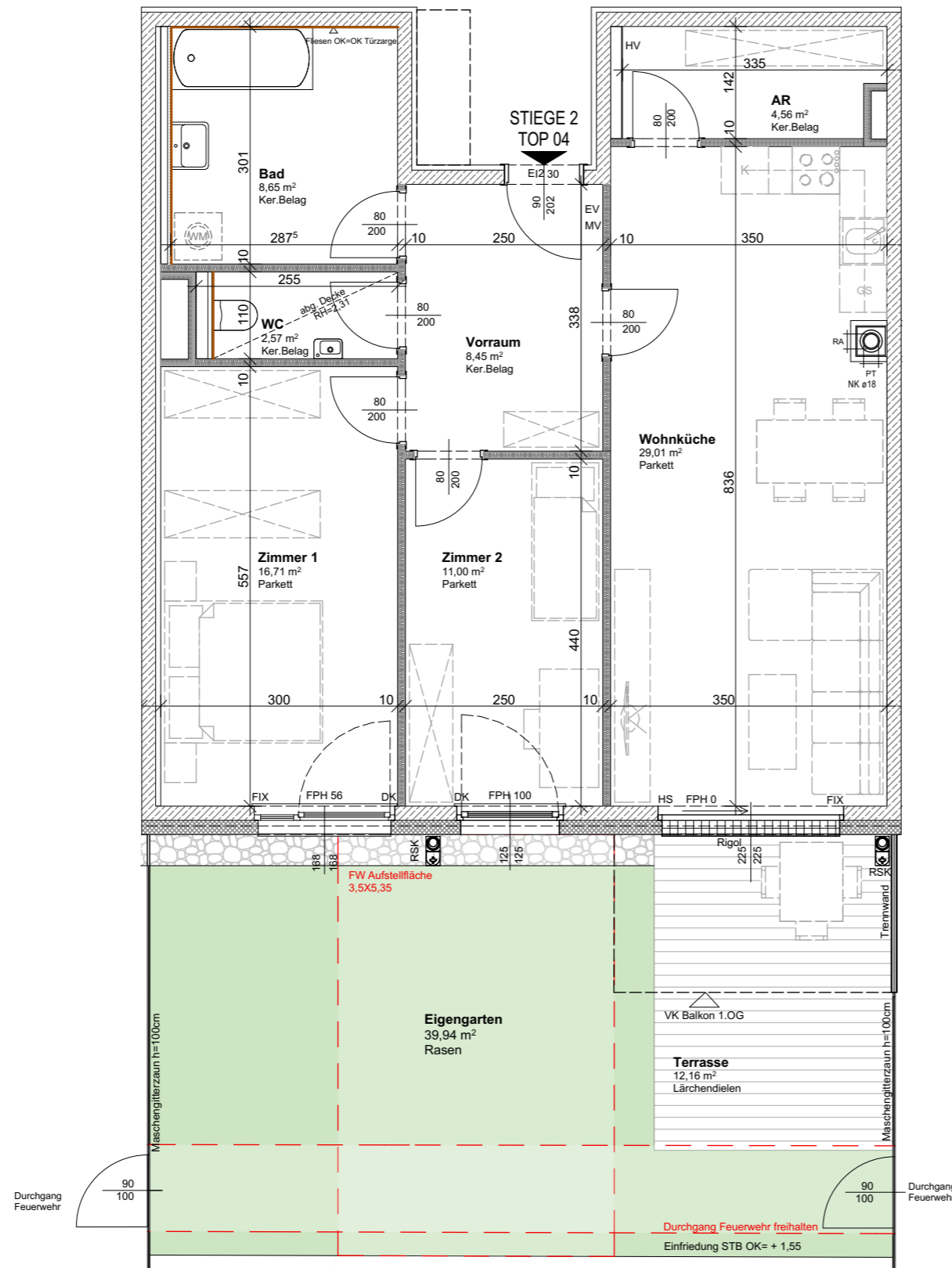
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 05

STOCK: EG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 81,00

TERRASSE: 12,16
GARTEN: 67,17

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.05 2,52



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 05

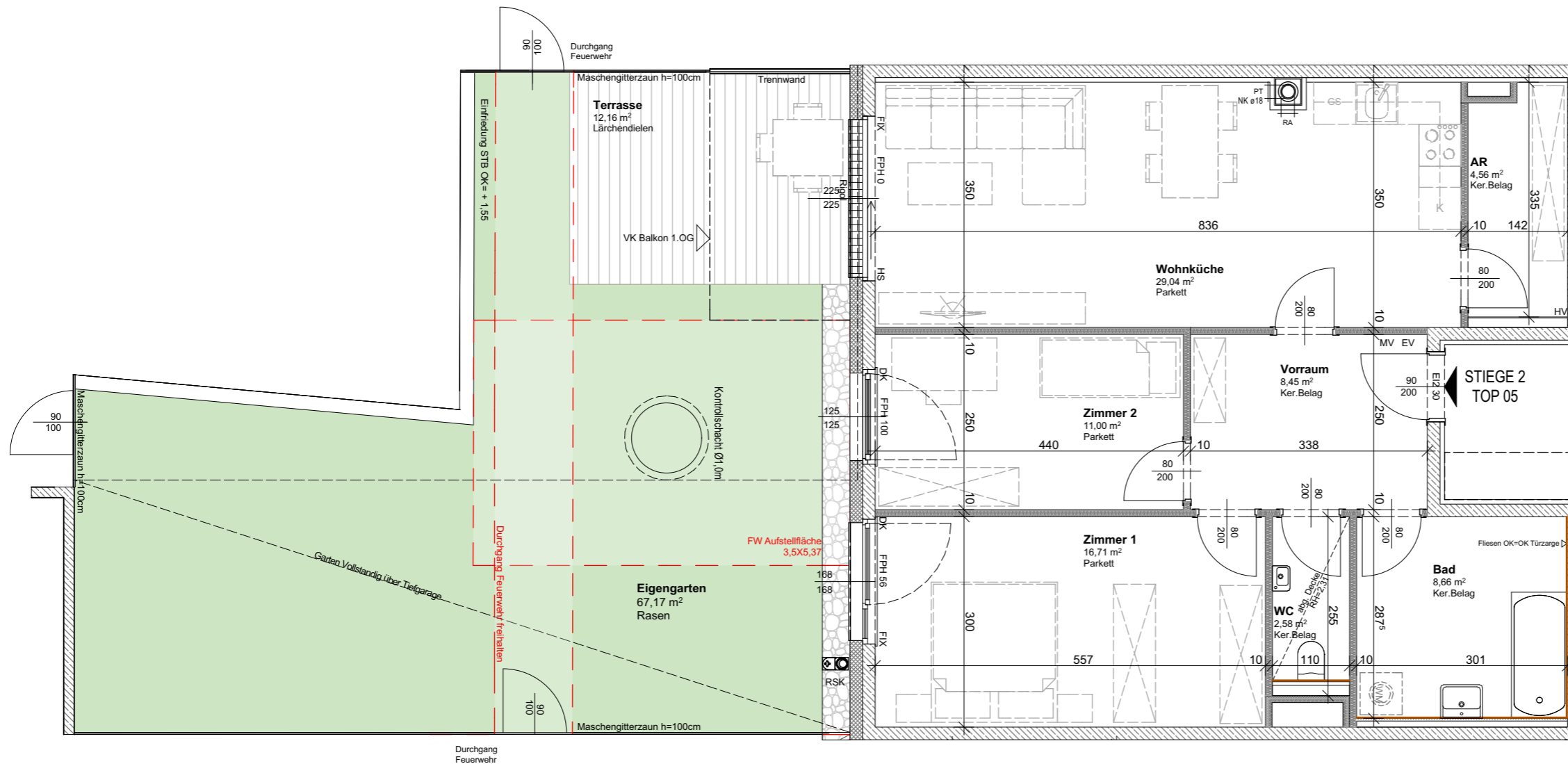
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



LEGENDE:
FPH fertige Parapethöhe
STUK Sturzunterkante
DK Dreh-Kipp
HS Hebe-Schiebe

FIX Fixverglasung
PT Putztür
RR Regenrohr
RH Raumhöhe

AR Abstellraum
VR Vorraum
SR Schrankraum
GS Geschirrspüler

KG Kühlschrank, Gefrierschrank
WM Waschmaschine
LÜ Lüftung
HV Heizungsverteiler

EV Elektroverteiler
MV Medienverteiler
RA Rauchfang Anschluss
Fliesen

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 06

STOCK: EG
ZIMMER: 2

WOHNFLÄCHE: 56,68

TERRASSE: 16,17
GARTEN: 49,92

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.06 2,44



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 06

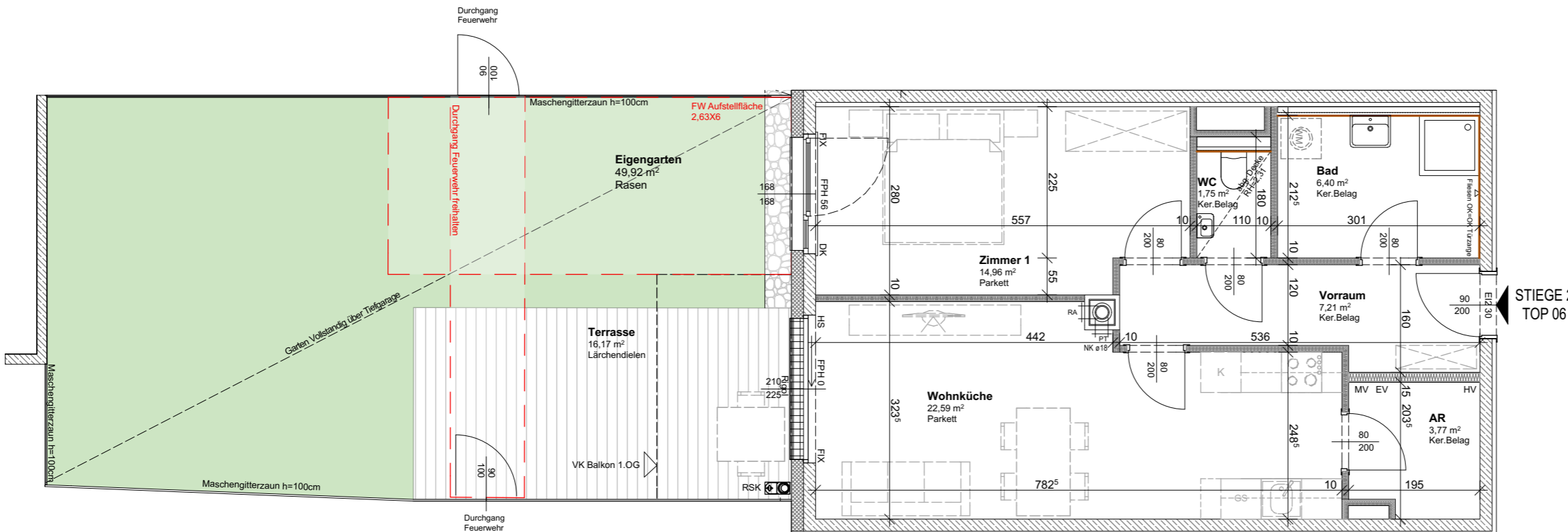
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 08 |
| STOCK: | EG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 53,18 |
| TERRASSE: | 8,38 |
| GARTEN: | 28,04 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.08 | 2,69 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 08

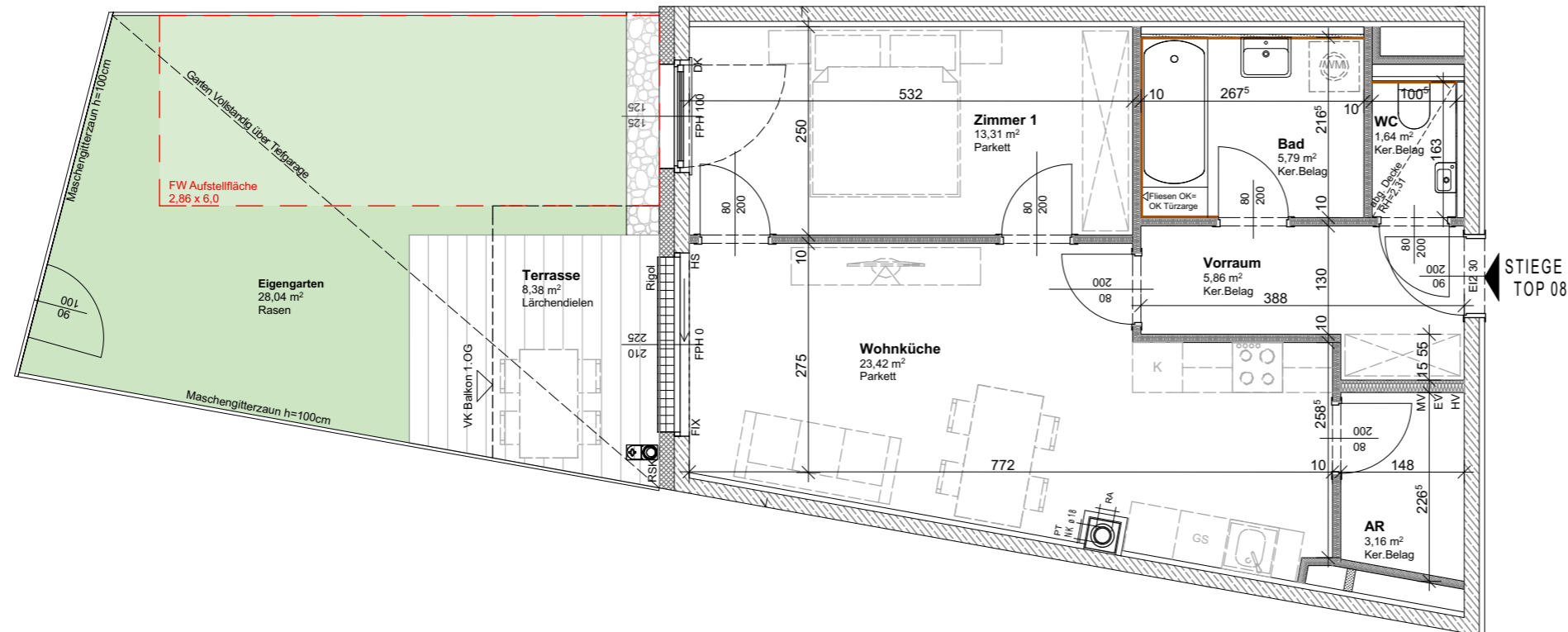
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

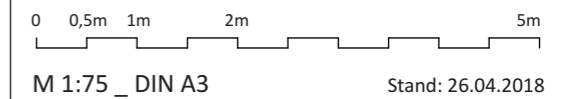
WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 09 |
| STOCK: | EG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 79,05 |
| TERRASSE: | 19,41 |
| GARTEN: | 58,94 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.09 | 2,71 |



VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 09

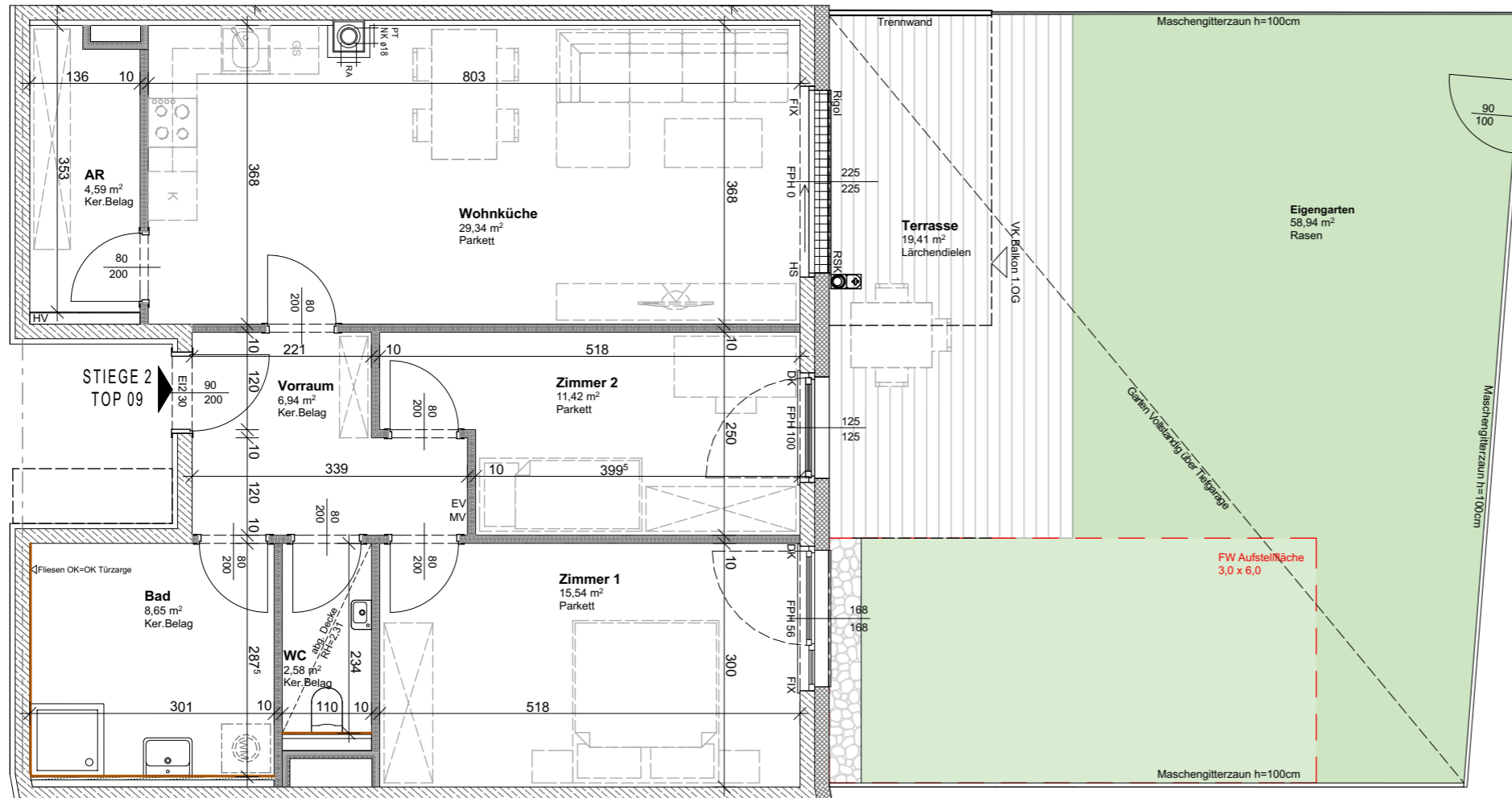
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96

athome
wohnprojekte + ideen

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 10

STOCK: EG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 78,82

TERRASSE: 10,06
GARTEN: 64,05

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.10 2,71



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 10

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

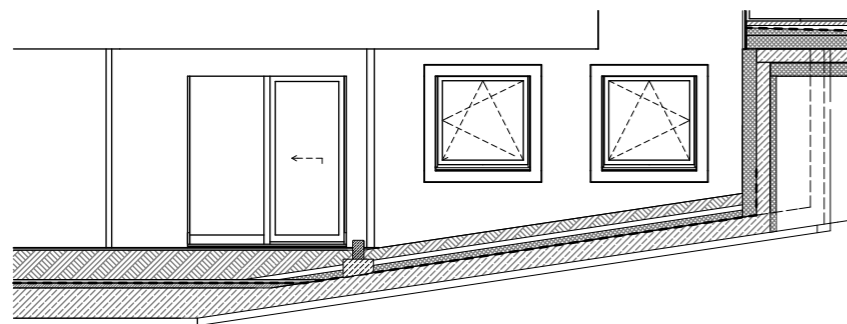
ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



Schnitt A-A



M 1:100

| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 11
STOCK: 1.OG
ZIMMER: 4
WOHNFLÄCHE: 124,75

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.11 2,71



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 11

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

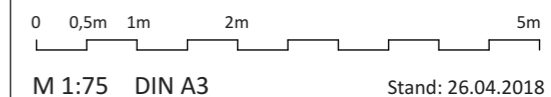
STIEGE: 2
TOP: 12

STOCK: 1.OG
ZIMMER: 3

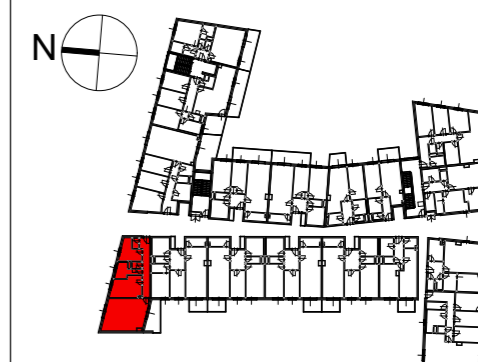
WOHNFLÄCHE: 92,64

BALKON: 3,33

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.12 2,38



VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 12

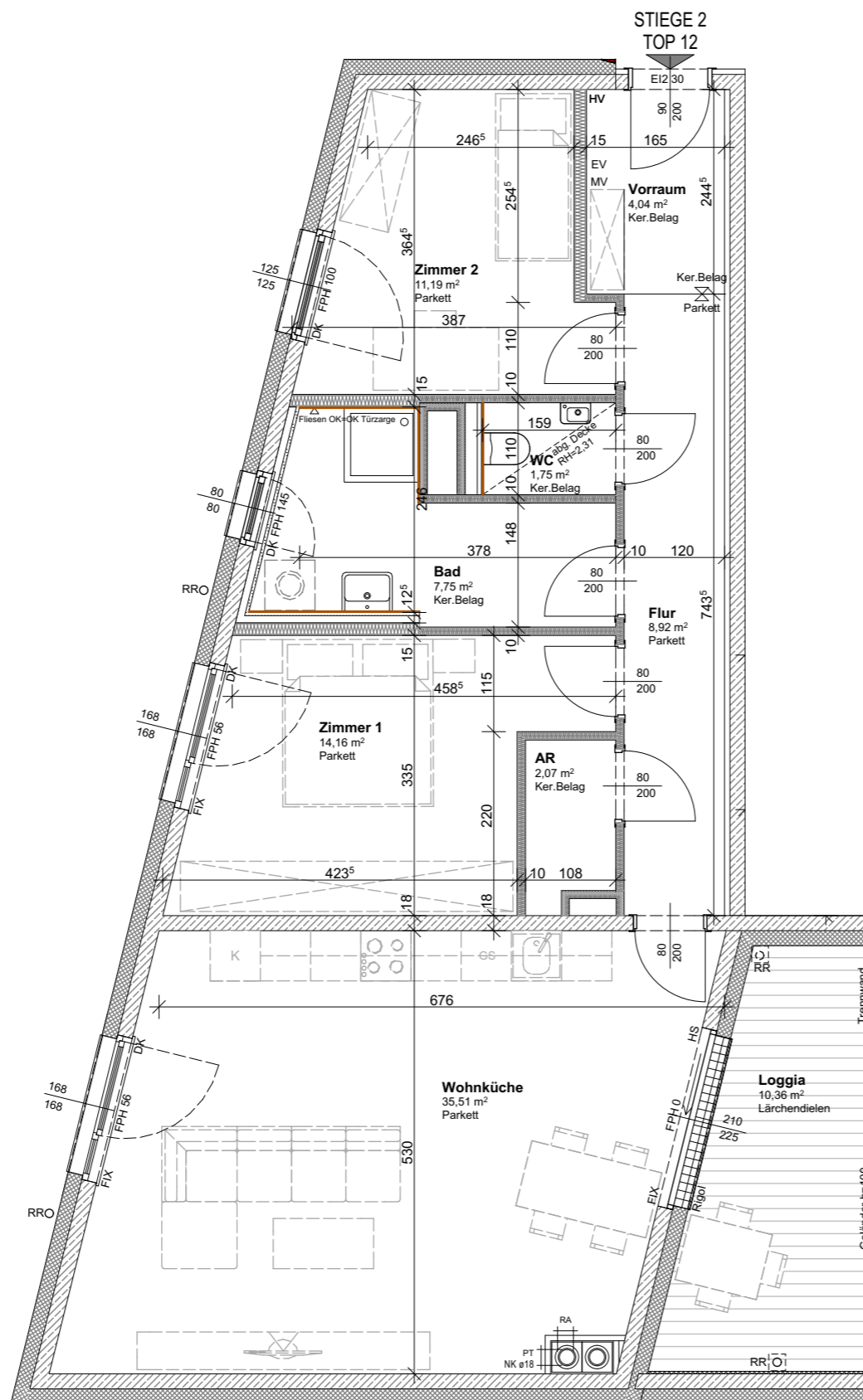
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 13

STOCK: 1.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,59

BALKON: 6,83

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.13 2,49



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 13

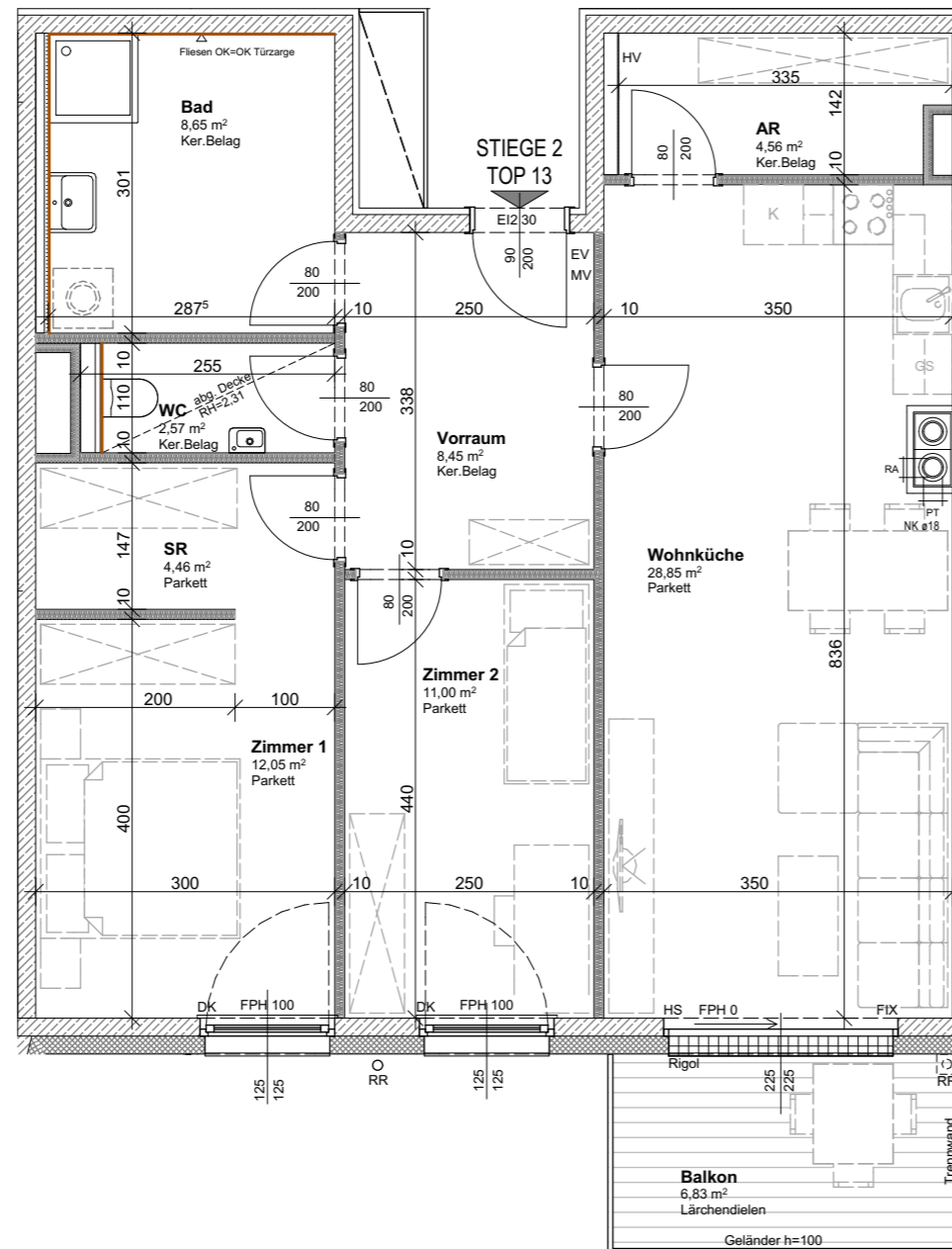
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 14

STOCK: 1.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,84

BALKON: 6,83

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.14 2,42



M 1:75 _ DIN A3

Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 14

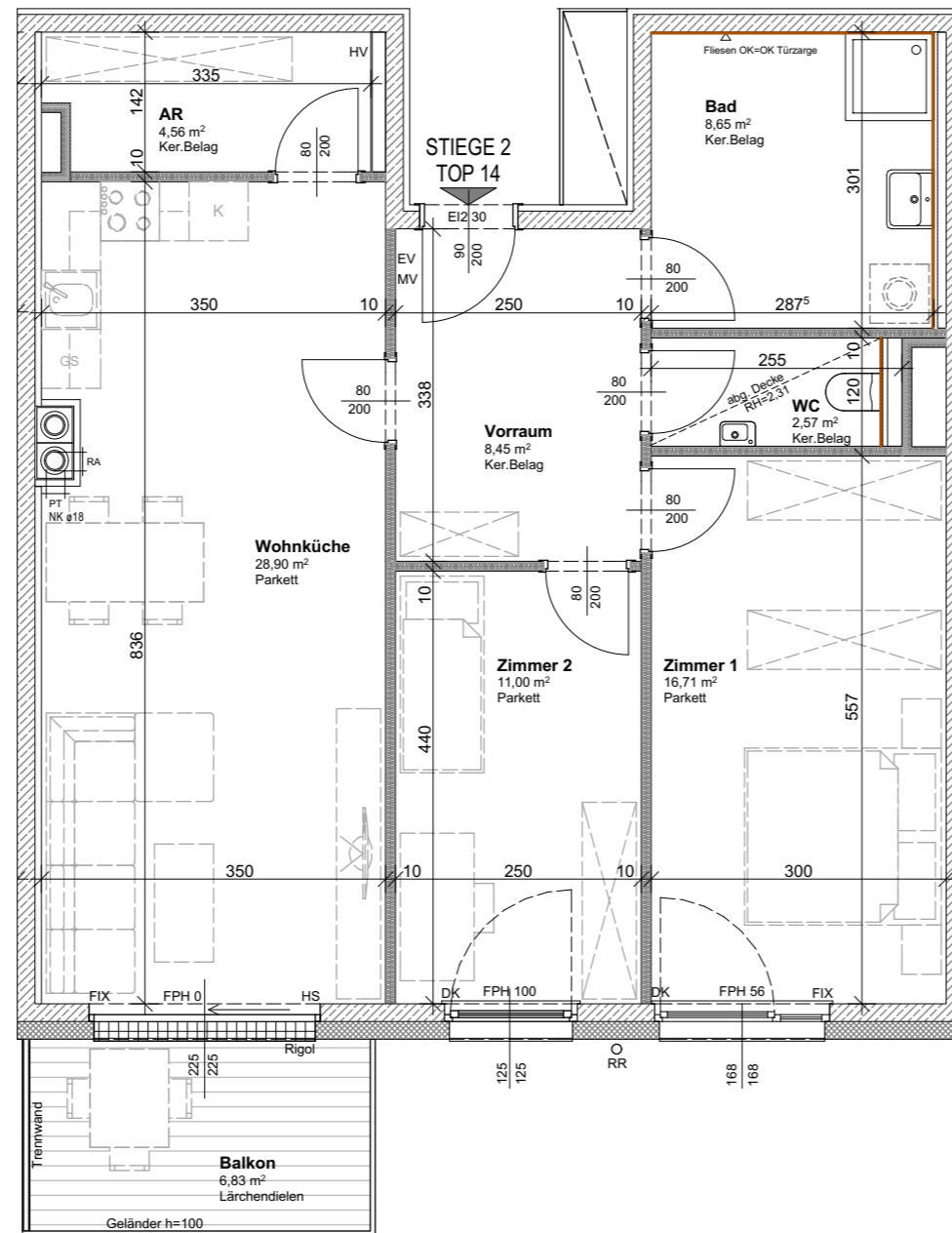
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 15

STOCK: 1.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,79

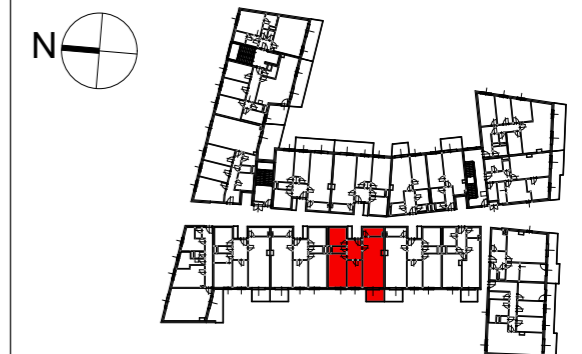
BALKON: 6,83

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.15 2,21



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 15

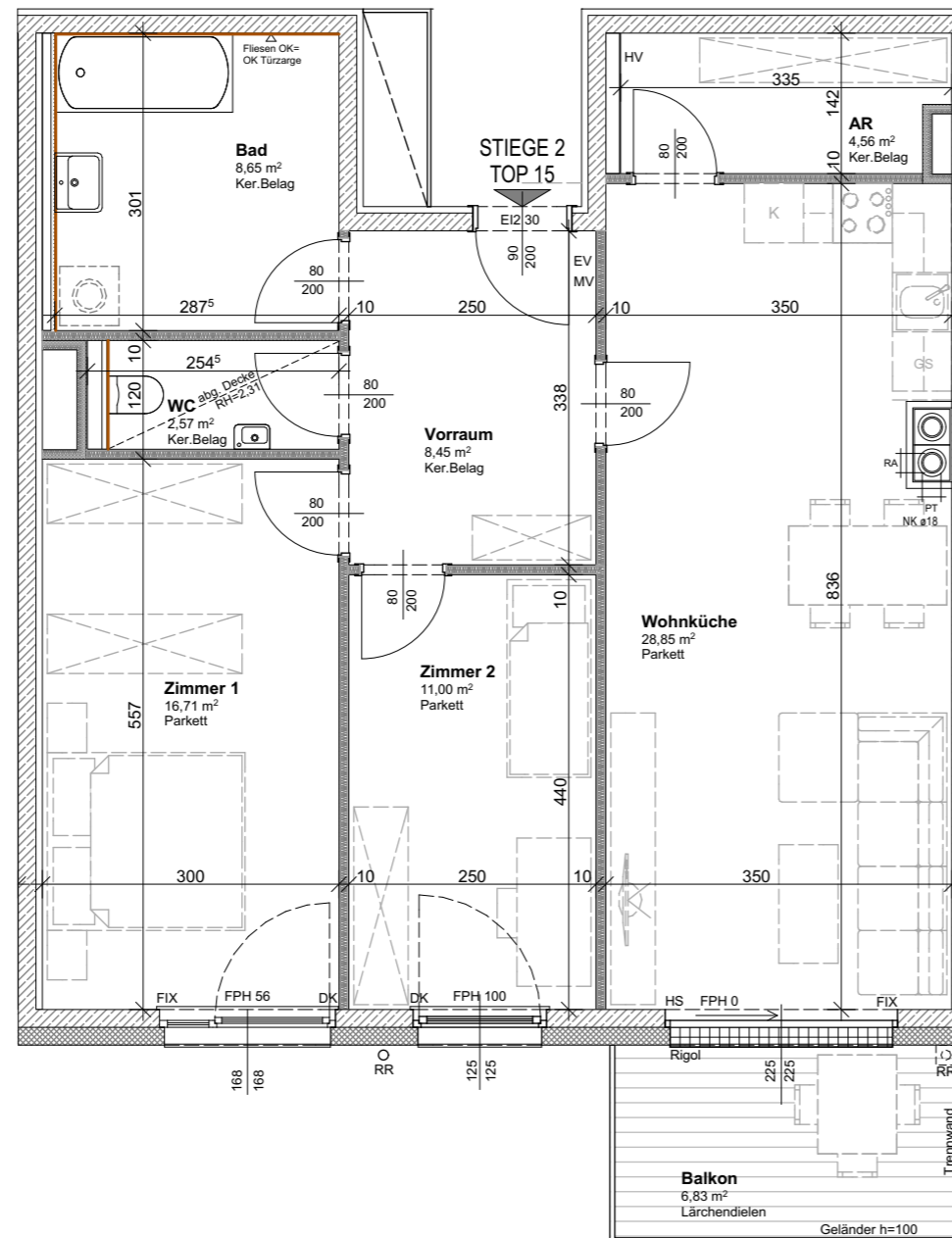
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 16 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 80,87 |
| BALKON: | 6,83 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.16 | 2,22 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 16

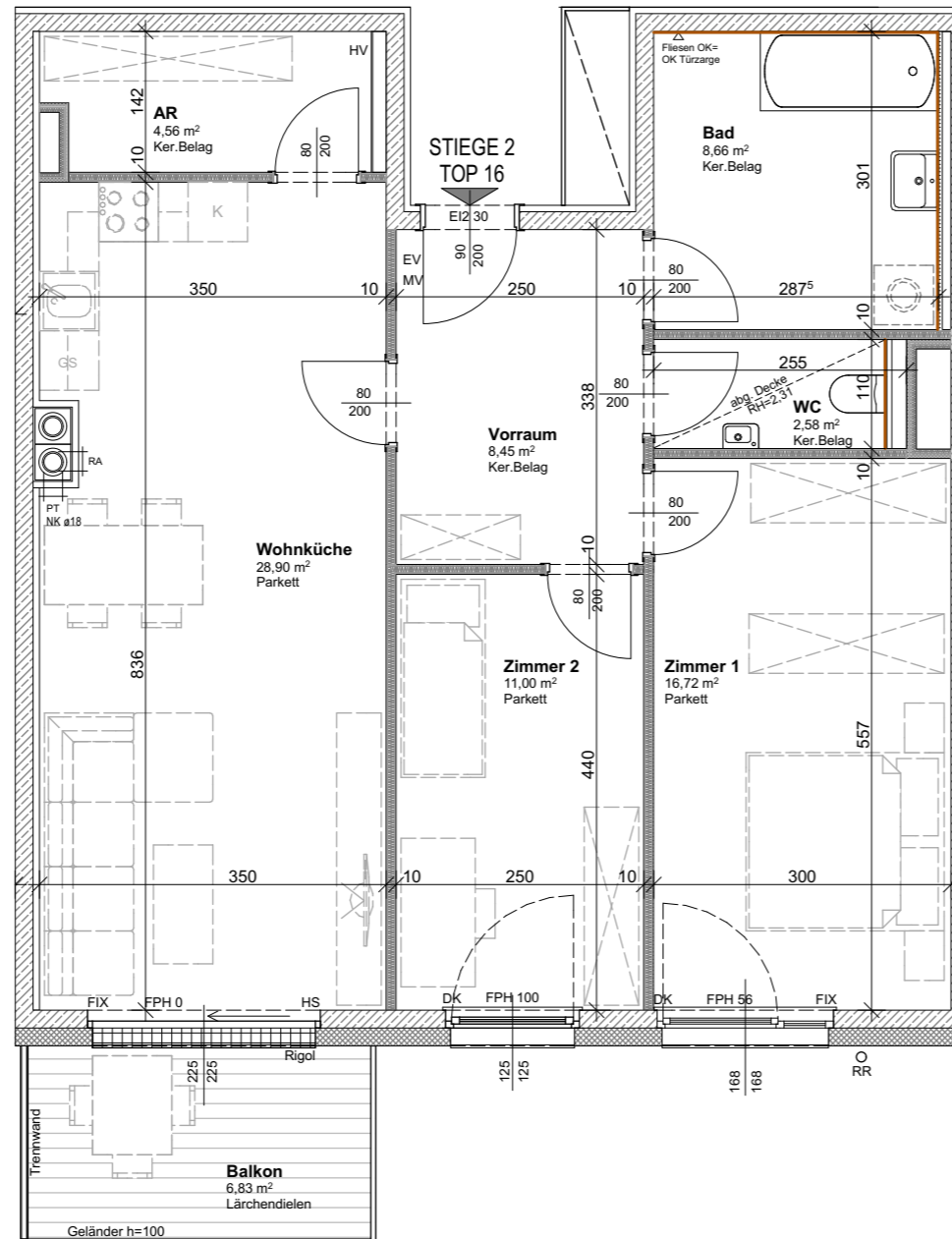
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



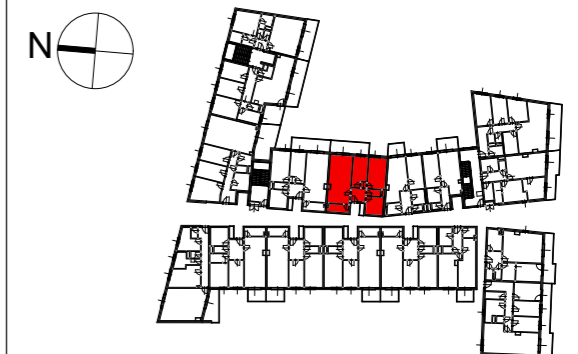
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 20 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 78,90 |
| BALKON: | 7,41 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.20 | 2,22 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN

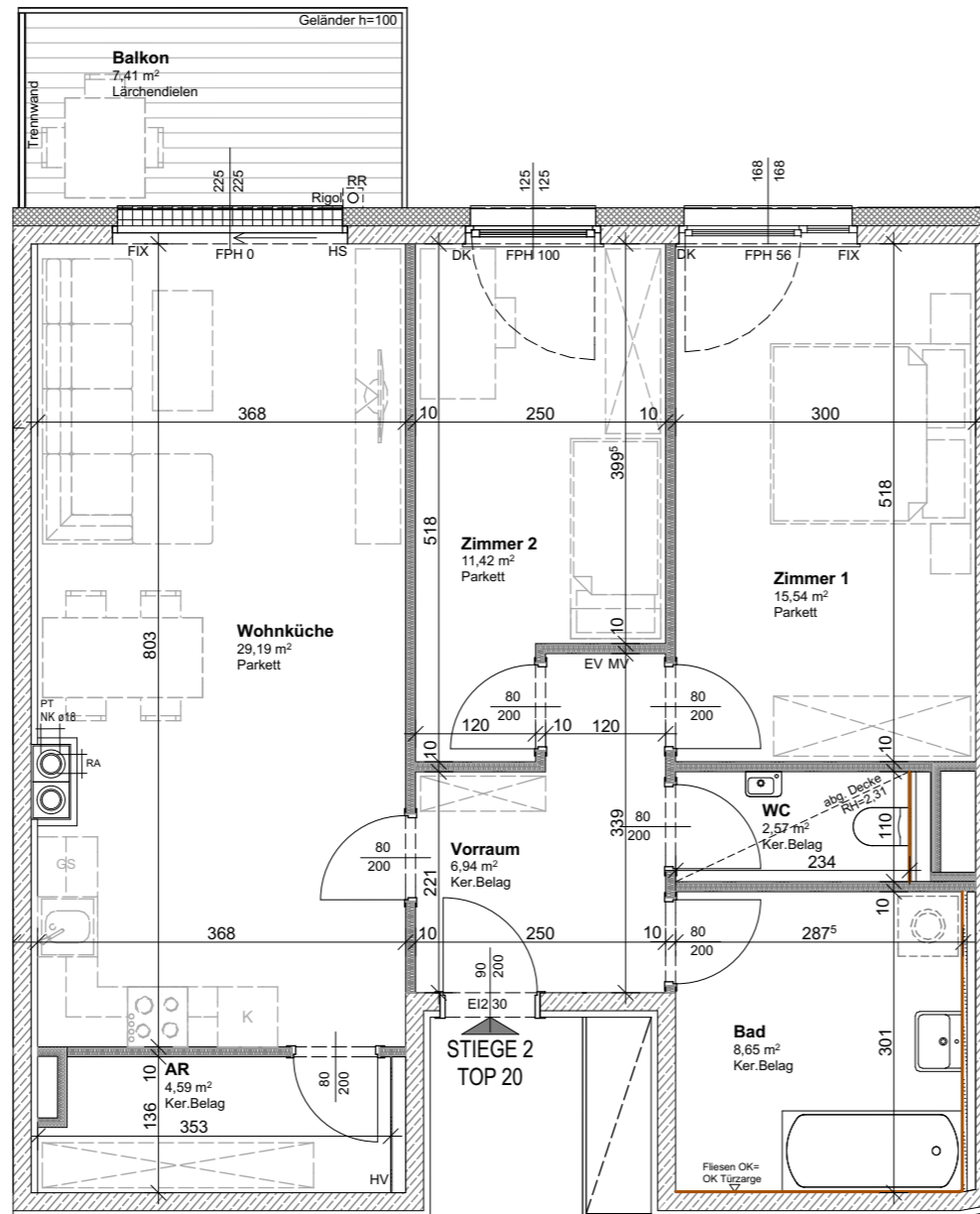


GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 20

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:
ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at

STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 21

STOCK: 1.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 78,85

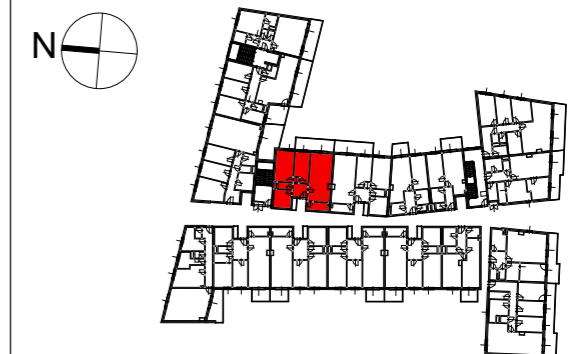
BALKON: 7,41

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.21 2,22



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 21

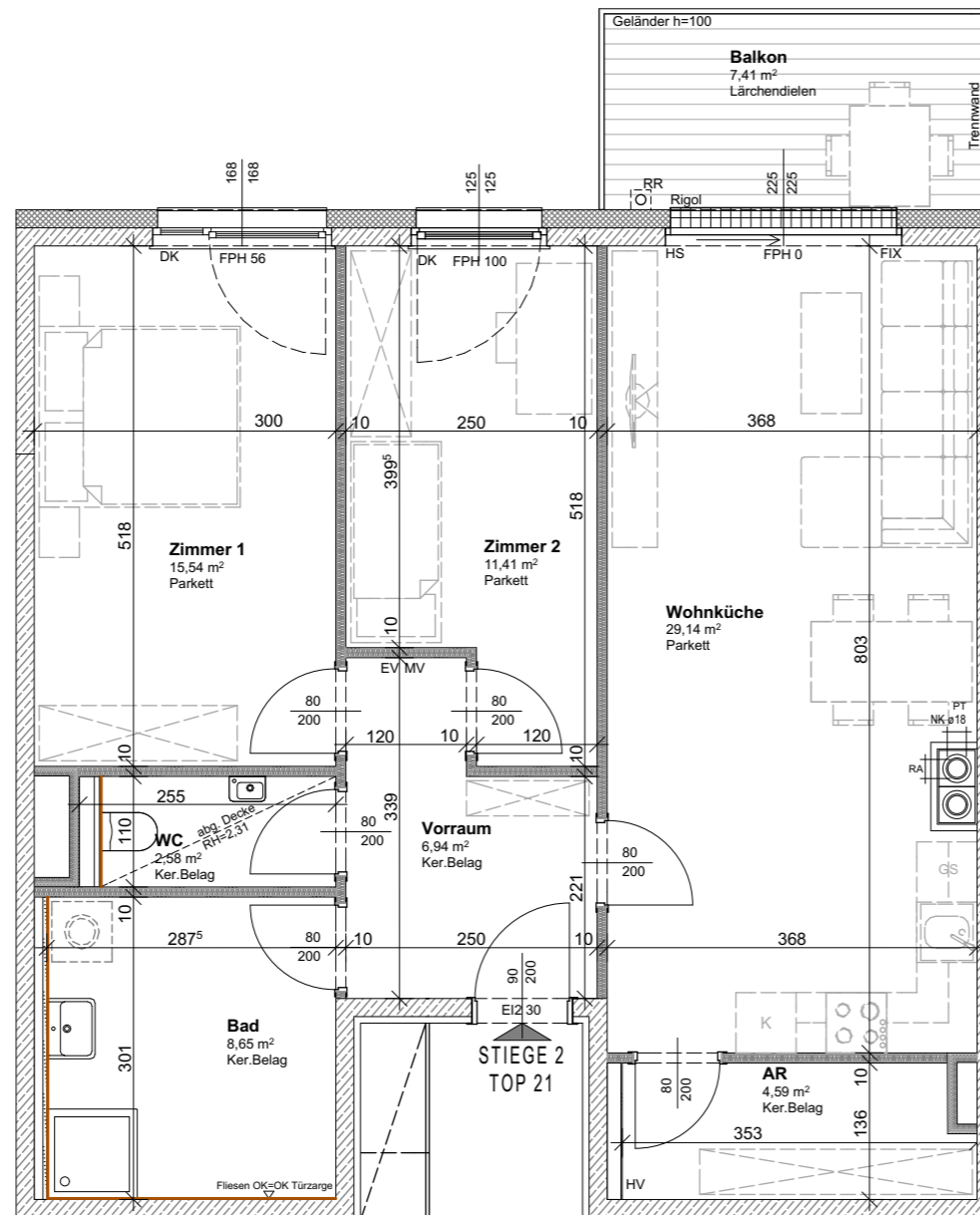
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|-------------|--------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 22 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 124,59 |

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.22 4,16



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 22

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 23

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 92,47

BALKON: 3,33

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.23 2,50



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 23

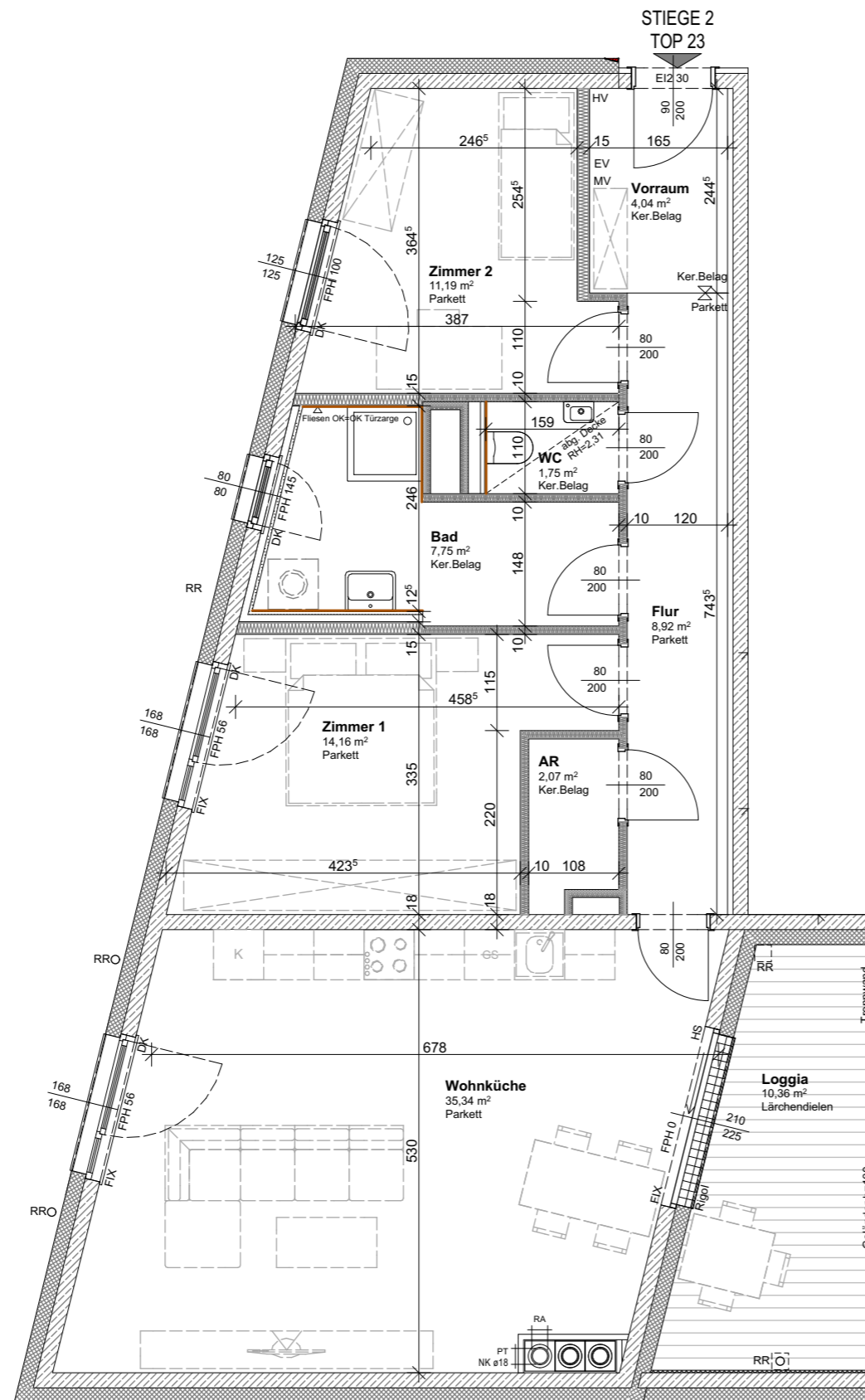
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 24

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,42

BALKON: 6,83

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.24 2,50



M 1:75 _ DIN A3

Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 24

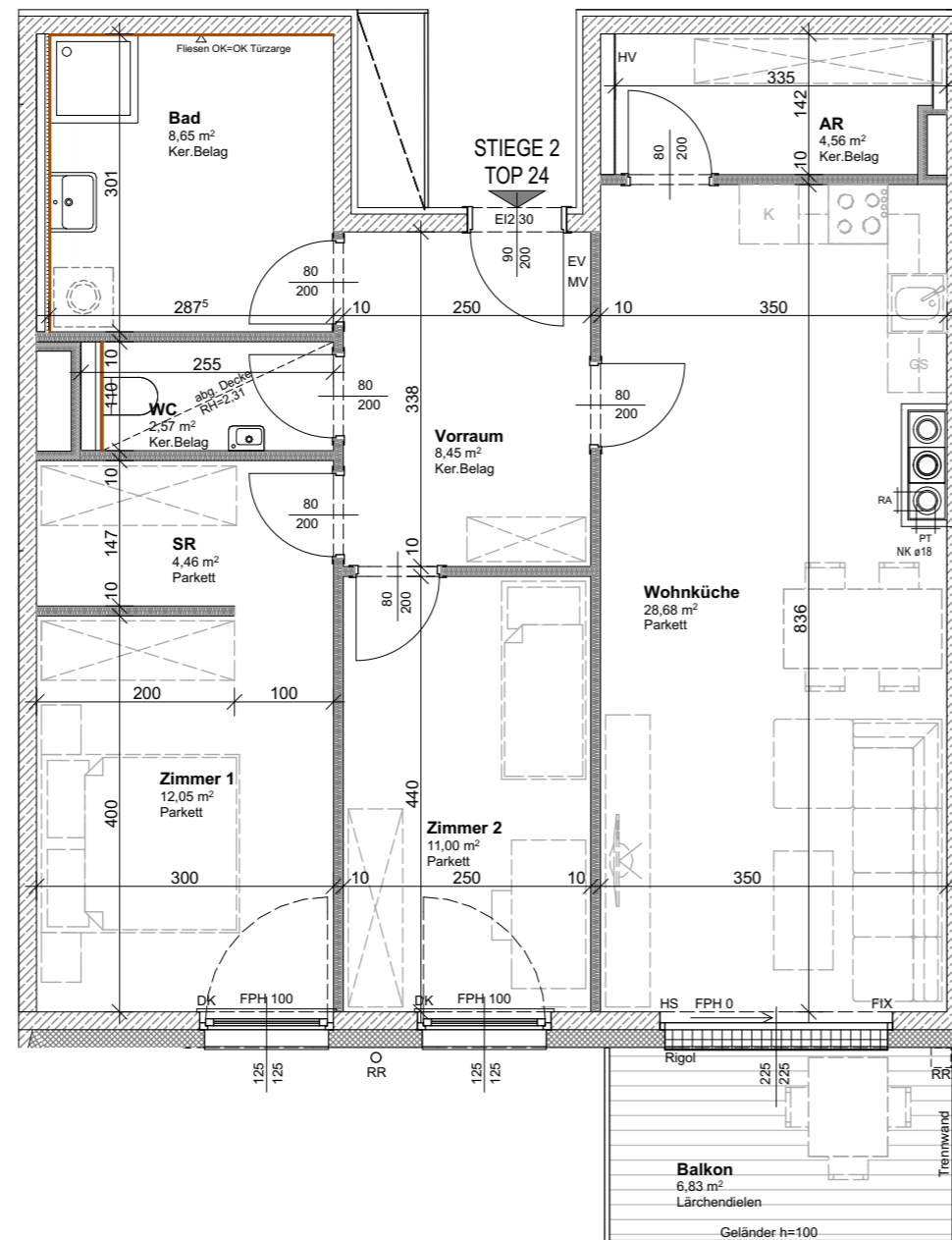
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



LEGENDE: FPH fertige Parapethöhe
STUK Sturzunterkante
DK Dreh-Kipp
HS Hebe-Schiebe

FIX Fixverglasung
PT Putztür
RR Regenrohr
RH Raumhöhe

AR Abstellraum
VR Vorraum
SR Schrankraum
GS Geschirrspüler

KG Kühlschrank, Gefrierschrank
WM Waschmaschine
LÜ Lüftung
HV Heizungsverteiler

EV Elektroverteiler
MV Medienverteiler
RA Rauchfang Anschluss
Fliesen

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 25

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,70

BALKON: 6,83

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.25 2,50



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 25

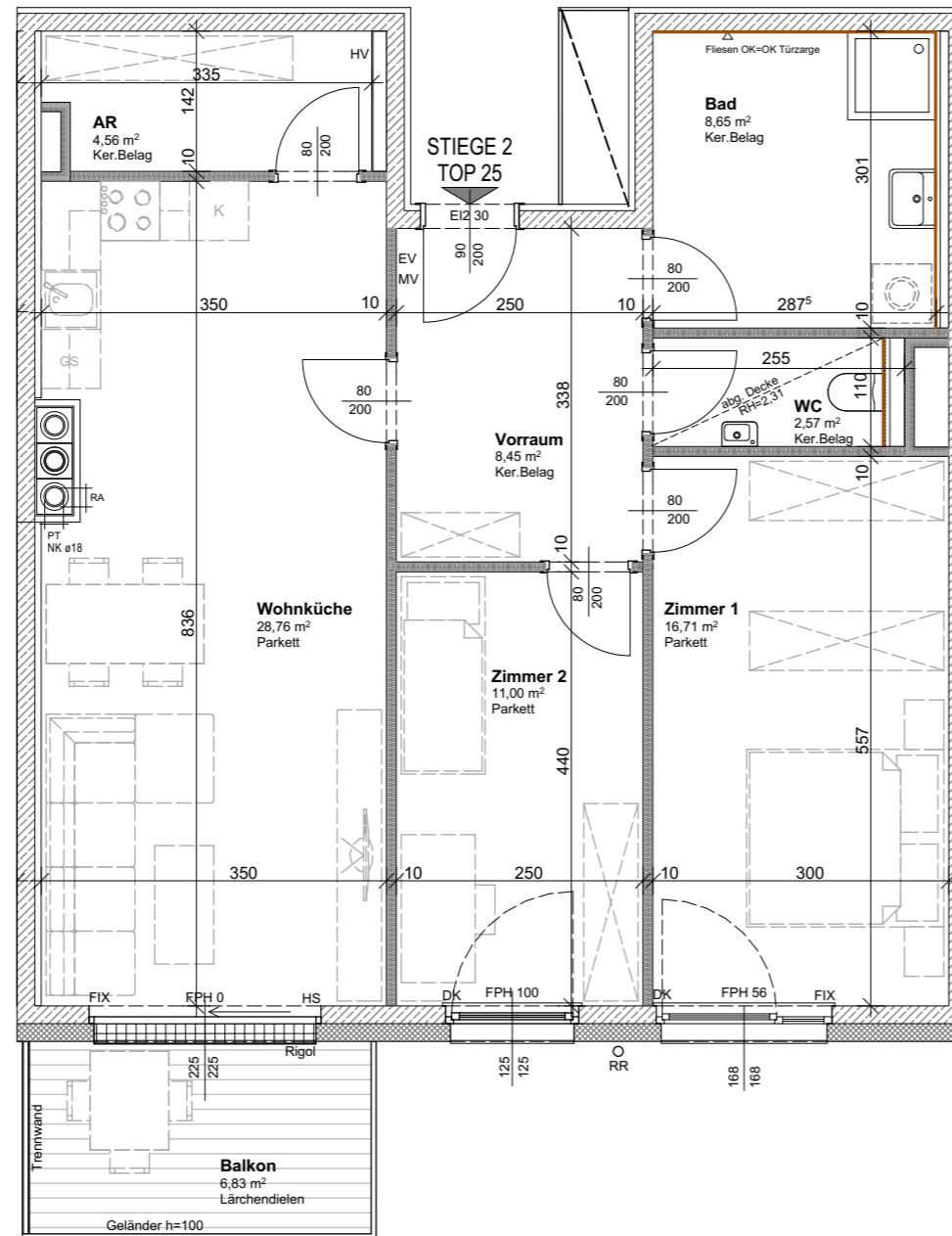
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



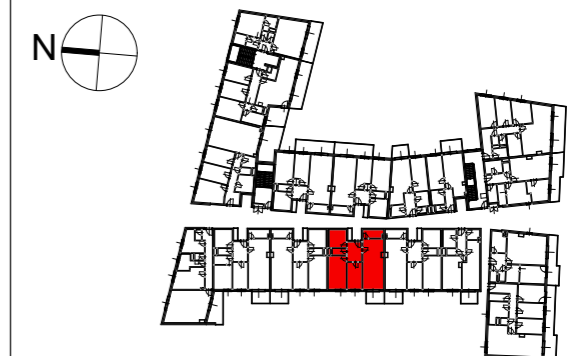
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 26 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 80,62 |
| BALKON: | 6,83 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.26 | 2,36 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 26

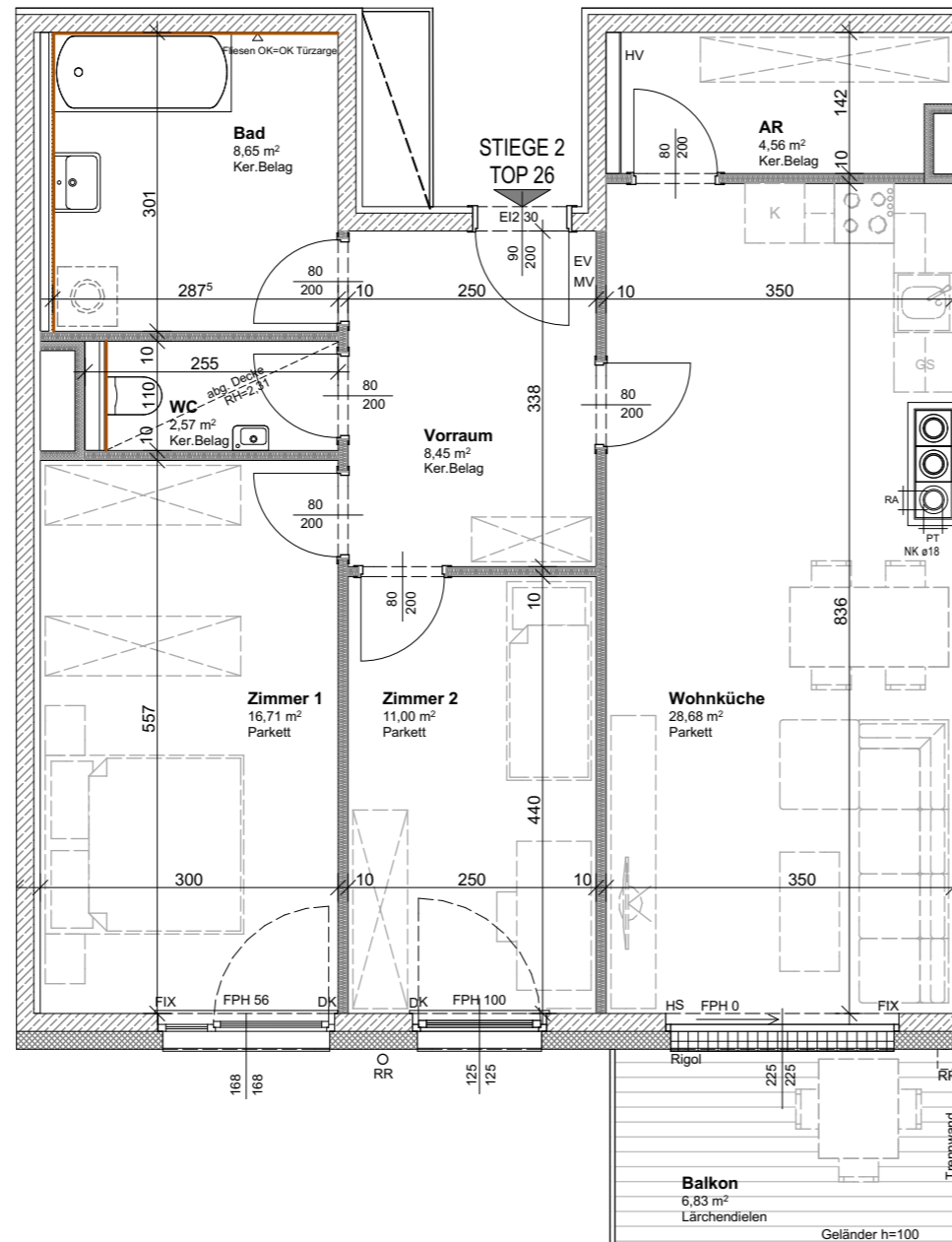
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 27

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 80,73

BALKON: 6,83

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.27 2,47



M 1:75 _ DIN A3

Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 27

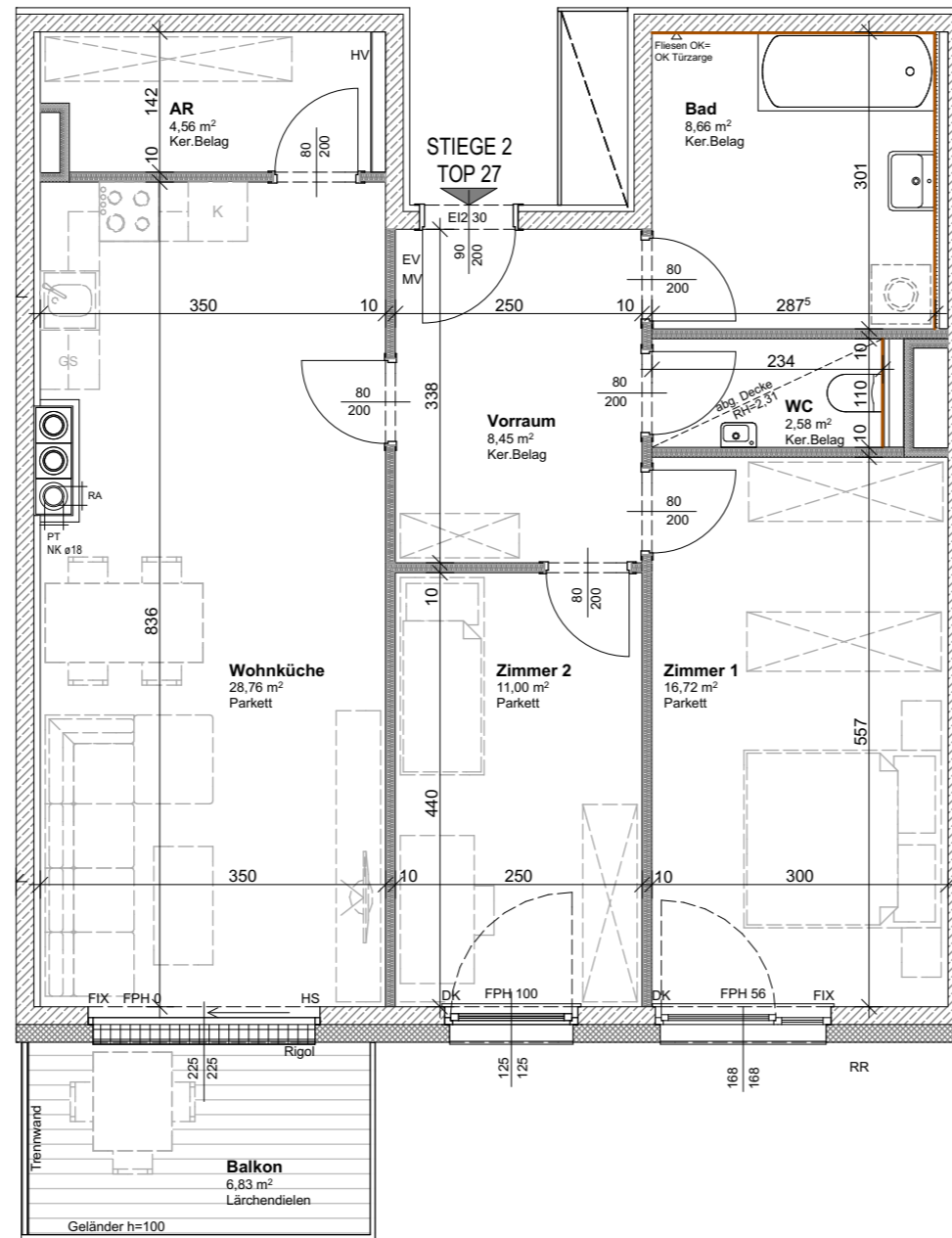
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 28

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 2

WOHNFLÄCHE: 56,37

BALKON: 6,44

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.28 2,13



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 28

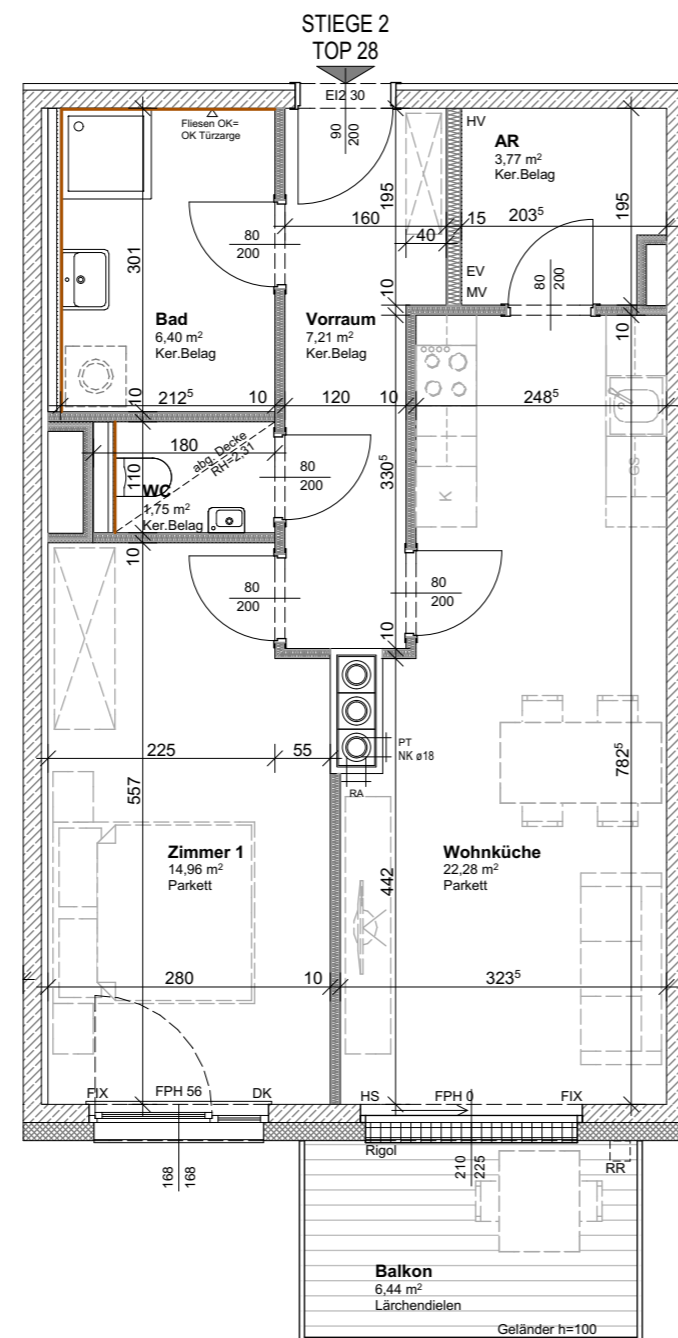
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 29 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 46,18 |
| BALKON: | 6,42 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.29 | 2,29 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 29

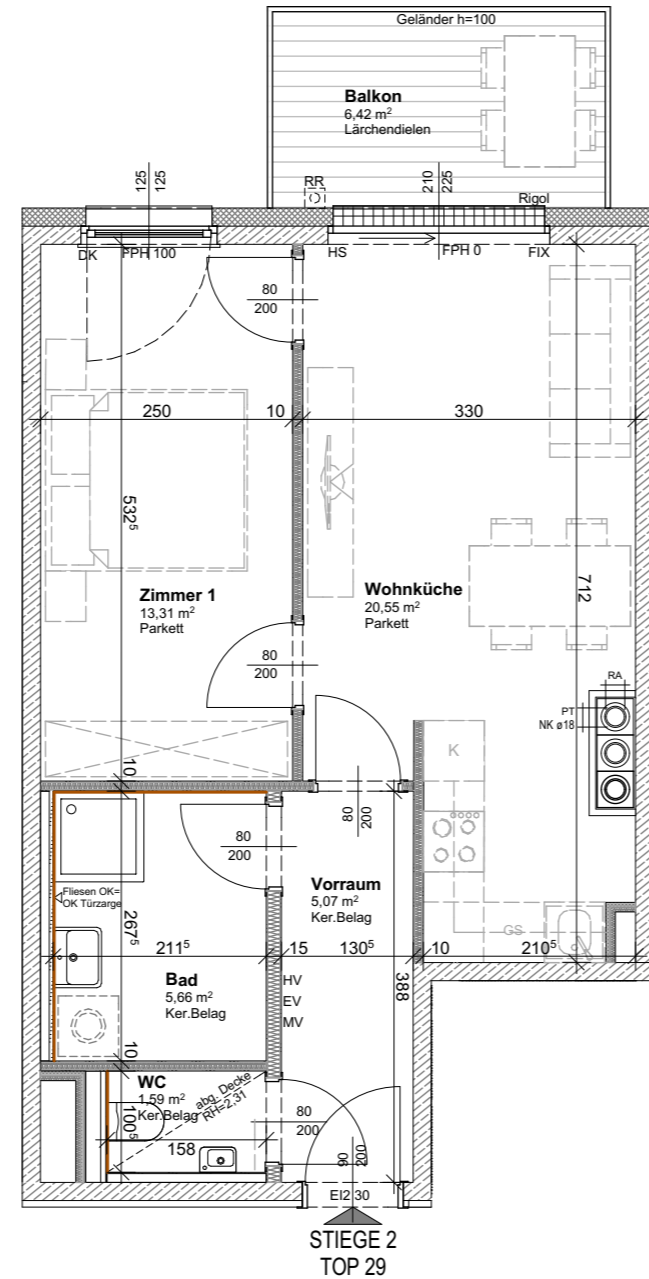
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



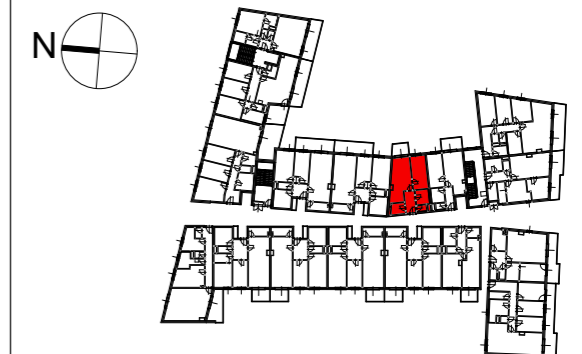
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 30 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 52,90 |
| BALKON: | 6,06 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.30 | 2,07 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 30

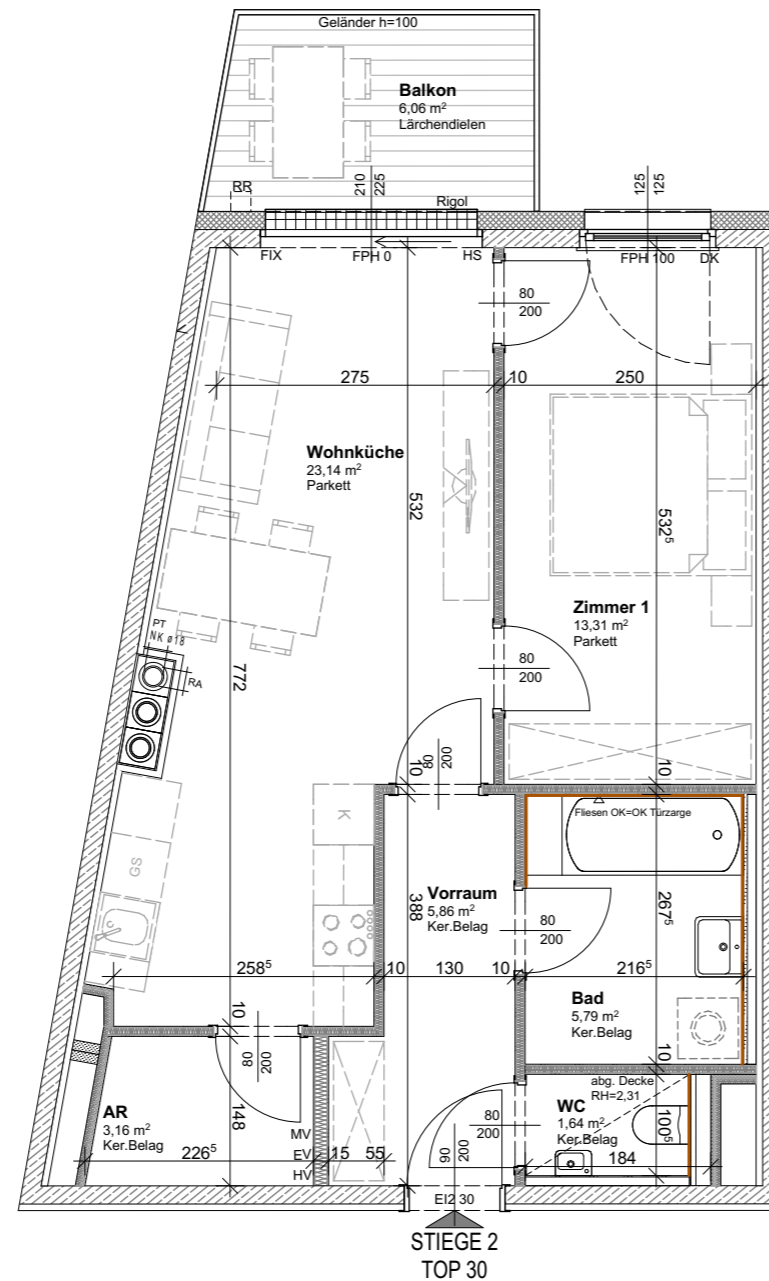
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 31

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 78,76

BALKON: 7,41

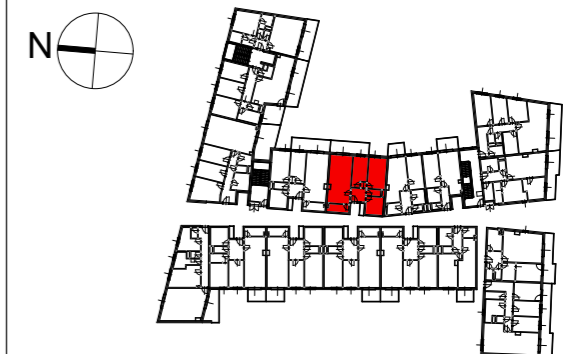
EINLAGERUNGSRAUM KA.02.31 2,02



M 1:75 _ DIN A3

Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 31

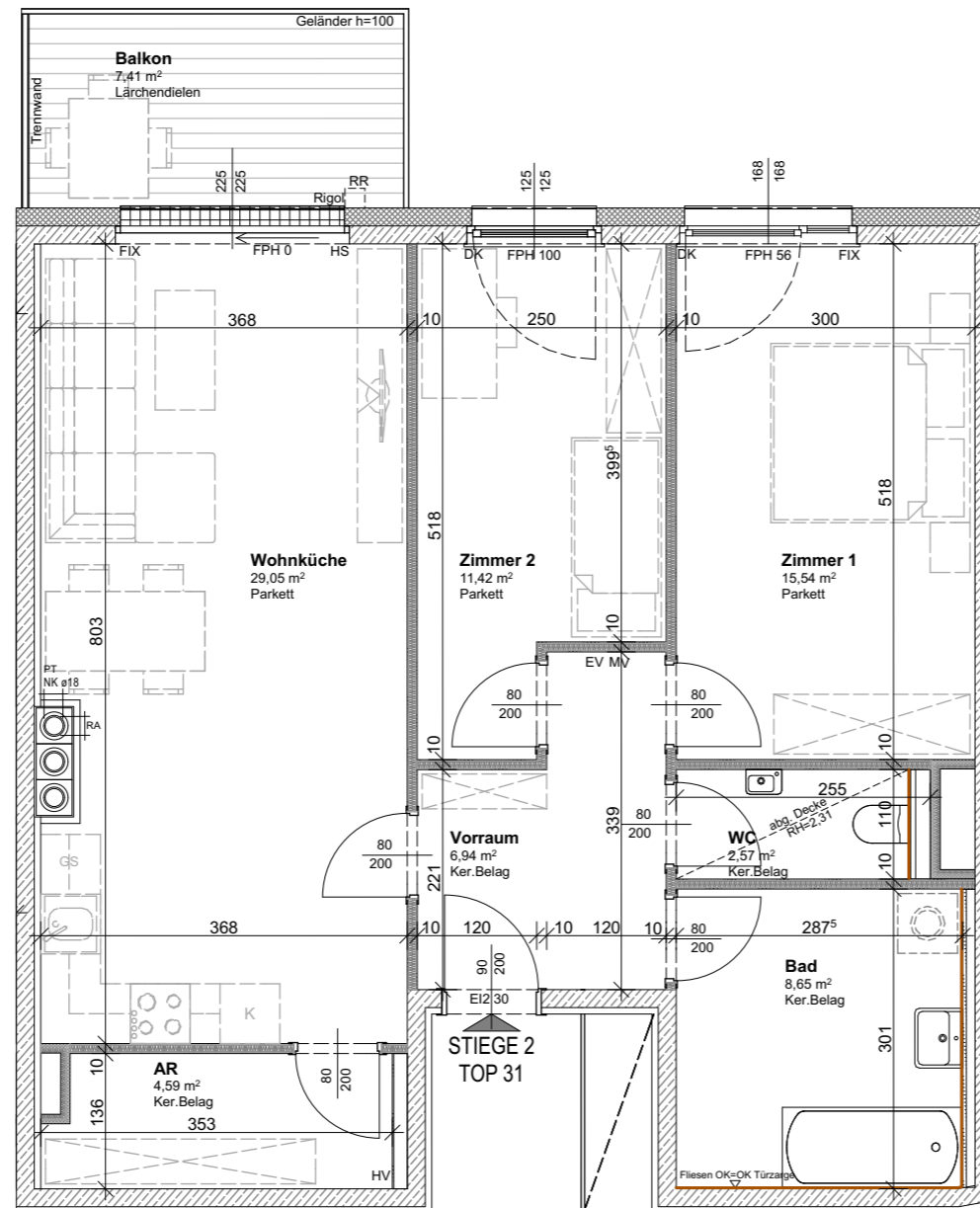
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 32

STOCK: 2.OG
ZIMMER: 3

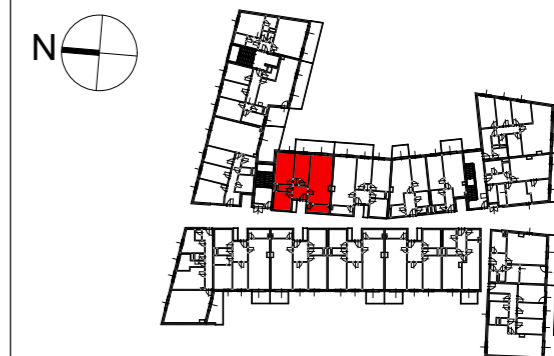
WOHNFLÄCHE: 78,69

BALKON: 7,41

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.32 2,15

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 32

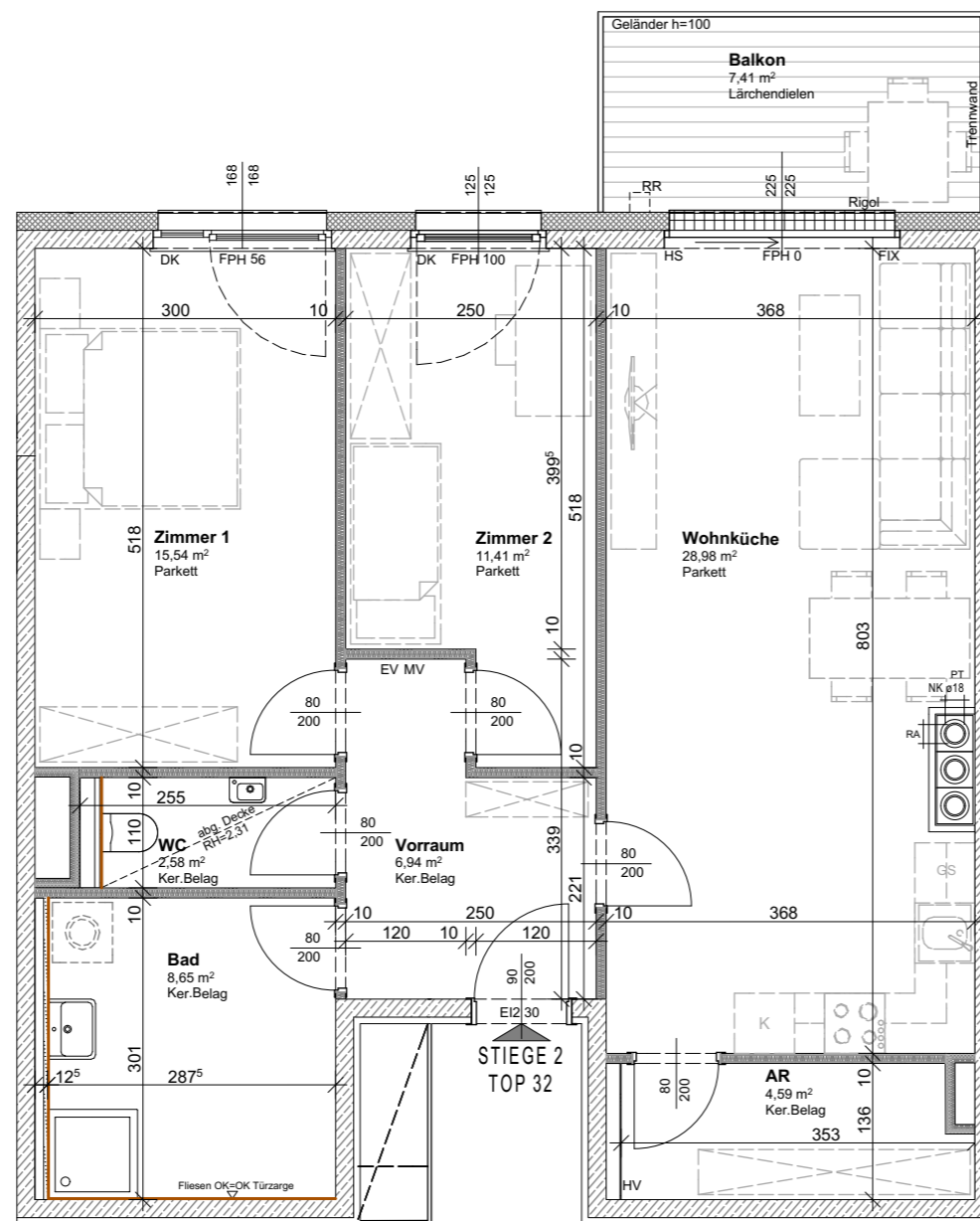
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



LEGENDE: FPH fertige Parapethöhe, STUK Sturzunterkante, DK Dreh-Kipp, HS Hebe-Schiebe, FIX Fixverglasung, PT Putztür, RR Regenrohr, RH Raumhöhe, AR Abstellraum, VR Vorraum, SR Schrankraum, GS Geschirrspüler, KG Kühlschrank, Gefrierschrank, WM Waschmaschine, LÜ Lüftung, HV Heizungsverteiler, EV Elektroverteiler, MV Medienverteiler, RA Rauchfang Anschluss, Fliesen

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 33

STOCK: DG
ZIMMER: 4

WOHNFLÄCHE: 86,73

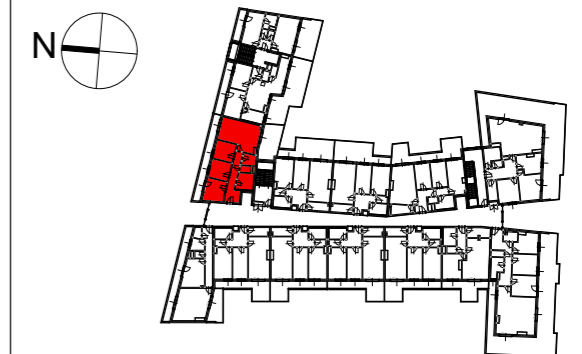
TERRASSE: 35,65

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.33 2,26



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 33

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



LEGENDE: FPH fertige Parapethöhe
STUK Sturzunterkante
DK Dreh-Kipp
HS Hebe-Schiebe

FIX Fixverglasung
PT Putztür
RR Regenrohr
RH Raumhöhe

AR Abstellraum
VR Vorraum
SR Schrankraum
GS Geschirrspüler

KG Kühlschrank, Gefrierschrank
WM Waschmaschine
LÜ Lüftung
HV Heizungsverteiler

EV Elektroverteiler
MV Medienverteiler
RA Rauchfang Anschluss
Fliesen

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



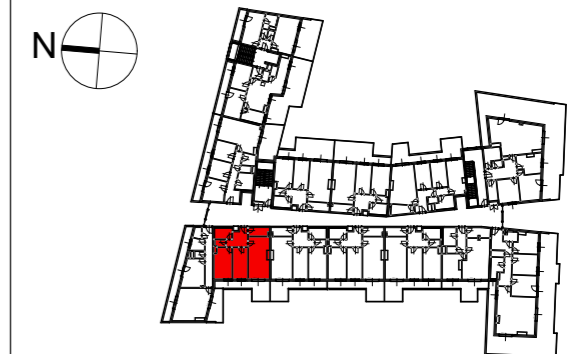
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 35 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 72,01 |
| TERRASSE: | 18,17 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.35 | 2,71 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 35

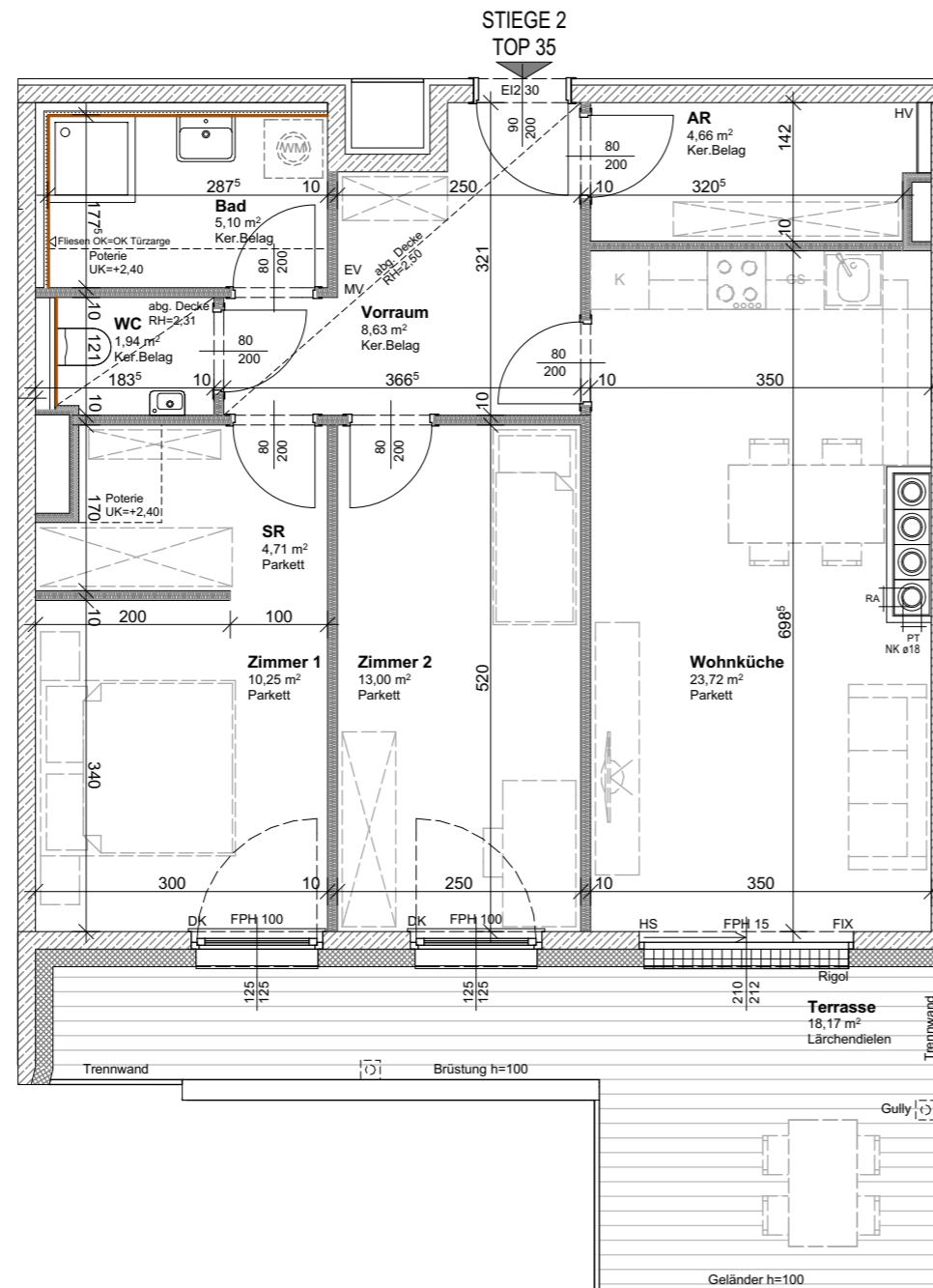
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 36

STOCK: DG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 72,35

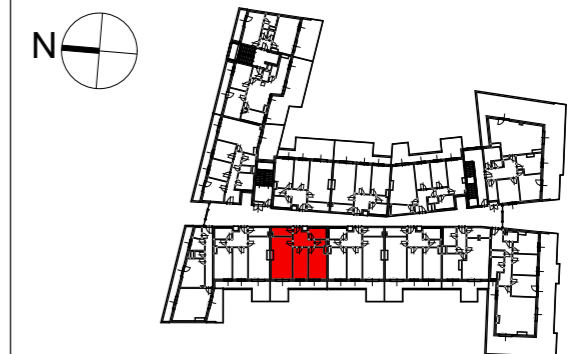
TERRASSE: 18,52

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.36 2,11



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 36

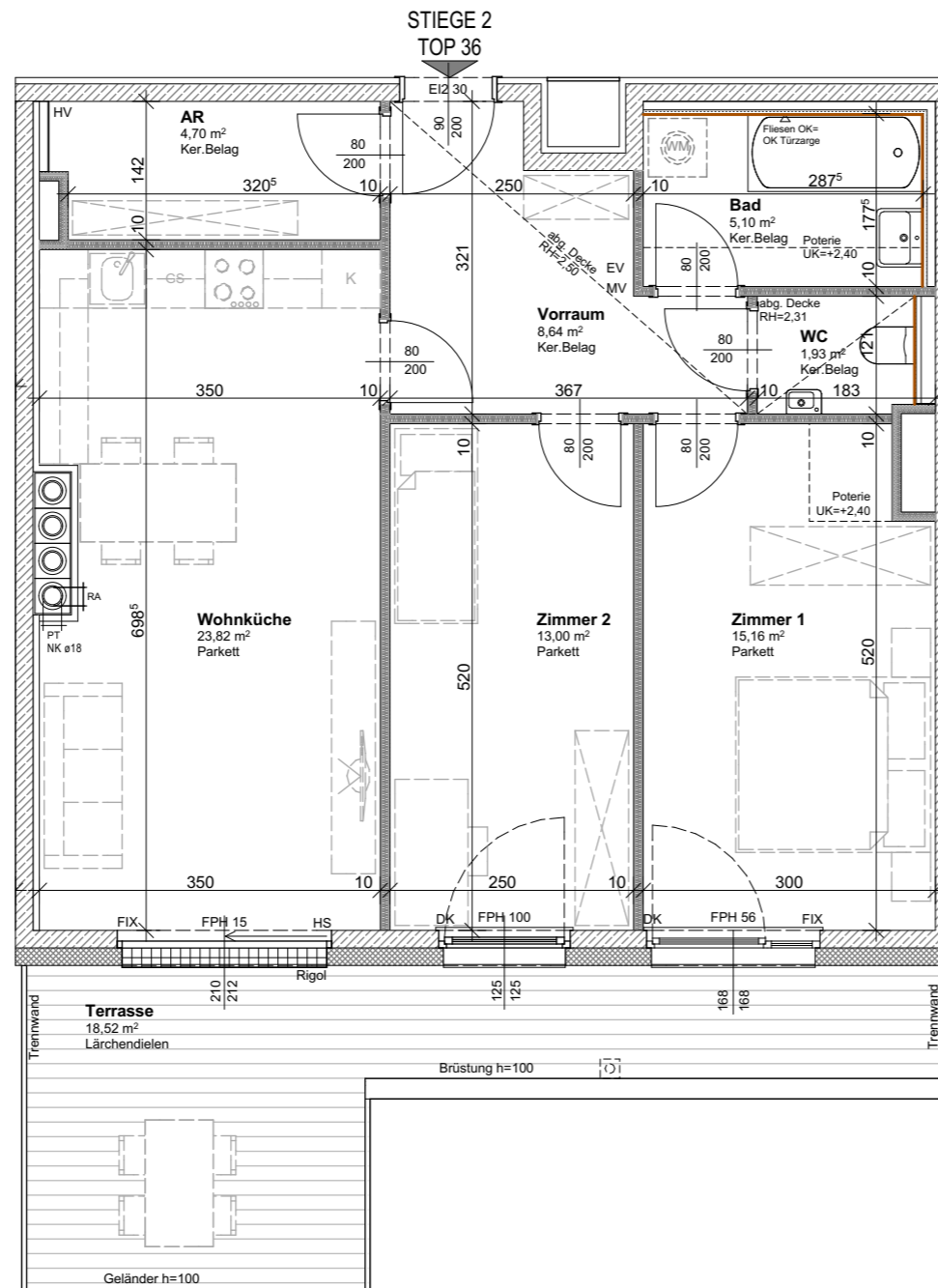
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 2
TOP: 38

STOCK: DG
ZIMMER: 3

WOHNFLÄCHE: 72,36

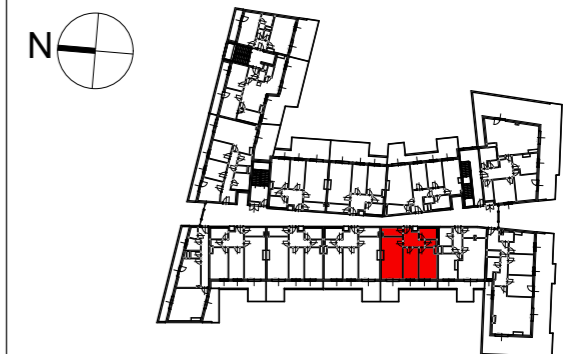
TERRASSE: 18,52

EINLAGERUNGSRAUM KA.02.38 2,00



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 38

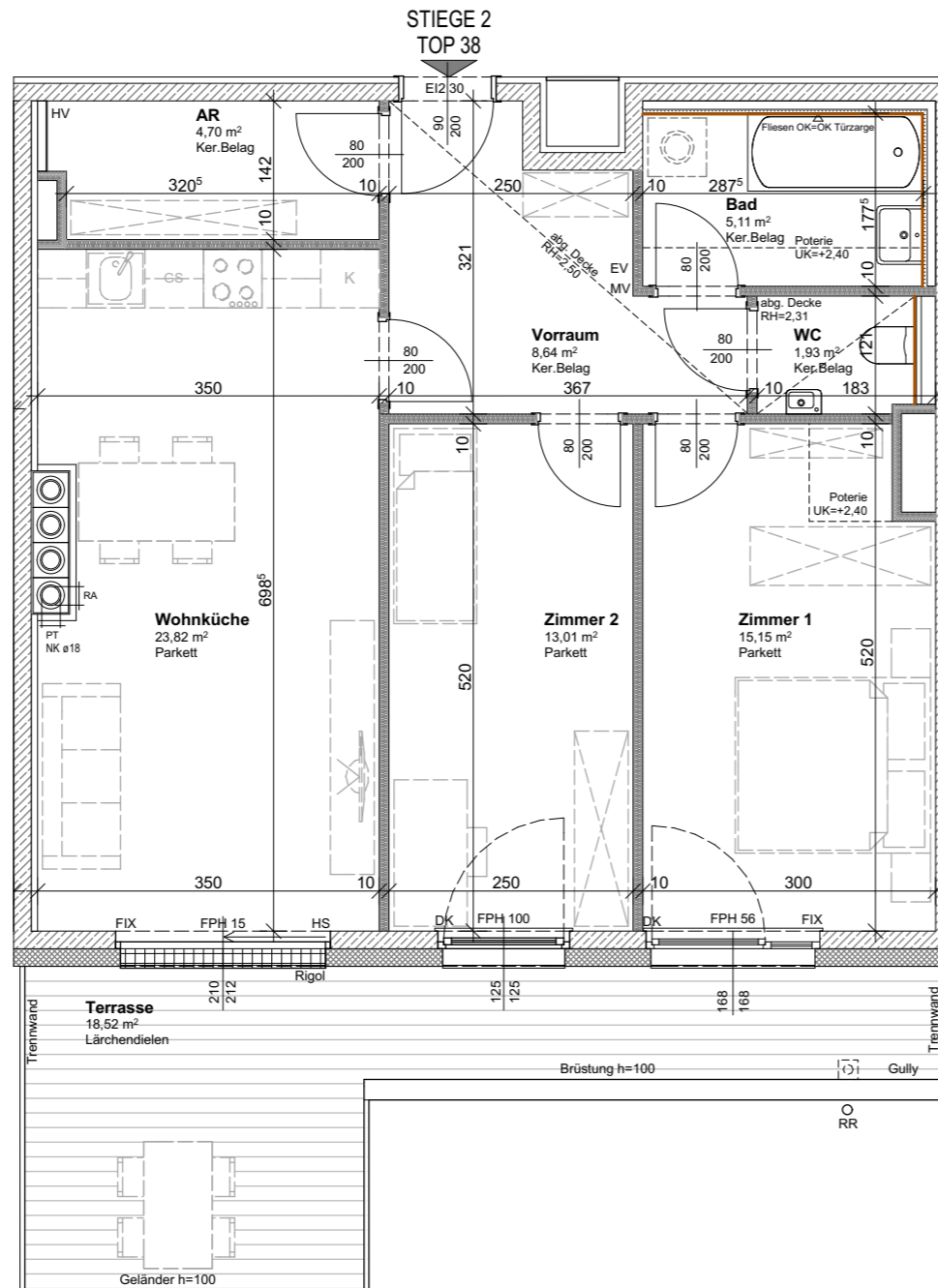
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | |
|-----------------|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|
| LEGENDE: | FPH fertige Parapethöhe | FIX Fixverglasung | AR Abstellraum | KG Kühlschrank, Gefrierschrank | EV Elektroverteiler |
| | STUK Sturzunterkante | PT Putztür | VR Vorraum | WM Waschmaschine | MV Medienverteiler |
| | DK Dreh-Kipp | RR Regenrohr | SR Schrankraum | LÜ Lüftung | RA Rauchfang Anschluss |
| | HS Hebe-Schiebe | RH Raumhöhe | GS Geschirrspüler | HV Heizungsverteiler | Fliesen |
| | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



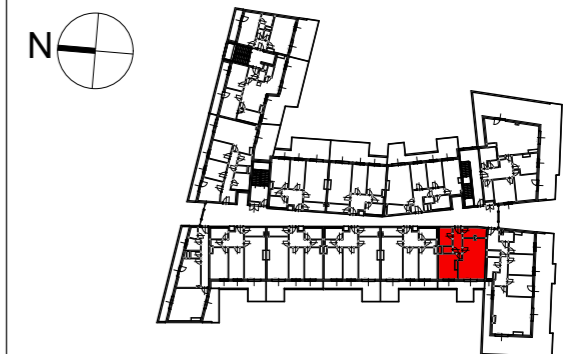
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 39 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 61,39 |
| TERRASSE: | 16,13 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.39 | 2,58 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 39

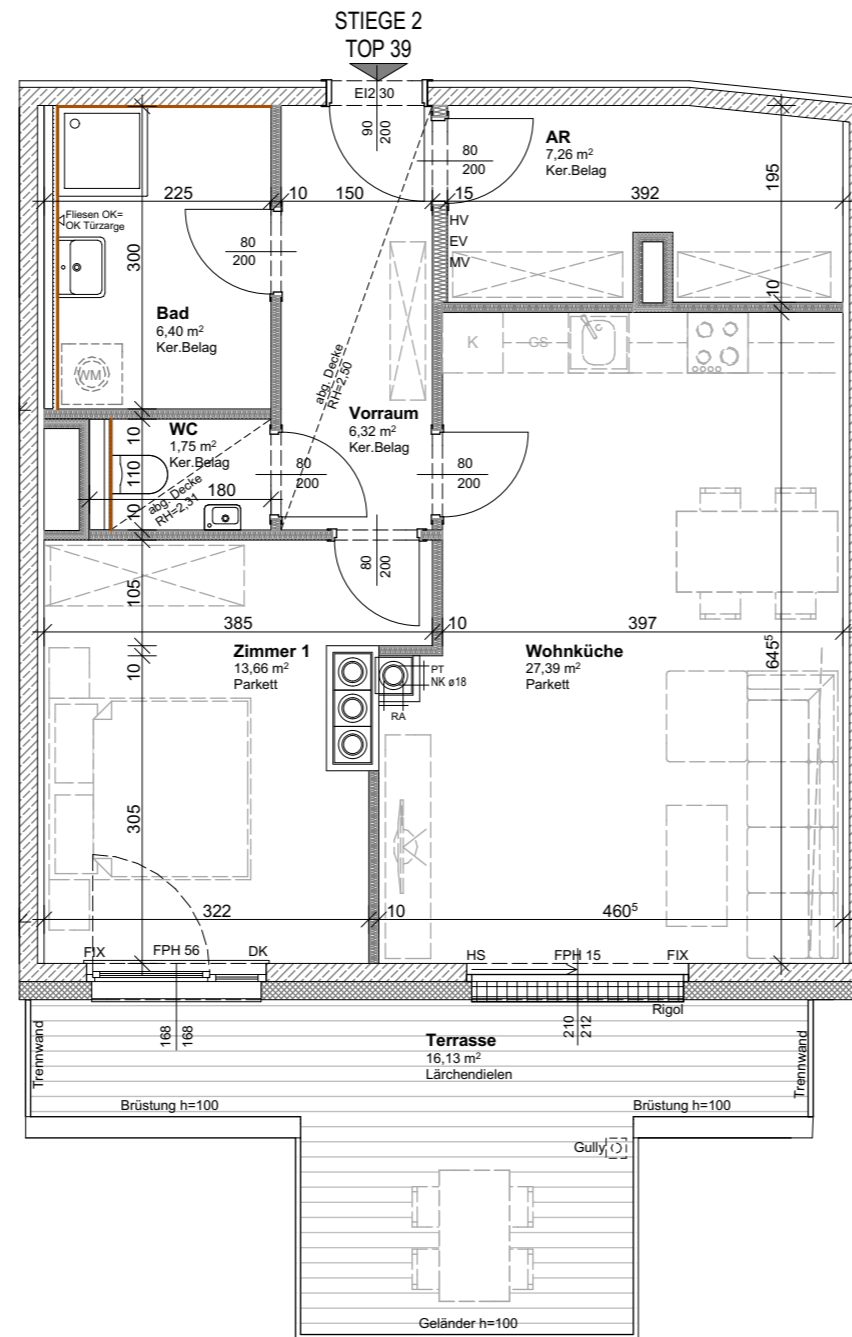
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



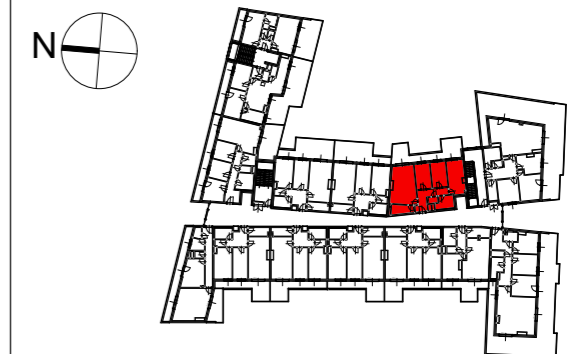
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 40 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 85,46 |
| TERRASSE: | 27,36 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.40 | 2,30 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 40

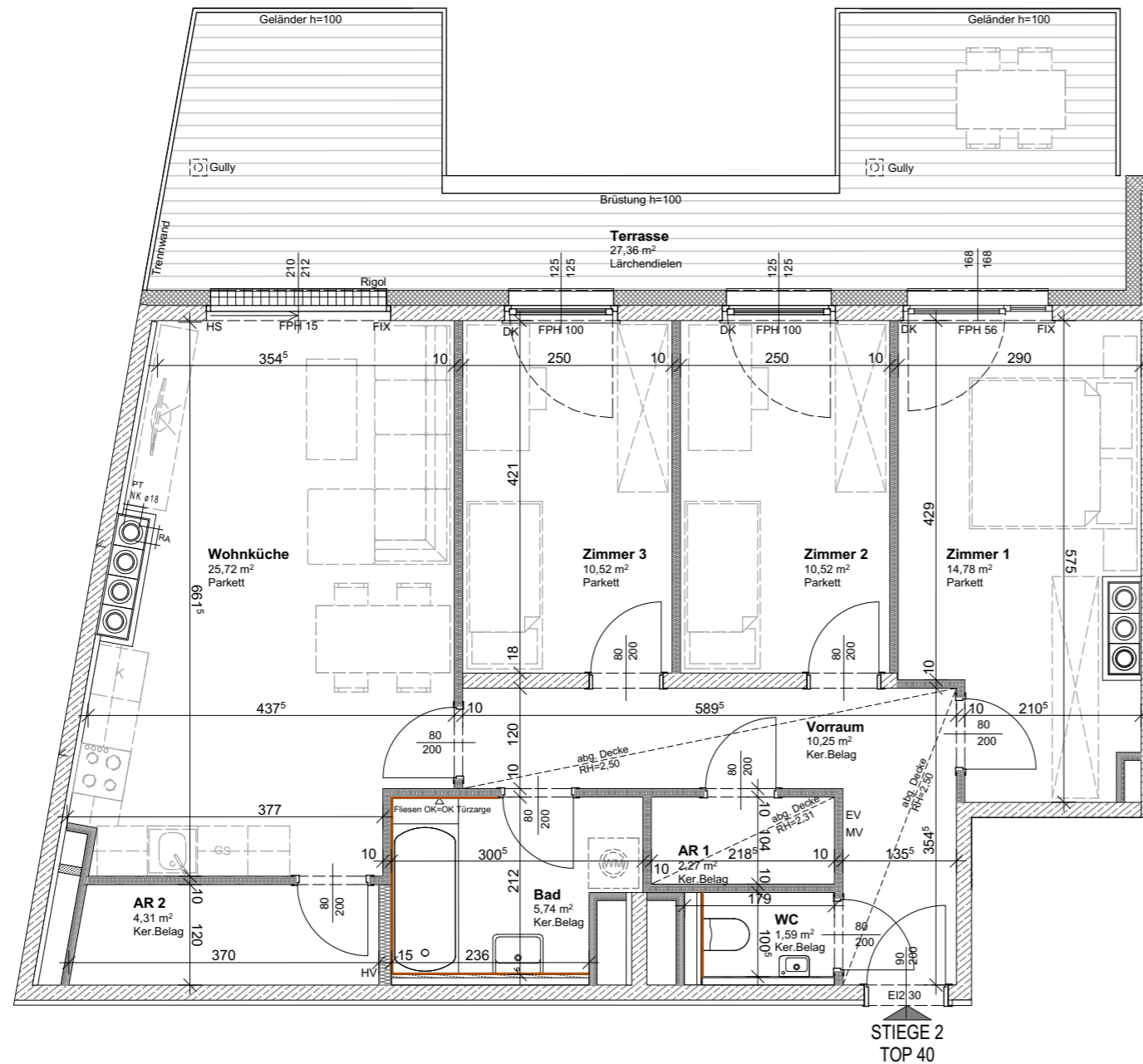
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



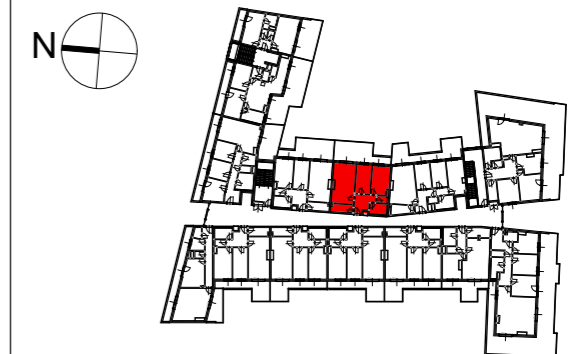
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 41 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 70,33 |
| TERRASSE: | 19,31 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.41 | 2,07 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 41

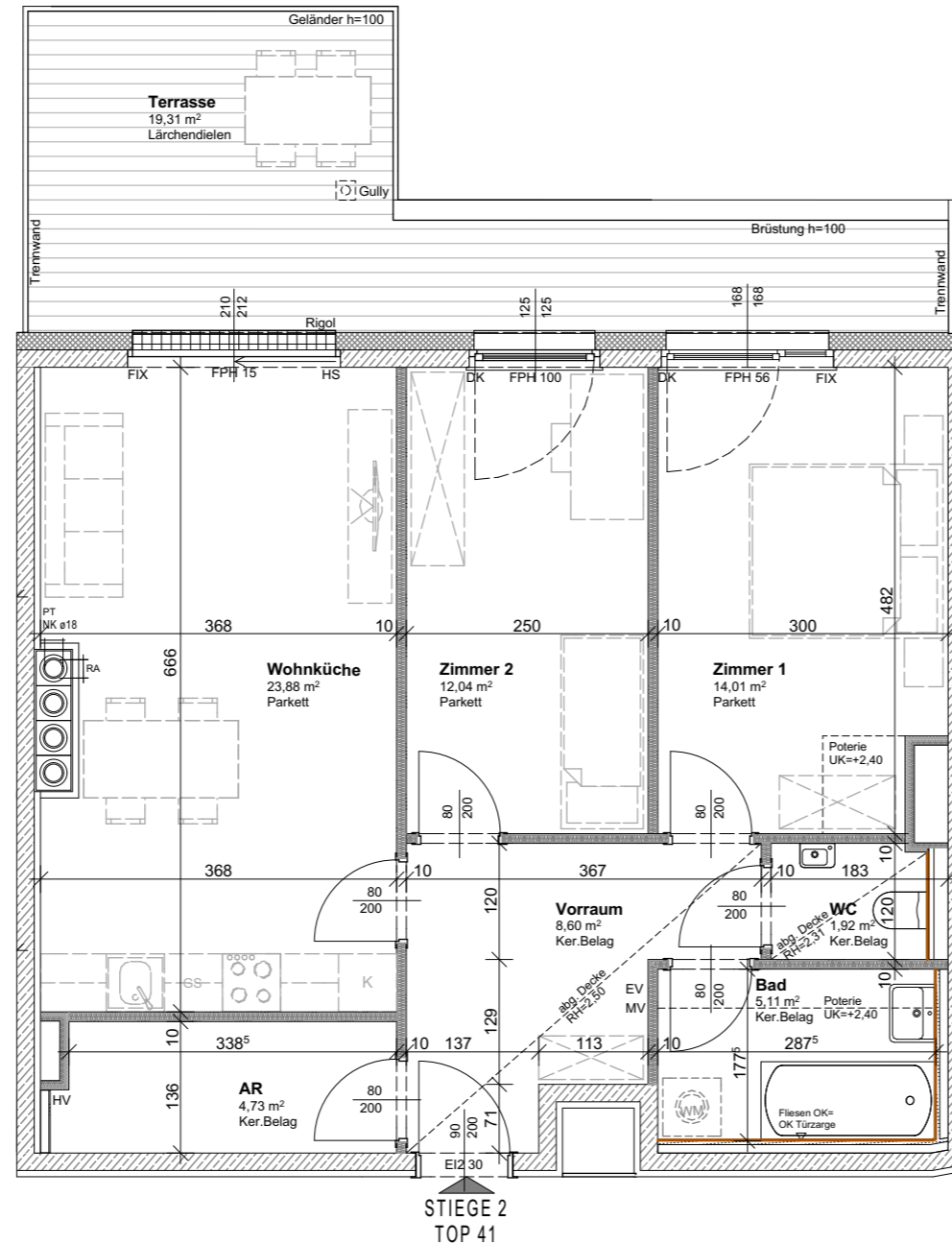
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



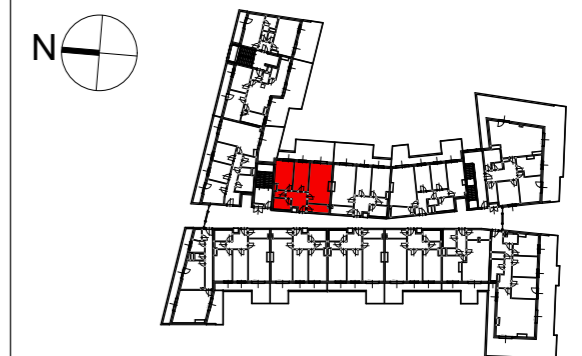
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 2 |
| TOP: | 42 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 70,17 |
| TERRASSE: | 18,93 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.02.42 | 2,17 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 2 TOP 42

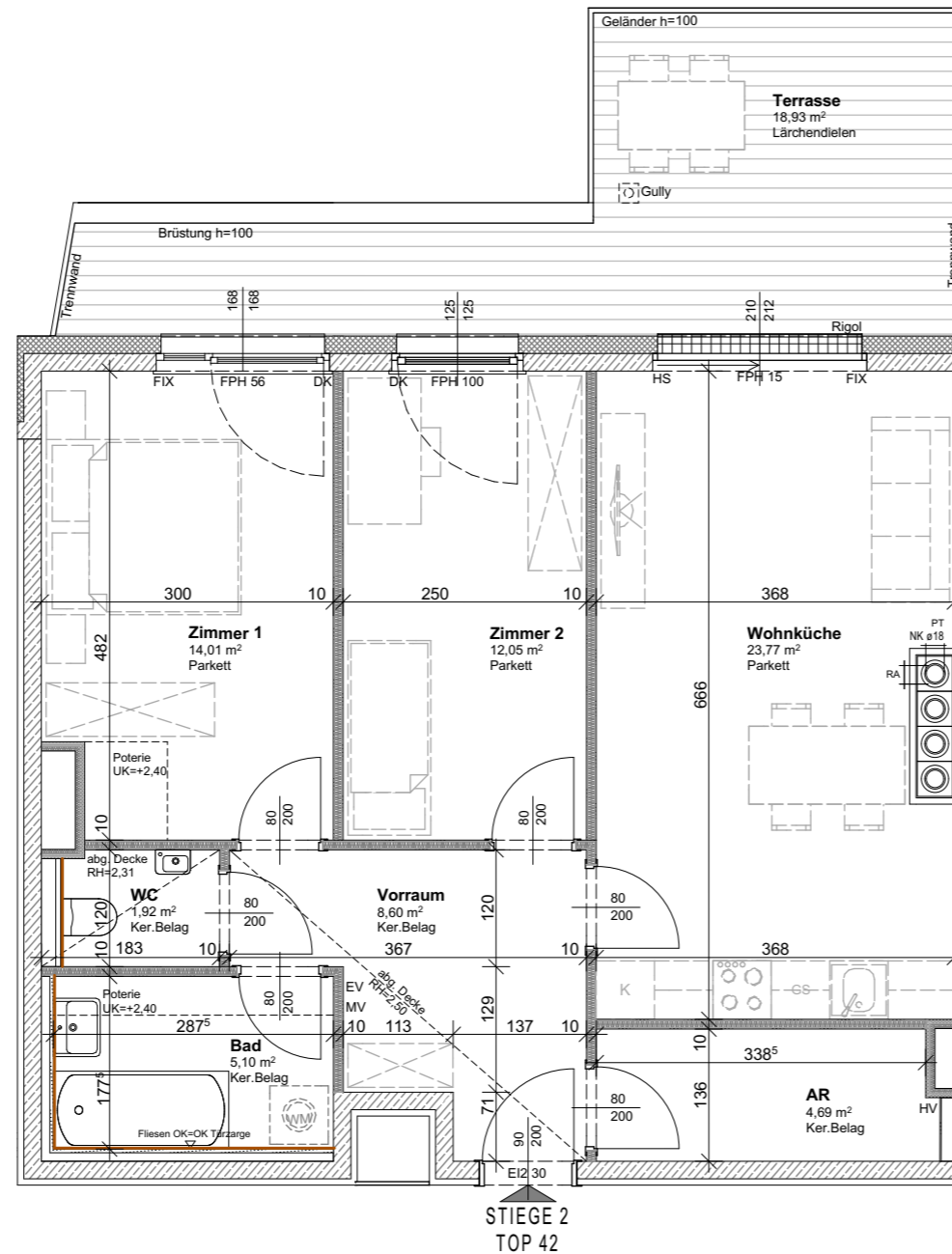
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 01 |
| STOCK: | EG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 99,05 |
| TERRASSE: | 14,40 |
| GARTEN: | 88,46 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.01 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 01

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

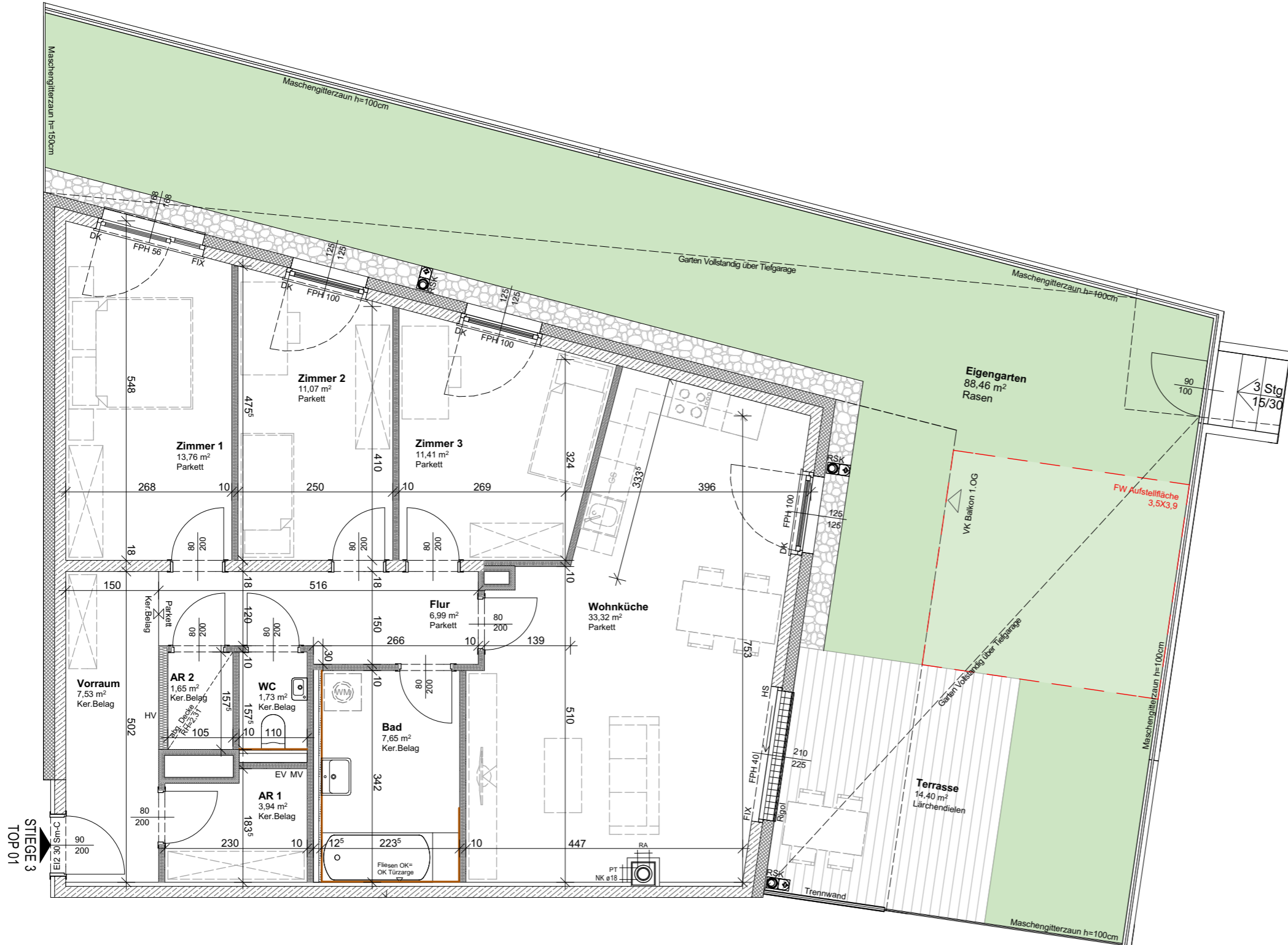
ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at

| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.



WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 02 |
| STOCK: | EG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 72,10 |
| TERRASSE: | 14,40 |
| GARTEN: | 31,10 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.02 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 02

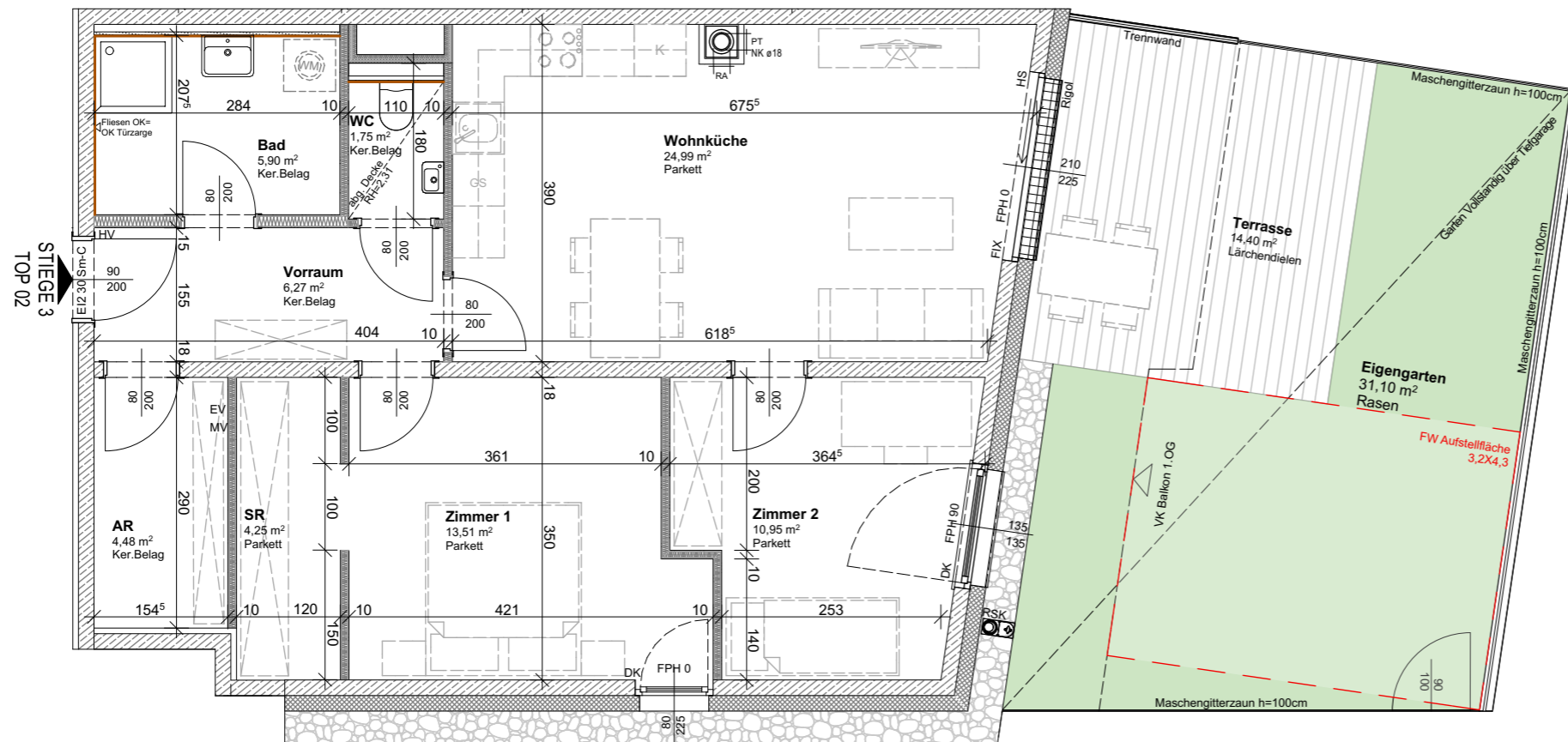
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

STIEGE: 3
TOP: 03

STOCK: EG
ZIMMER: 2

WOHNFLÄCHE: 67,86

TERRASSE: 17,93
GARTEN: 29,26

EINLAGERUNGSRAUM KA.03.03 2,66



M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 03

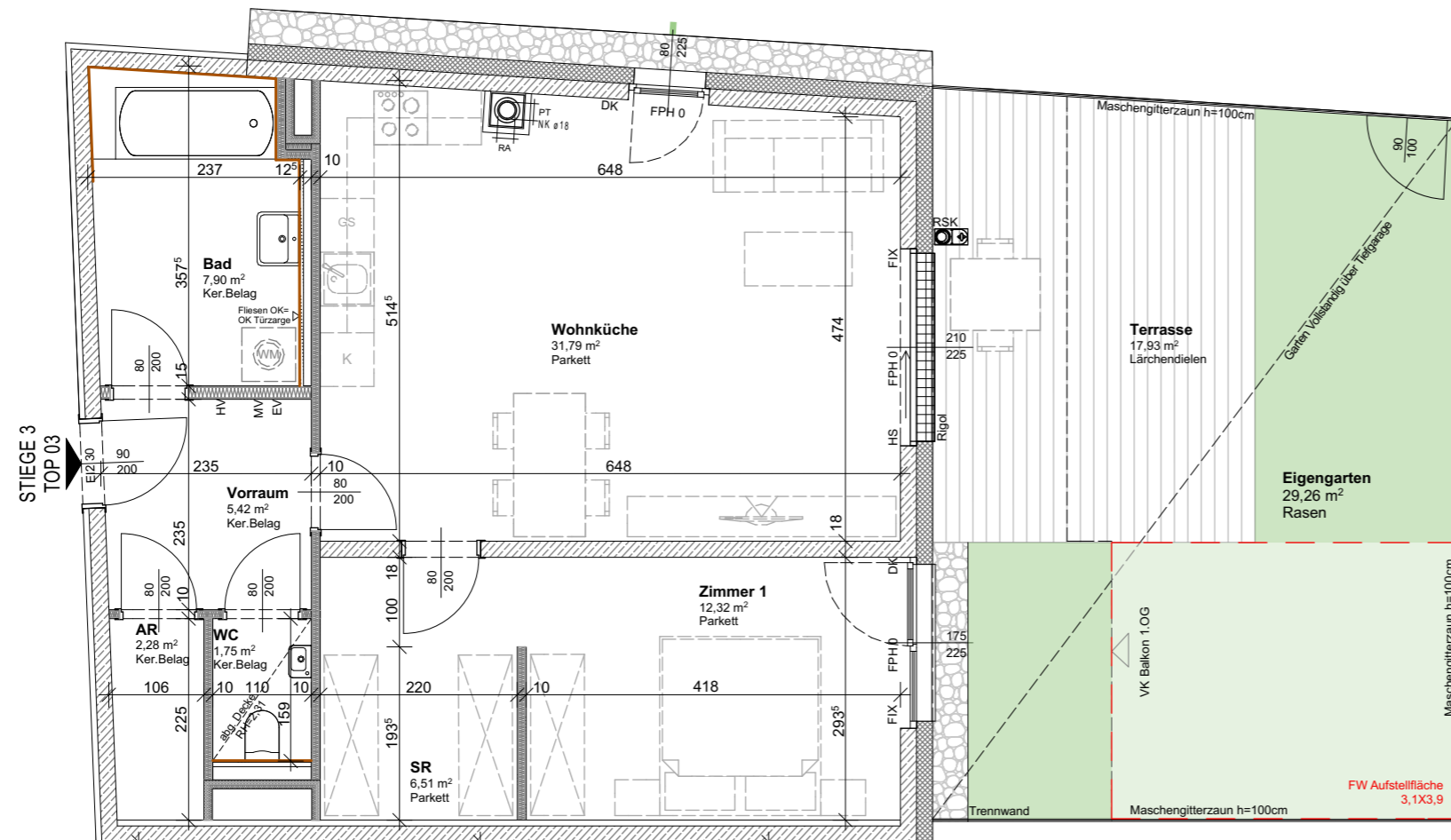
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



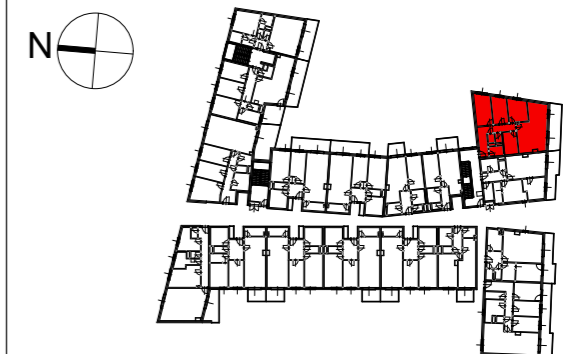
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 05 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 98,91 |
| BALKON: | 15,10 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.05 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 05

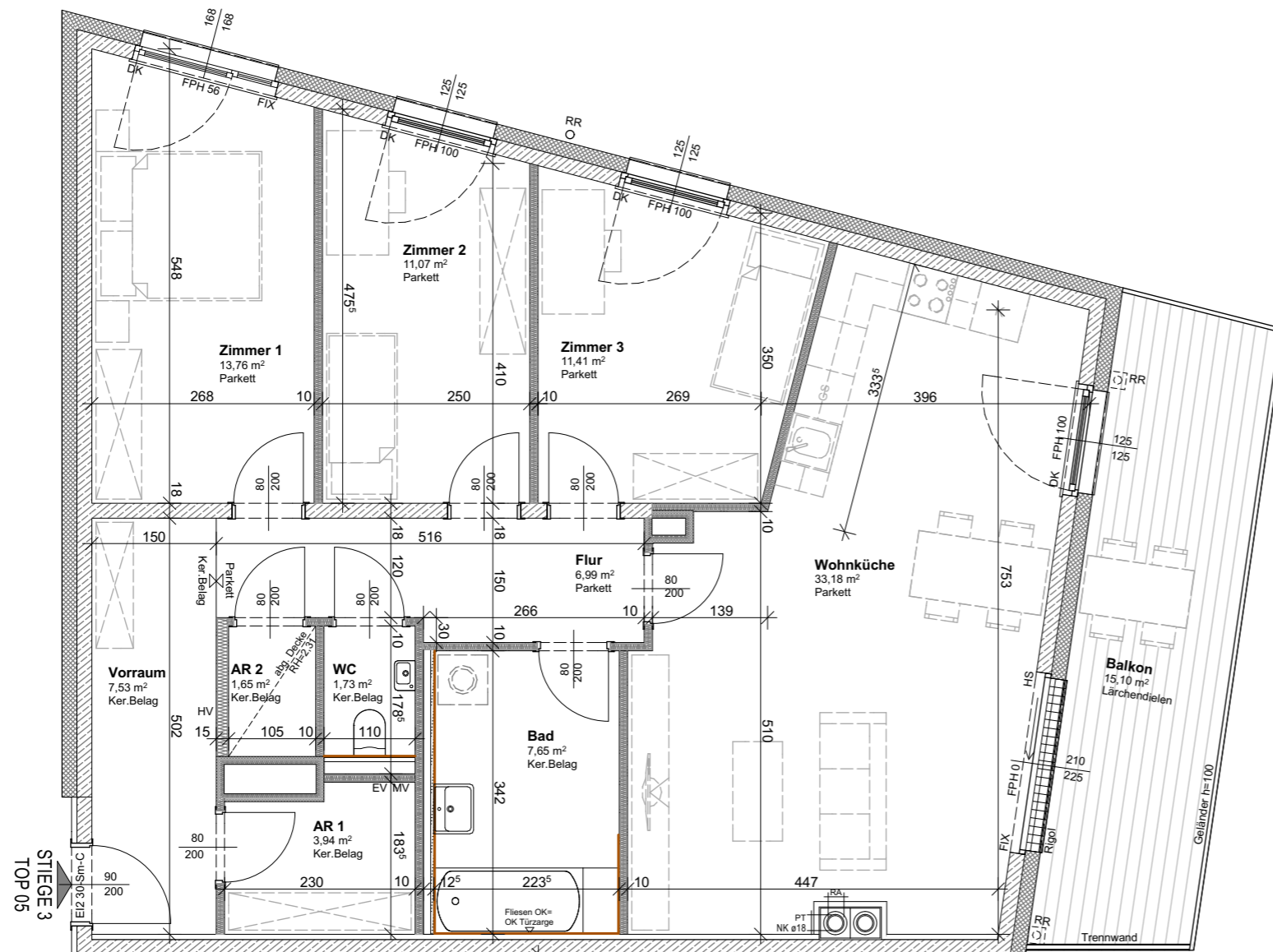
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



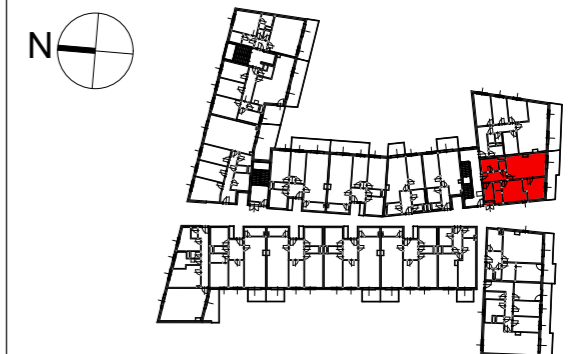
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 06 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 71,94 |
| BALKON: | 13,73 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.06 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 06

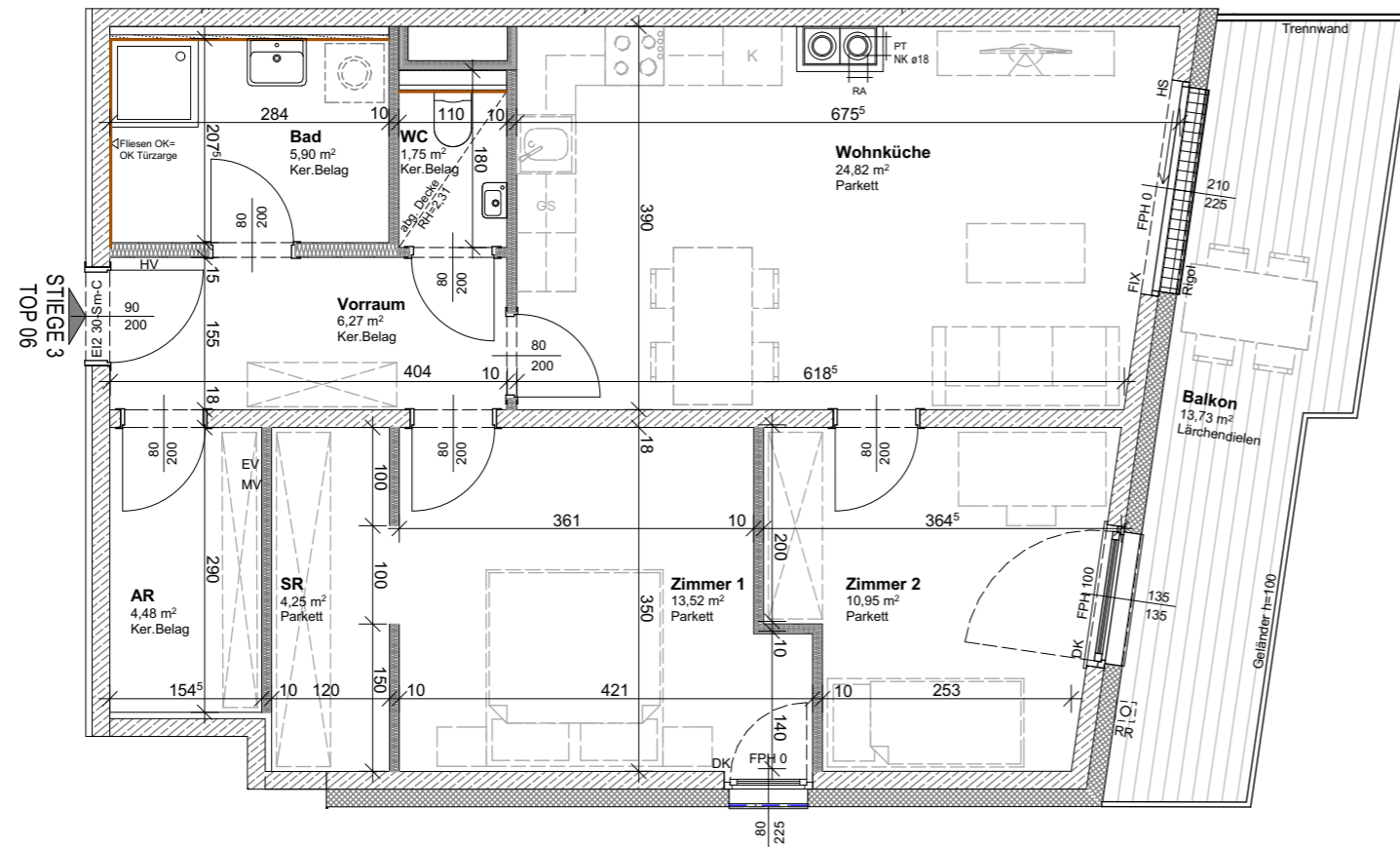
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

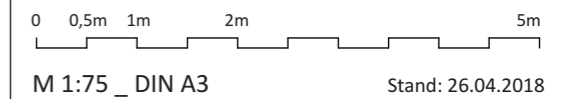
WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



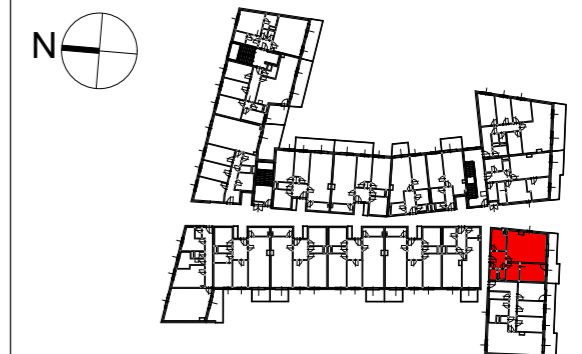
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 07 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 2 |
| WOHNFLÄCHE: | 67,69 |
| TERRASSE: | 13,63 |
| GARTEN: | |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.07 | 2,66 |



VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 7

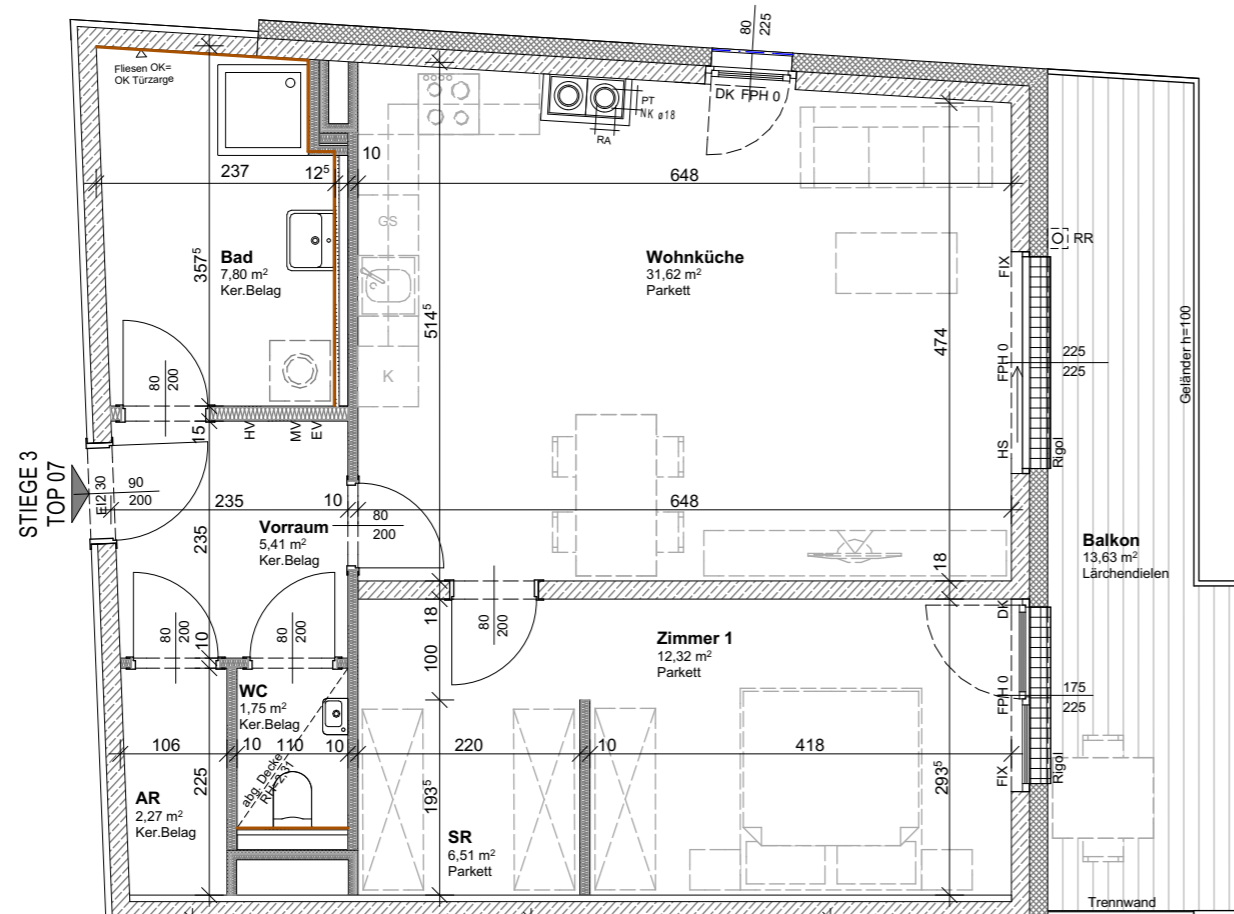
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



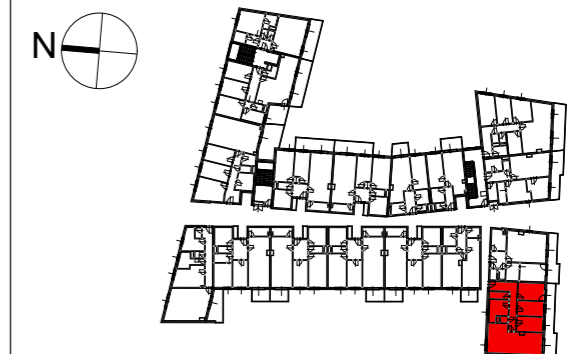
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 08 |
| STOCK: | 1.OG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 99,76 |
| BALKON: | 19,65 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.08 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 8

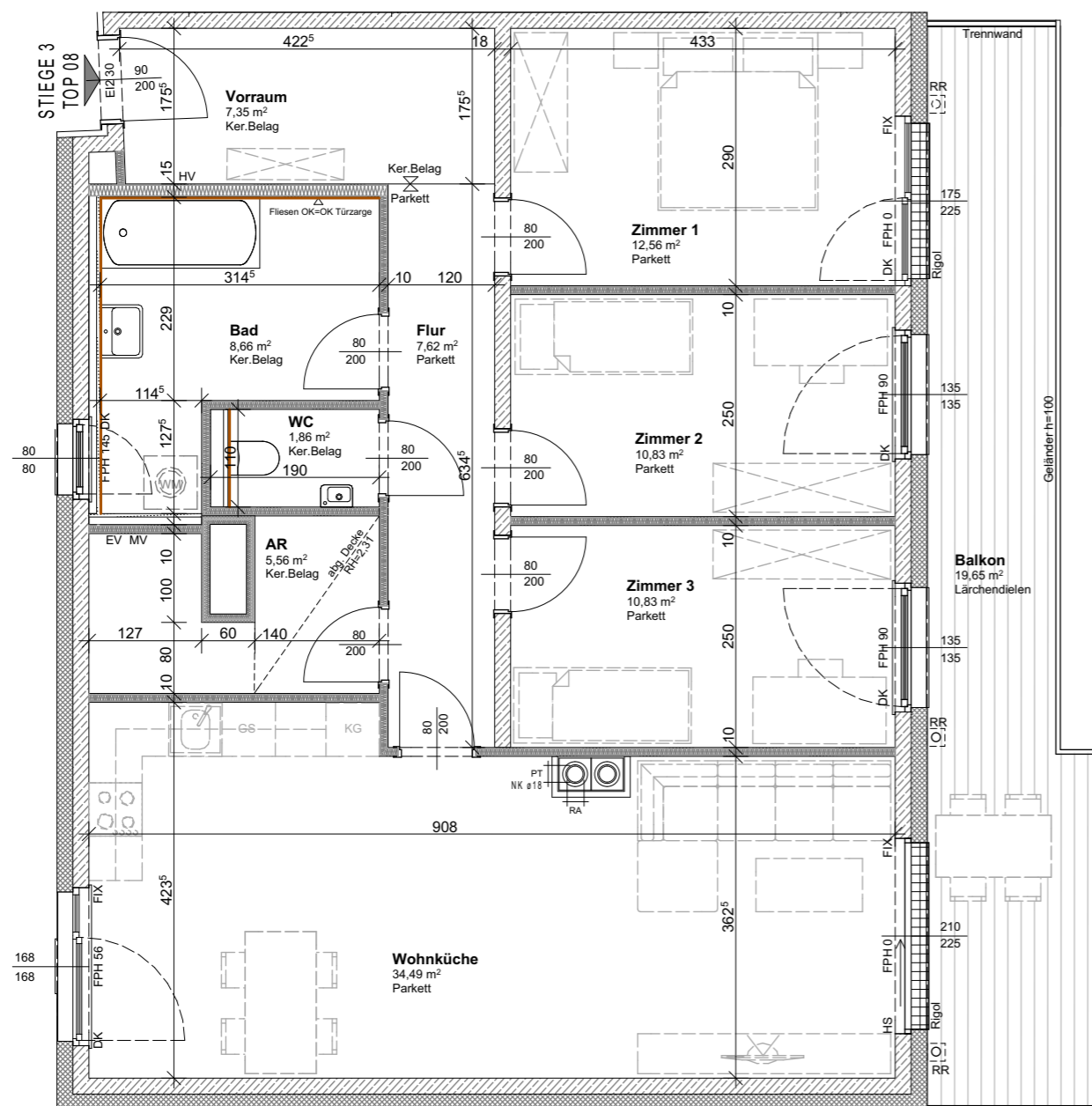
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | |
|-----------------|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|
| LEGENDE: | FPH fertige Parapethöhe | FIX Fixverglasung | AR Abstellraum | KG Kühlschrank, Gefrierschrank | EV Elektroverteiler |
| | STUK Sturzunterkante | PT Putztür | VR Vorraum | WM Waschmaschine | MV Medienverteiler |
| | DK Dreh-Kipp | RR Regenrohr | SR Schrankraum | LÜ Lüftung | RA Rauchfang Anschluss |
| | HS Hebe-Schiebe | RH Raumhöhe | GS Geschirrspüler | HV Heizungsverteiler | Fliesen |
| | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 09 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 98,77 |
| BALKON: | 15,10 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.09 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 09

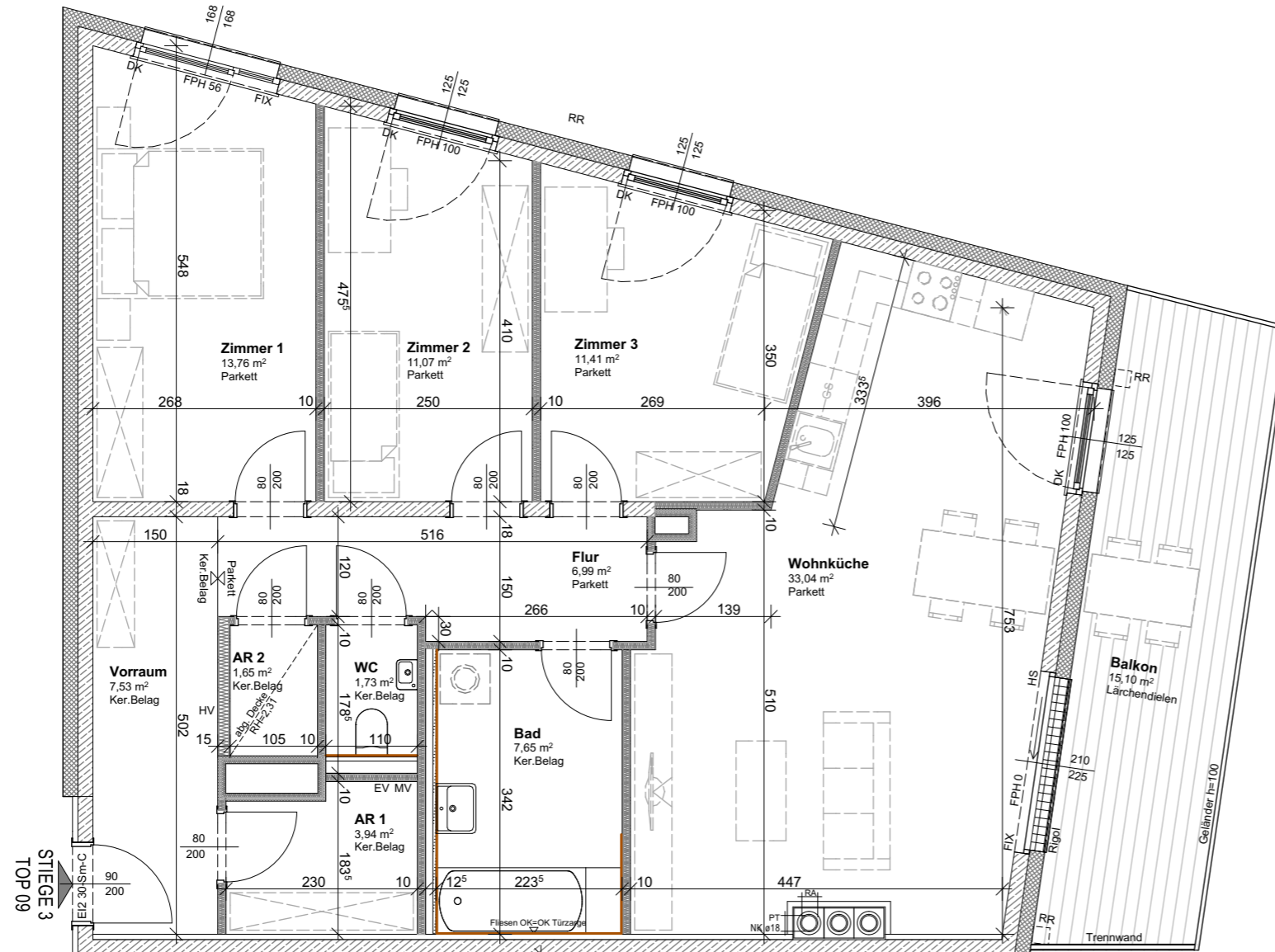
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



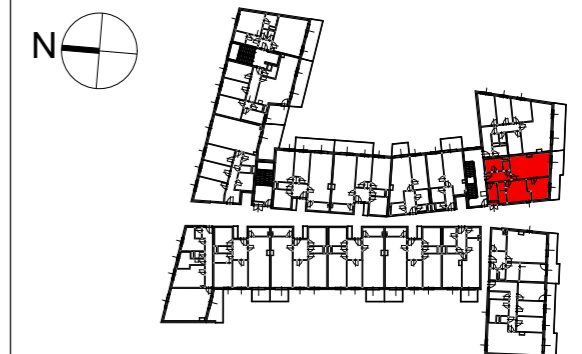
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|-------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 10 |
| STOCK: | 2.OG |
| ZIMMER: | 3 |
| WOHNFLÄCHE: | 71,78 |
| BALKON: | 13,73 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.10 | 2,66 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 10

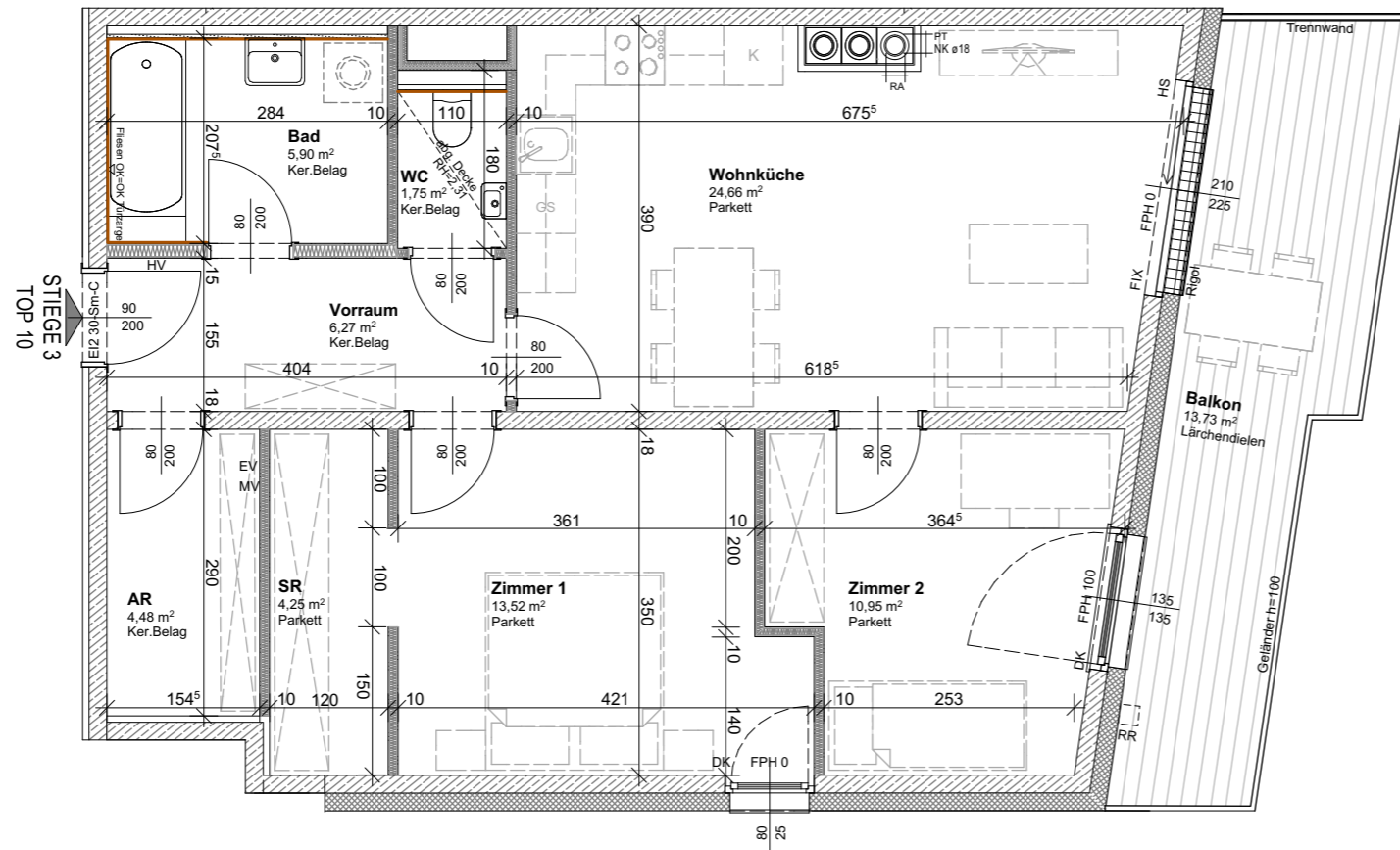
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



| | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| LEGENDE: | FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| | STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| | DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| | HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |
| | | | | | | | | | | |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



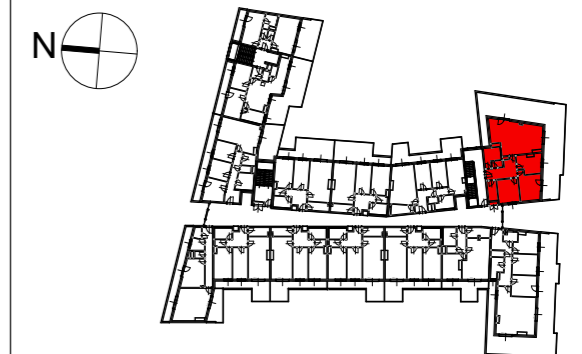
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|--------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 13 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 107,48 |
| TERRASSE: | 97,15 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.13 | 3,70 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 13

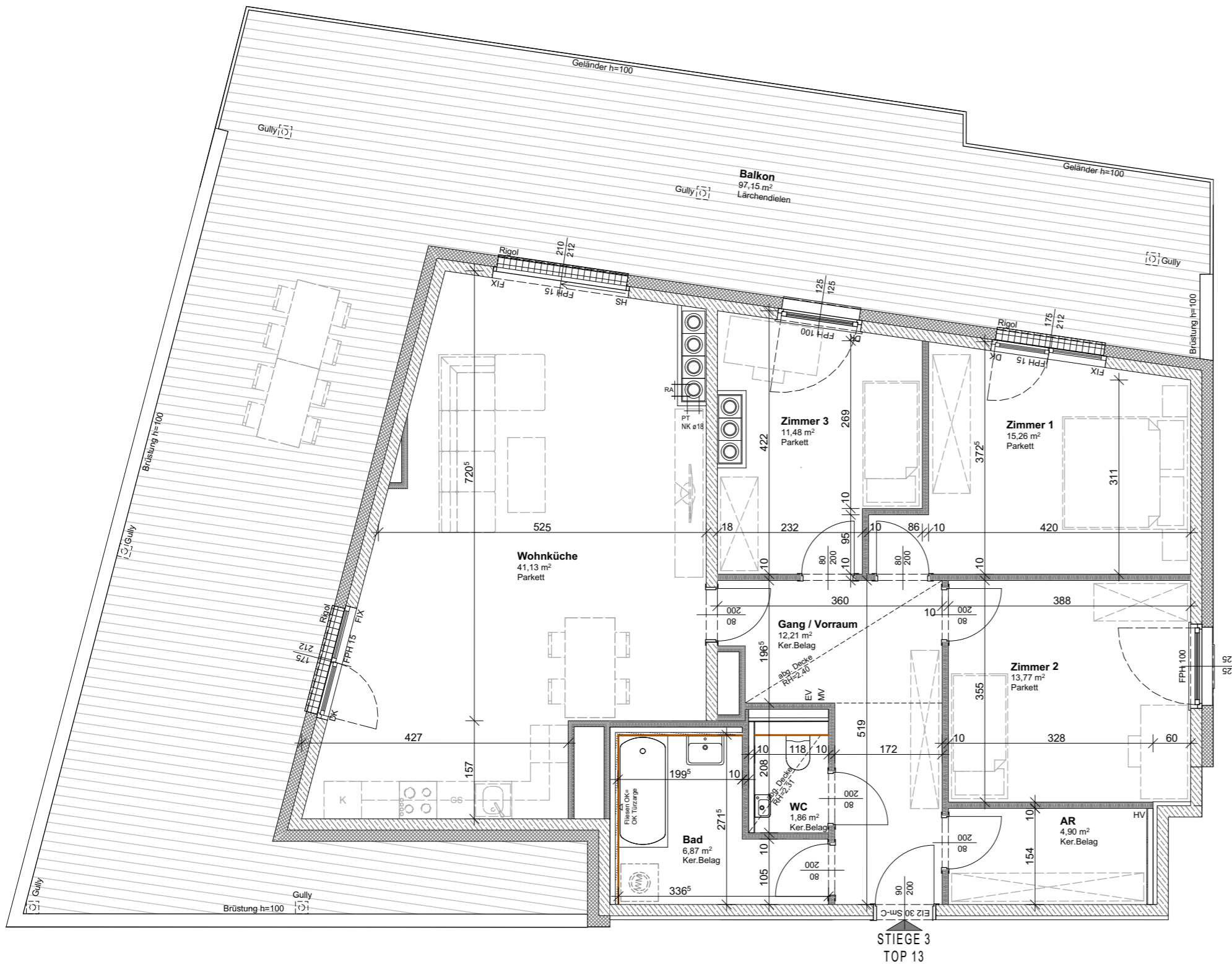
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



LEGENDE:

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorräum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

WOHNHAUSANLAGE
3430 TULLN
LANGENLEBARNERSTR. 94-96



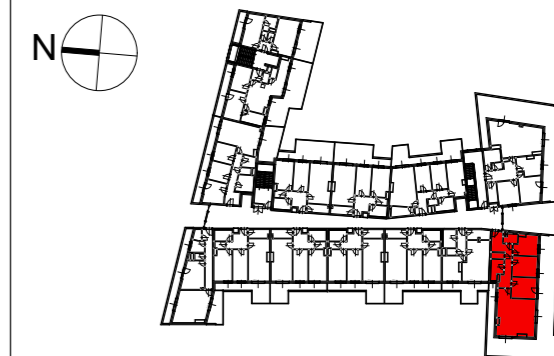
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1
1170 Wien

LANGENLEBARNERSTR. 94-96

| | |
|---------------------------|--------|
| STIEGE: | 3 |
| TOP: | 14 |
| STOCK: | DG |
| ZIMMER: | 4 |
| WOHNFLÄCHE: | 110,13 |
| BALKON: | 96,04 |
| EINLAGERUNGSRAUM KA.03.14 | 5,40 |

0 0,5m 1m 2m 5m
M 1:75 _ DIN A3 Stand: 26.04.2018

VERORTUNGSPLAN



GRUNDRISS STIEGE 3 TOP 14

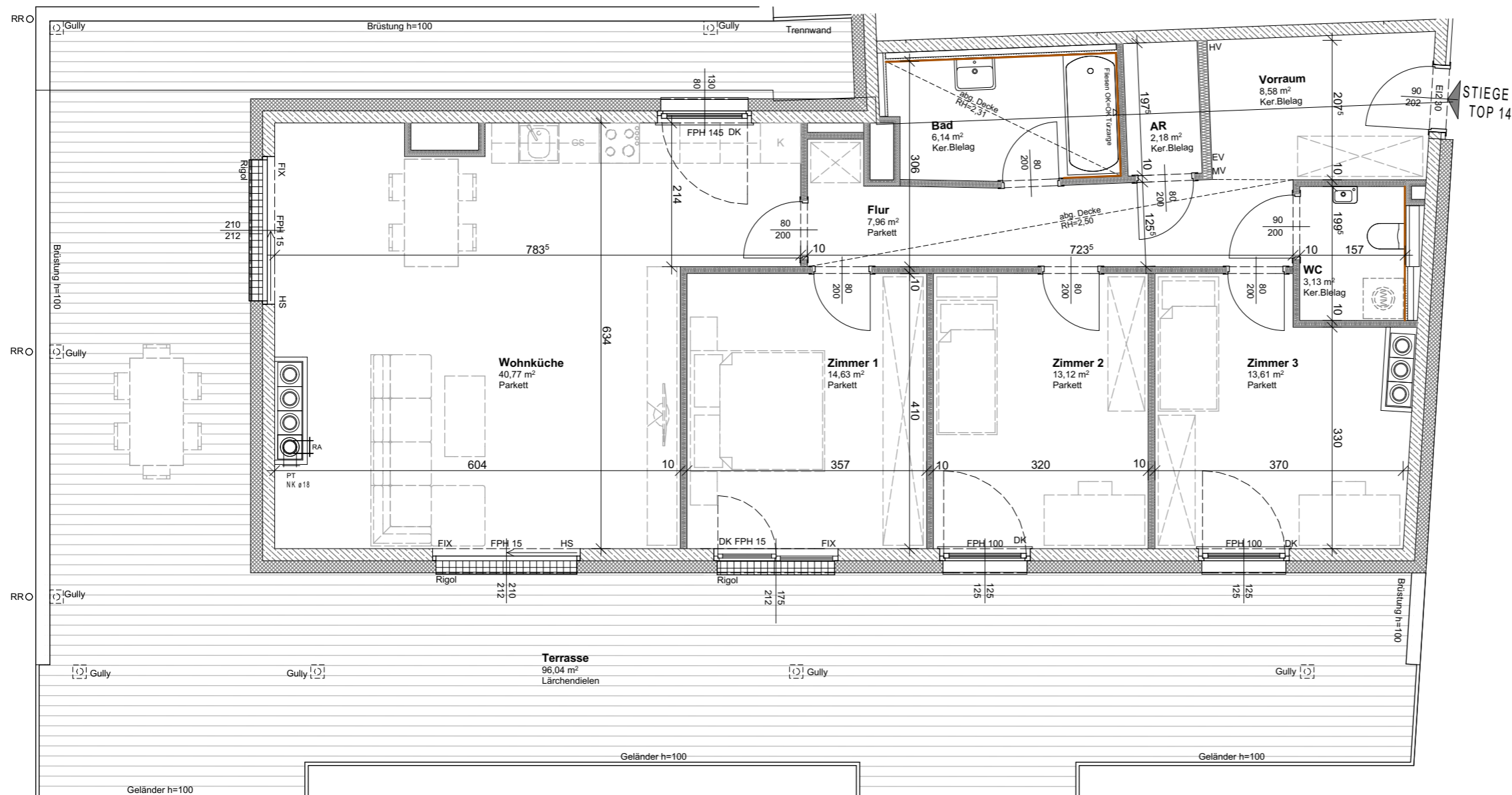
VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

PLANVERFASSER:

ARCHITEKT ACHTSNIT
A-1030 WIEN, TONGASSE 8
www.achtsnit.at



STAATLICH BEFUGTE UND
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER
RUF (+43-1-) 713 00 00
(+43-1-) 713 00 01
MOBIL (+43-699) 1 7130003
EMAIL achtsnit@achtsnit.at



LEGENDE:

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------|-----|---------------|----|----------------|----|-----------------------------|----|---------------------|
| FPH | fertige Parapethöhe | FIX | Fixverglasung | AR | Abstellraum | KG | Kühlschrank, Gefrierschrank | EV | Elektroverteiler |
| STUK | Sturzunterkante | PT | Putztür | VR | Vorraum | WM | Waschmaschine | MV | Medienverteiler |
| DK | Dreh-Kipp | RR | Regenrohr | SR | Schrankraum | LÜ | Lüftung | RA | Rauchfang Anschluss |
| HS | Hebe-Schiebe | RH | Raumhöhe | GS | Geschirrspüler | HV | Heizungsverteiler | — | Fliesen |

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.