athome
wohnprojekte + ideen

hier wohn ich!
wohnen wie ich will!

Preisliste Langenlebarner Straße 94-96, 3430 Tulln an der Donau

Top	Stock	Wohnfläche	Zimmer	Terrasse	Balkon	Loggia	Garten	Preis
Stiege 1								
TOP 1	1 OG	61,57	2		13,30			verkauft
TOP 2	1 OG	94,08	4		15,47	8,11		verkauft
TOP 3	2 OG	61,42	2		13,30			verkauft
TOP 4	2 OG	93,91	4		15,47	8,10		verkauft
TOP 5	DG	45,85	2	28,32				verkauft
TOP 6	DG	68,15	3	48,60				verkauft
Stiege 2								
TOP 1	EG	85,87	3	11,71		7,38	76,35	verkauft
TOP 2	EG	80,81	3	12,16			30,37	verkauft
TOP 3	EG	81,06	3	12,16			39,78	verkauft
TOP 4	EG	81,02	3	12,18			39,94	verkauft
TOP 5	EG	81,06	3	12,16			67,15	verkauft
TOP 6	EG	56,59	2	16,17			49,92	verkauft
TOP 7	EG	46,64	2	10,70			25,28	verkauft
TOP 8	EG	53,24	2	8,38			28,04	verkauft
TOP 9	EG	79,22	3	19,41			58,94	verkauft
TOP 10	EG	78,99	3	10,06			64,05	verkauft
TOP 11	1 OG	107,38	4			17,72		verkauft
TOP 12	1 OG	85,70	3		3,52	7,25		278.800 €
TOP 13	1 OG	80,64	3		5,83			verkauft
TOP 14	1 OG	80,91	3		5,83			verkauft
TOP 15	1 OG	80,85	3		5,83			verkauft
TOP 16	1 OG	80,92	3		5,83			verkauft
TOP 17	1 OG	56,42	2		5,32			verkauft
TOP 18	1 OG	46,47	2		6,65			verkauft
TOP 19	1 OG	53,09	2		5,28			verkauft
TOP 20	1 OG	79,07	3		7,41			verkauft
TOP 21	1 OG	79,03	3		7,41			verkauft
TOP 22	2 OG	107,21	4			17,73		verkauft
TOP 23	2 OG	85,52	3		3,53	7,25		291.800 €
TOP 24	2 OG	80,47	3		5,53			verkauft
TOP 25	2 OG	80,76	3		5,83			verkauft
TOP 26	2 OG	80,68	3		5,83			verkauft
TOP 27	2 OG	80,77	3		5,83			verkauft
TOP 28	2 OG	56,25	2		5,32			verkauft
TOP 29	2 OG	46,30	2		6,65			verkauft
TOP 30	2 OG	52,94	2		5,28			verkauft
TOP 31	2 OG	78,92	3		7,41			verkauft
TOP 32	2 OG	78,84	3		7,41			verkauft
TOP 33	DG	87,51	4	35,63				verkauft
TOP 34	DG	64,04	2	30				verkauft
TOP 35	DG	72,07	3	17,07				verkauft
TOP 36	DG	72,36	3	17,42				verkauft
TOP 37	DG	72,26	3	17,42				verkauft
TOP 38	DG	72,37	3	17,42				verkauft
TOP 39	DG	61,29	2	14,93				verkauft
TOP 40	DG	85,37	4	26,66				verkauft
TOP 41	DG	70,34	3	24,96				verkauft
TOP 42	DG	70,24	3	24,59				verkauft
Stiege 3								
TOP 1	EG	98,76	4	14,40			88,46	verkauft
TOP 2	EG	72,12	3	14,40			31,10	verkauft
TOP 3	EG	69,52	2	17,93			29,26	verkauft
TOP 4	EG	100,56	4	14,64			60,45	verkauft
TOP 5	1 OG	98,61	4		15,10			verkauft
TOP 6	1 OG	71,95	3		13,73			verkauft
TOP 7	1 OG	69,34	2		13,63			verkauft
TOP 8	1 OG	100,39	4		19,65			verkauft
TOP 9	2 OG	98,46	4		15,10			verkauft
TOP 10	2 OG	71,77	3		13,73			verkauft
TOP 11	2 OG	69,17	2		13,63			verkauft
TOP 12	2 OG	100,21	4		19,65			verkauft
TOP 13	DG	107,98	4	97,15				474.000 €
TOP 14	DG	111,47	4	96,02				485.000 €

Garagenplatz	16.000 €
Außenplatz KFZ	verkauft

Irrtümer und Fehler vorbehalten, Stand Dez. 2020

athome
wohnprojekte + ideen

hier wohn ich!
wohnen wie ich will!

Nebenkosten*

TOP	Preis	Grunderwerb-steuer	Treuhänder	Grundbuch	Provision	Summe Nebenkosten*	Kaufpreis inkl. Nebenkosten*
Stiege 1							
TOP 1	verkauft						
TOP 2	verkauft						
TOP 3	verkauft						
TOP 4	verkauft						
TOP 5	verkauft						
TOP 6	verkauft						
Stiege 2							
TOP 1	verkauft						
TOP 2	verkauft						
TOP 3	verkauft						
TOP 4	verkauft						
TOP 5	verkauft						
TOP 6	verkauft						
TOP 7	verkauft						
TOP 8	verkauft						
TOP 9	verkauft						
TOP 10	verkauft						
TOP 11	verkauft						
TOP 12	278.800	9.969 €	6.024 €	3.067 €	10.037 €	29.096 €	307.896 €
TOP 13	verkauft						
TOP 14	verkauft						
TOP 15	verkauft						
TOP 16	verkauft						
TOP 17	verkauft						
TOP 18	verkauft						
TOP 19	verkauft						
TOP 20	verkauft						
TOP 21	verkauft						
TOP 22	verkauft						
TOP 23	291.800	10.433 €	6.289 €	3.210 €	10.505 €	30.436 €	322.236 €
TOP 24	verkauft						
TOP 25	verkauft						
TOP 26	verkauft						
TOP 27	verkauft						
TOP 28	verkauft						
TOP 29	verkauft						
TOP 30	verkauft						
TOP 31	verkauft						
TOP 32	verkauft						
TOP 33	verkauft						
TOP 34	verkauft						
TOP 35	verkauft						
TOP 36	verkauft						
TOP 37	verkauft						
TOP 38	verkauft						
TOP 39	verkauft						
TOP 40	verkauft						
TOP 41	verkauft						
TOP 42	verkauft						
Stiege 3							
TOP 1	verkauft						
TOP 2	verkauft						
TOP 3	verkauft						
TOP 4	verkauft						
TOP 5	verkauft						
TOP 6	verkauft						
TOP 7	verkauft						
TOP 8	verkauft						
TOP 9	verkauft						
TOP 10	verkauft						
TOP 11	verkauft						
TOP 12	verkauft						
TOP 13	474.000 €	16.940 €	10.006 €	5.214 €	17.064 €	49.224 €	523.224 €
TOP 14	485.000 €	17.333 €	10.230 €	5.335 €	17.460 €	50.358 €	535.358 €
Garagenplatz	16.000 €	583 €	662 €	176 €	576 €	1.998 €	17.998 €
Außenplatz	verkauft						

* Nicht berücksichtigt sind individuelle Finanzierungskosten, Finanzierungsnebenkosten sowie eine allfällige Treuhandschaft gegenüber der Bank, siehe dazu auch Kaufvertragsmuster.