

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

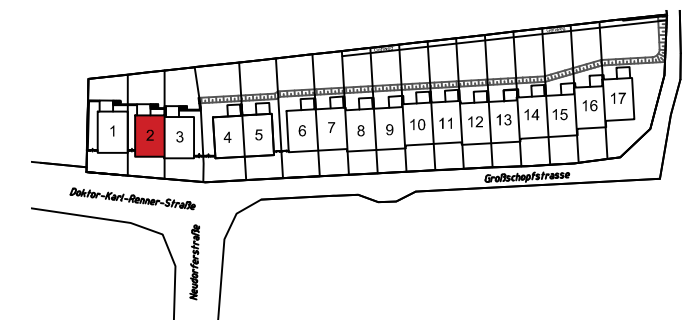
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 2

AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

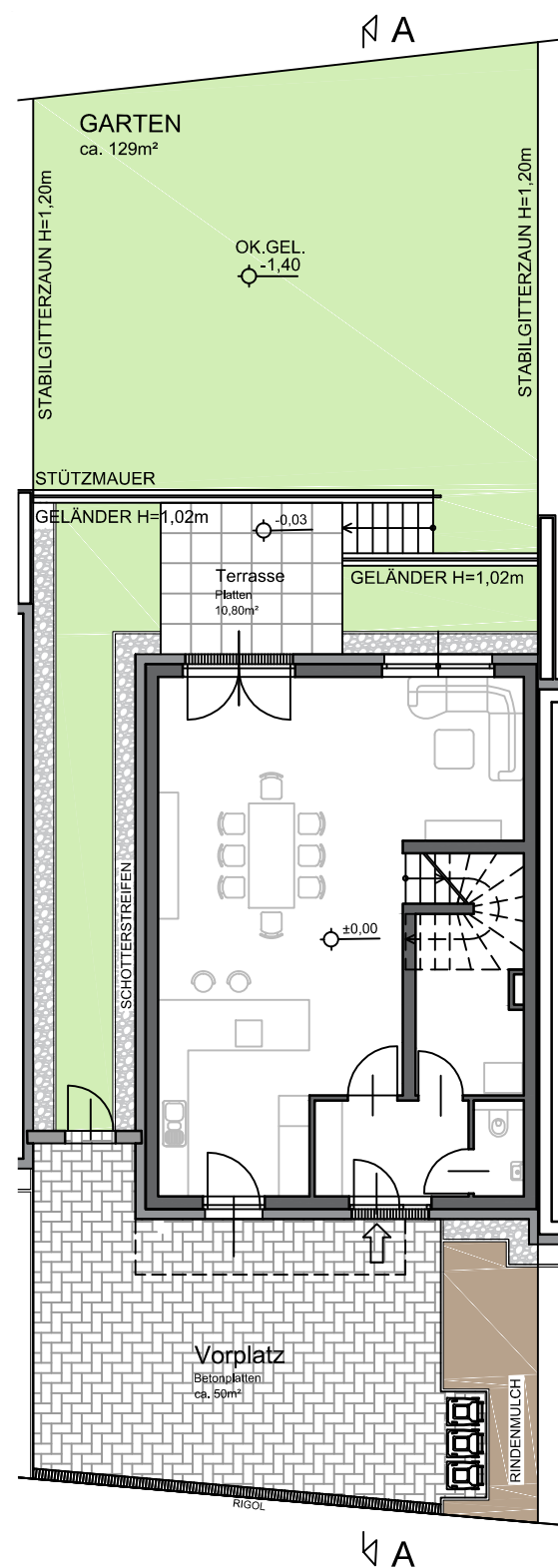
M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	284,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	11,80m ²
GARTEN:	ca. 129,00m ²
VORPLATZ:	ca. 50,00m ²

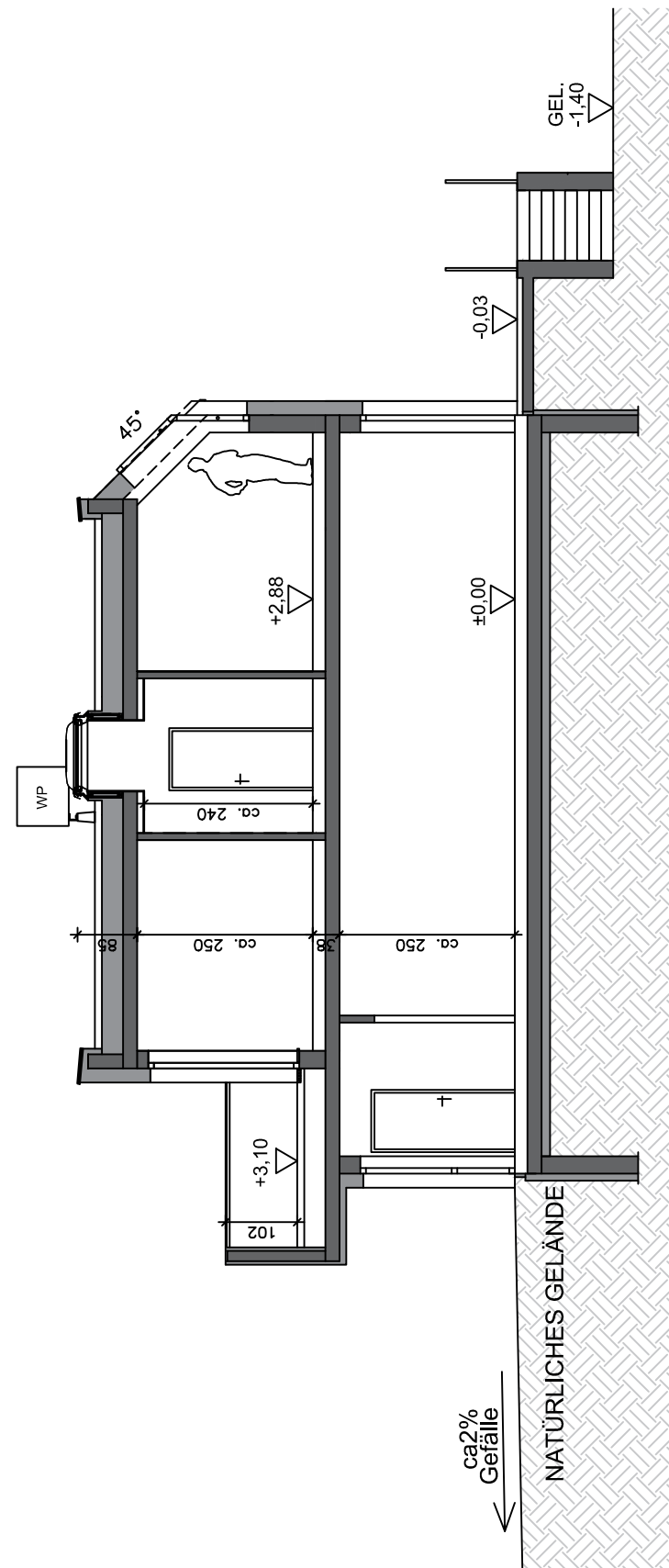


VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

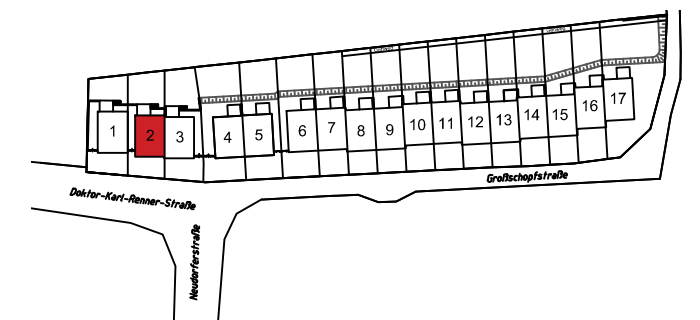
HAUS 2

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

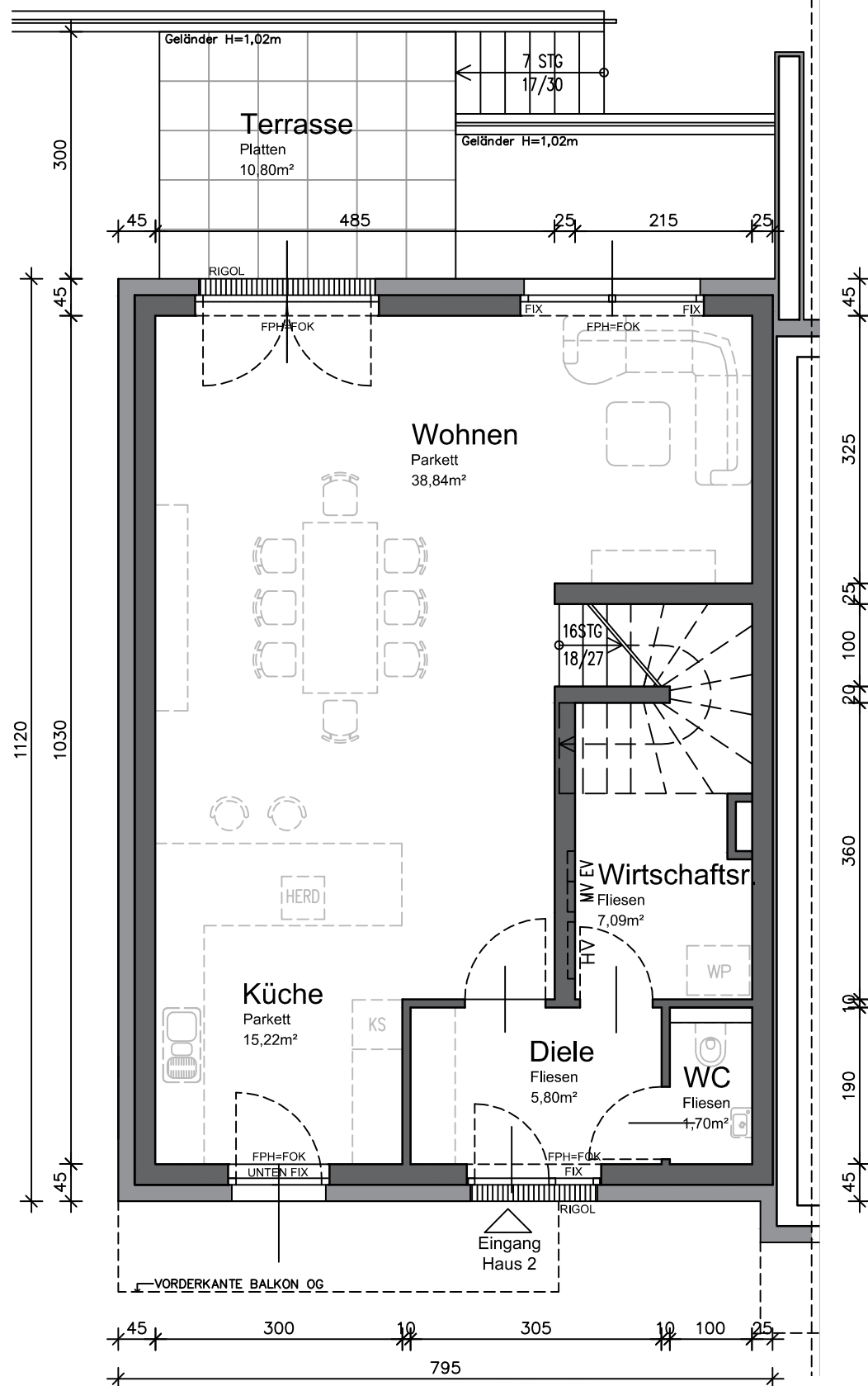
WOHNFLÄCHE: 123,96m²
TERRASSE: 10,80m²
BALKON: 11,98m²
GARTEN: ca. 129,00m²
VORPLATZ: ca. 50,00m²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



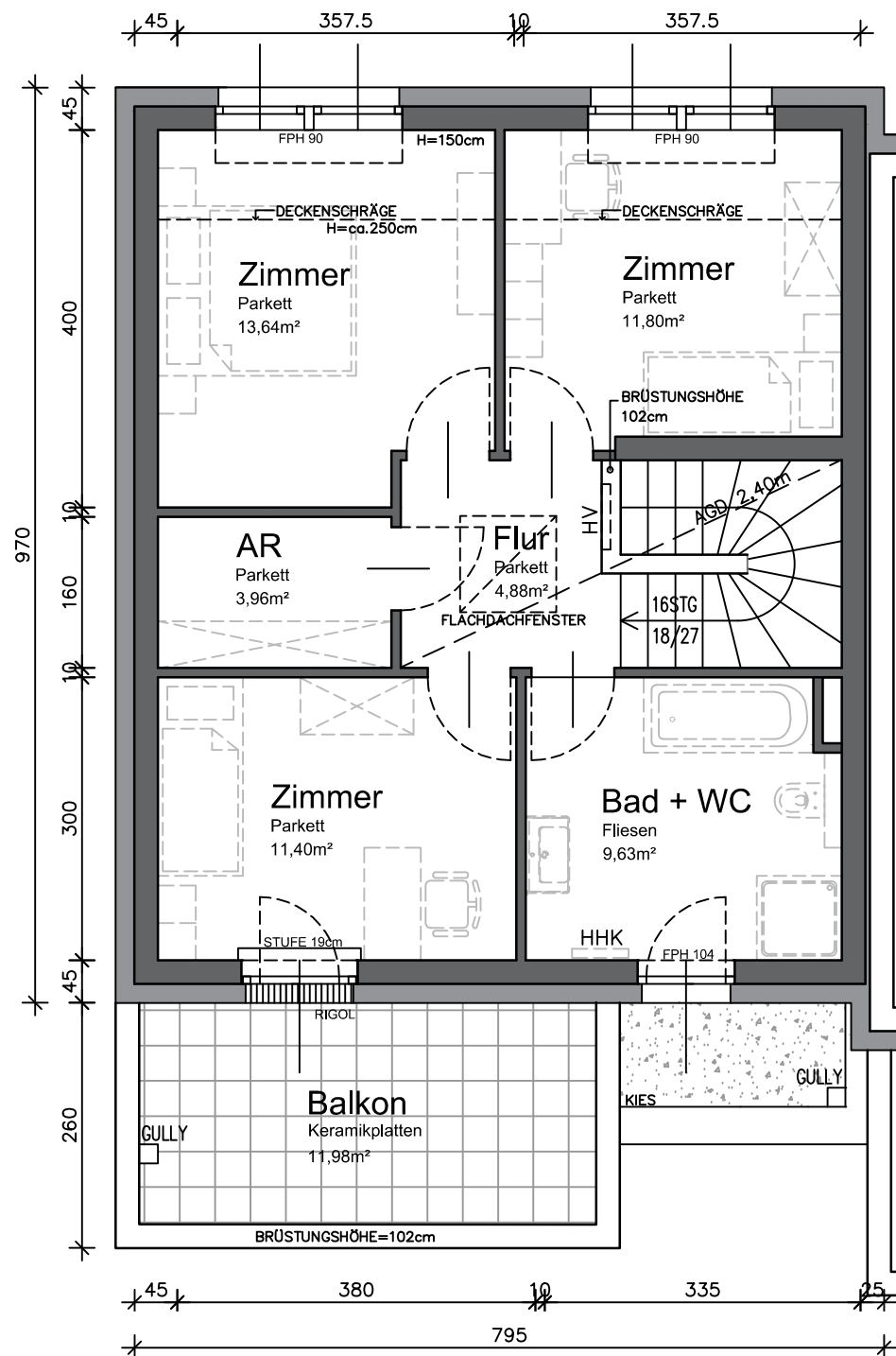
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²



OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe
FOK = Fußbodenoberkante

HV = Heizungsverteiler
EV = Elektroverteiler

MV = Medienverteiler
HHK = Handtuchheizkörper

WP = Wärmepumpe
AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

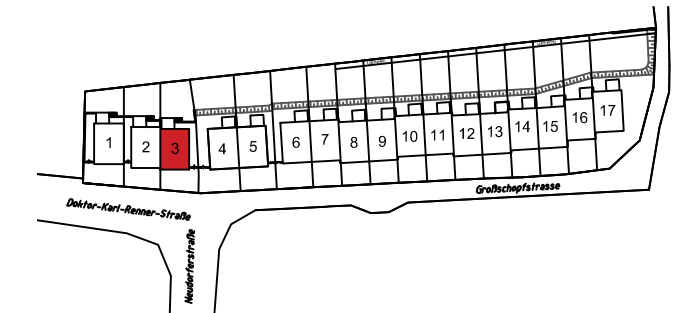
HAUS 3

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

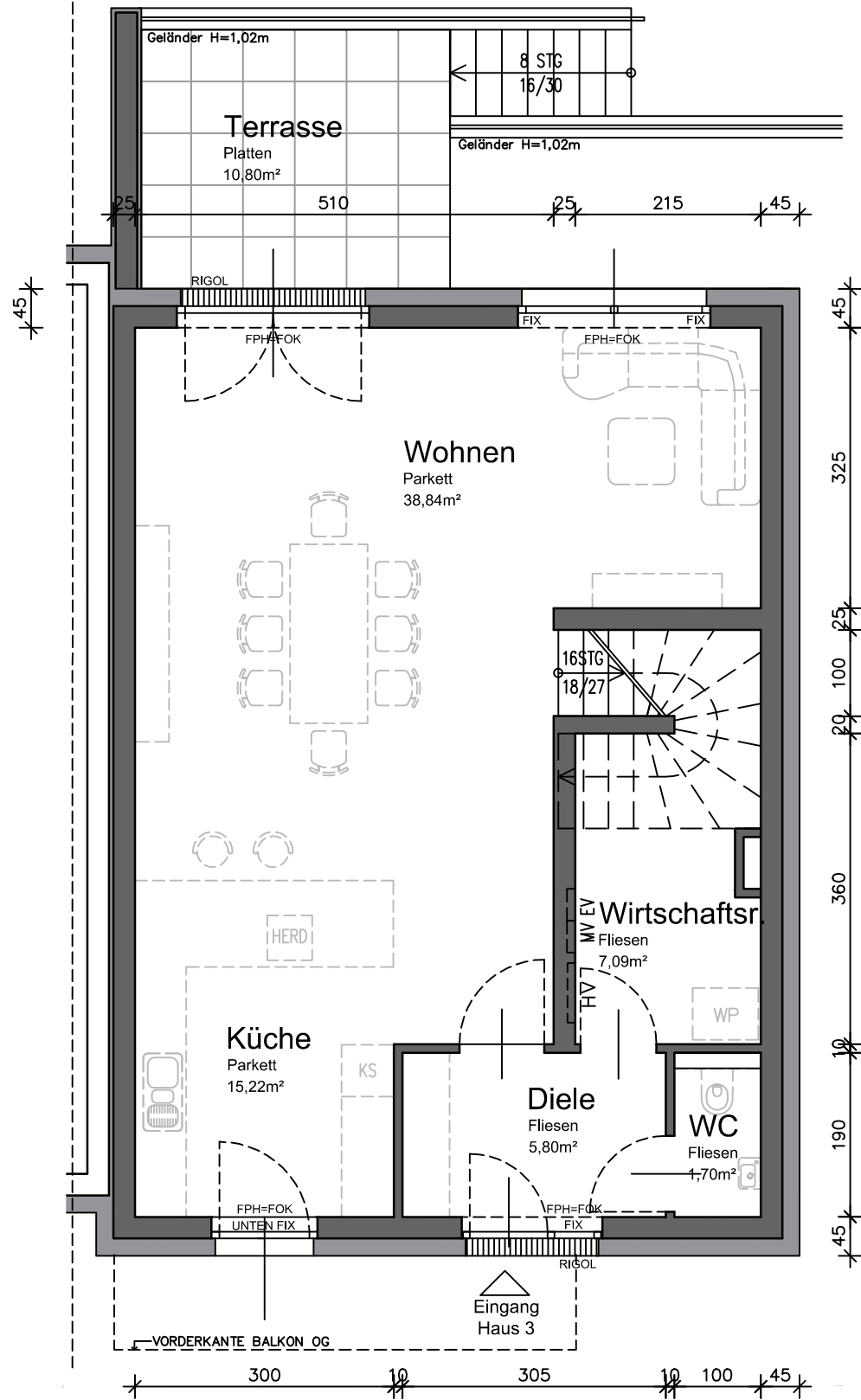
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 137,00m ²
VORPLATZ:	ca. 54,00m ²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



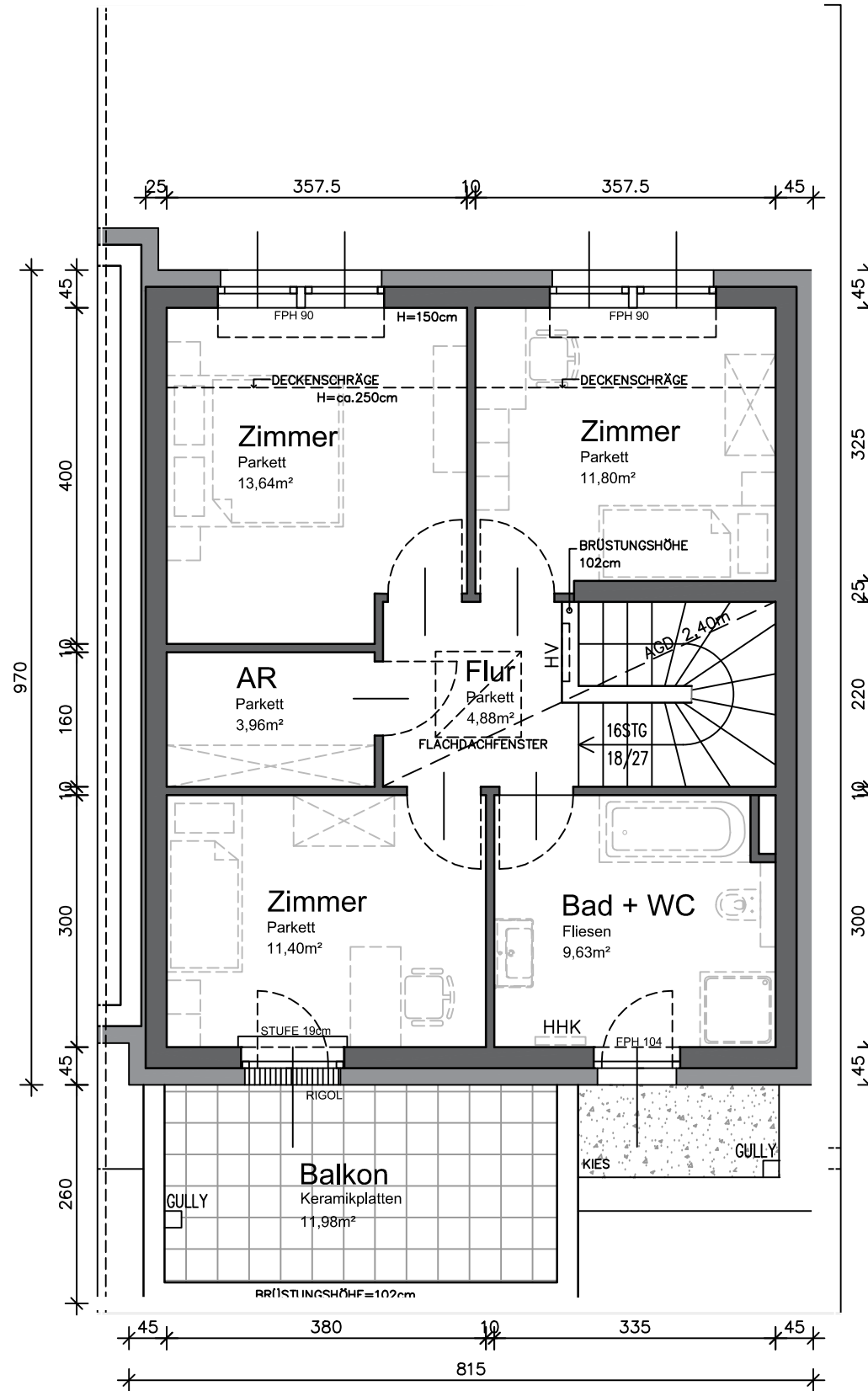
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²



OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe
FOK = Fußbodenoberkante

HV = Heizungsverteiler
EV = Elektroverteiler

MV = Medienverteiler
HHK = Handtuchheizkörper

WP = Wärmepumpe
AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

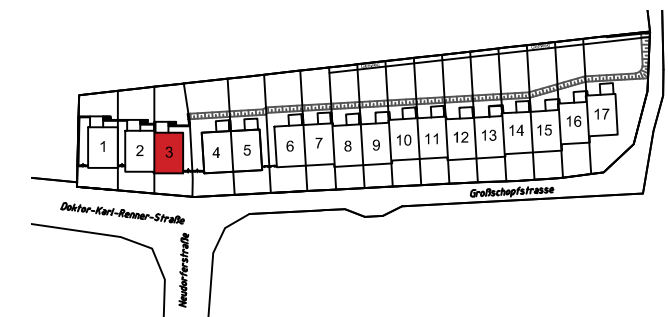
at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 3

AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

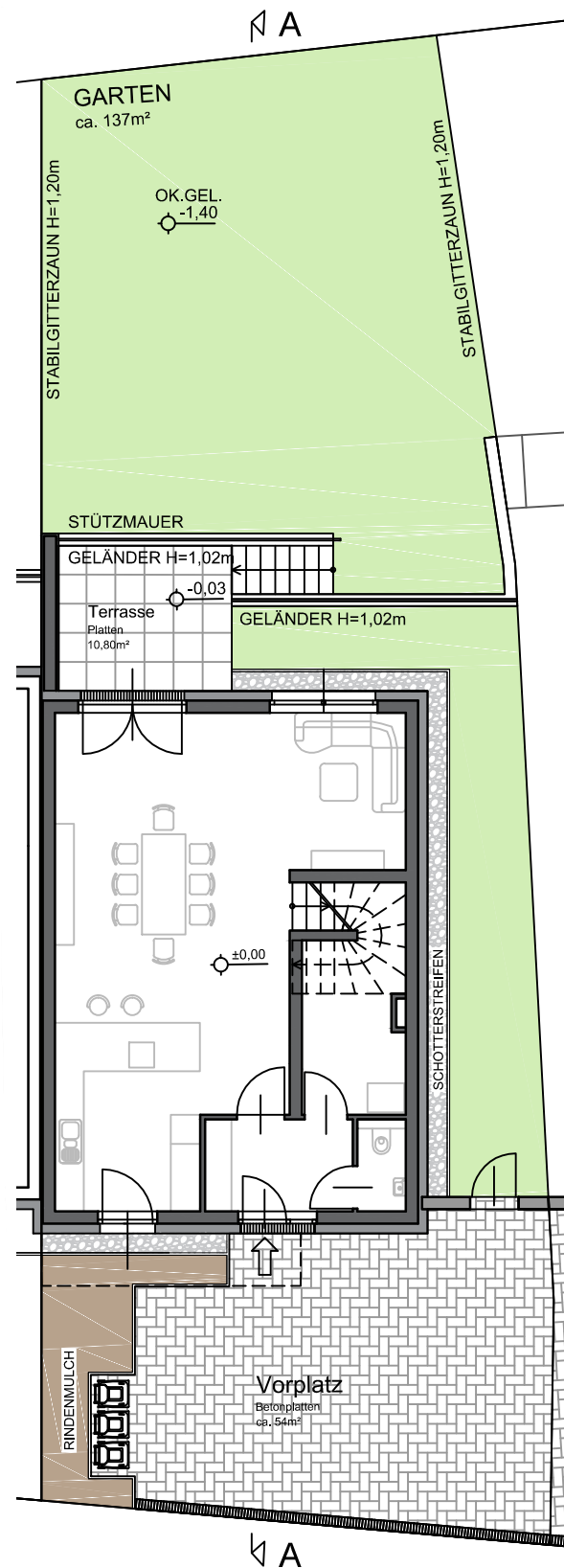
M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:	298,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 137,00m ²
VORPLATZ:	ca. 54,00m ²

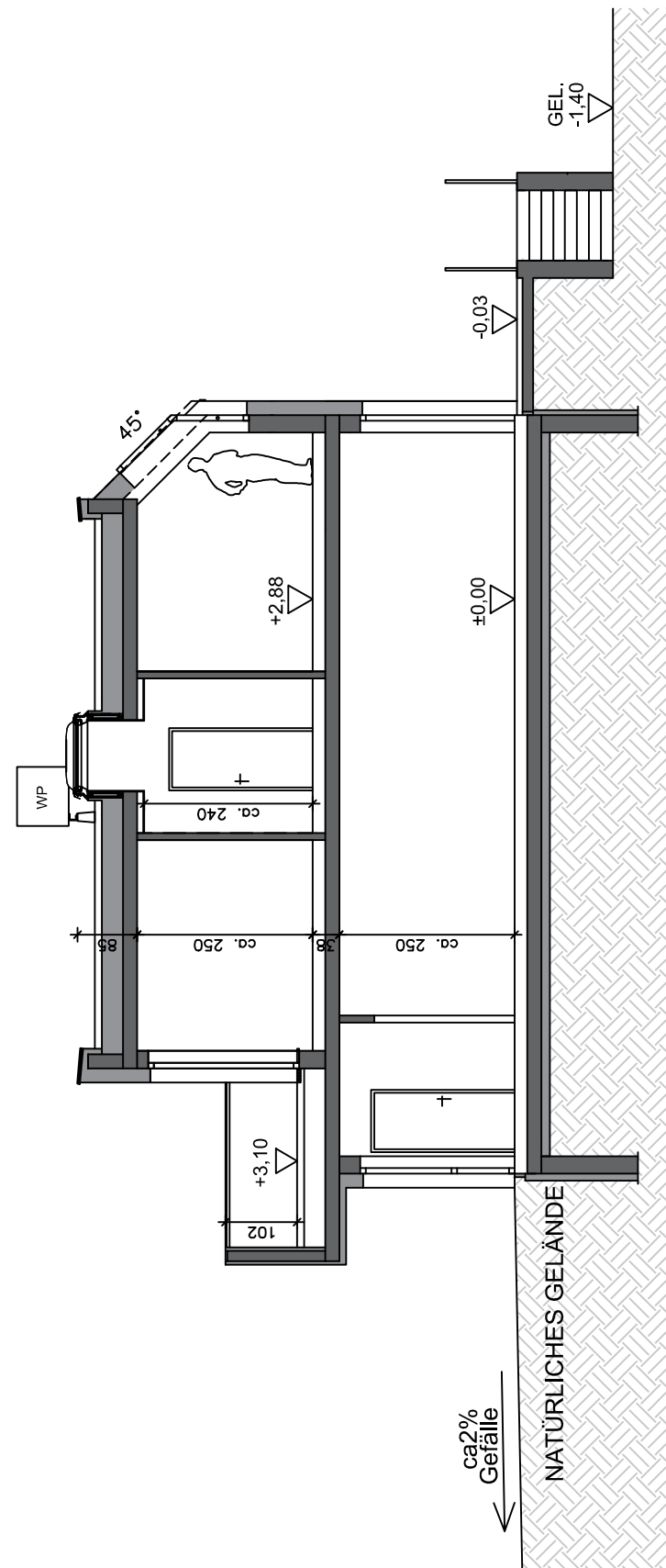


VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

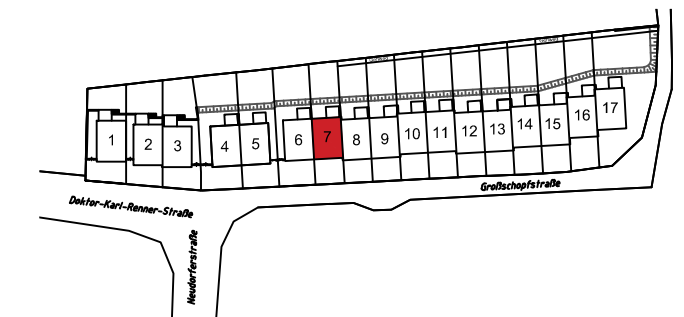
HAUS 7

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

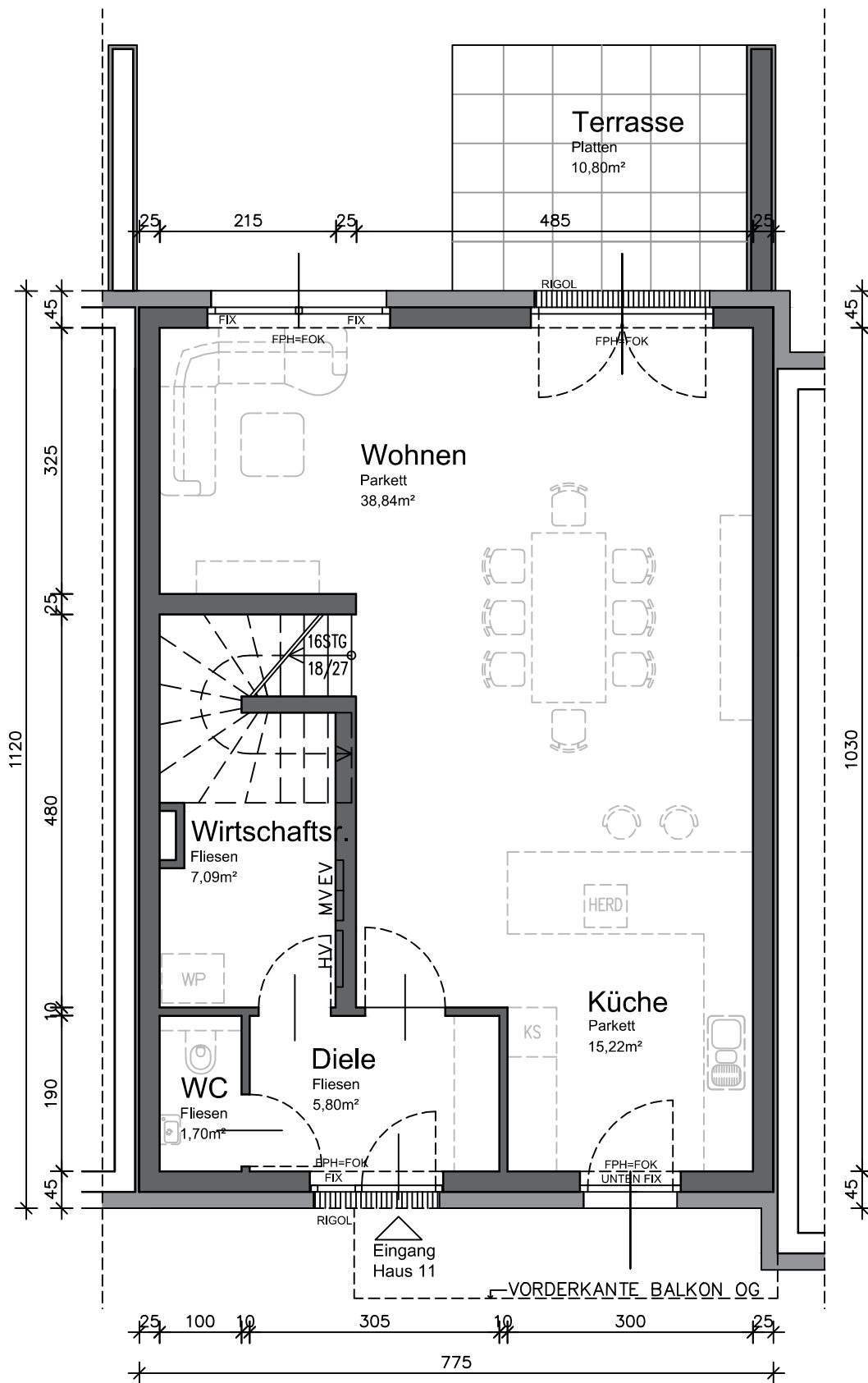
WOHNFLÄCHE: 123,96m²
TERRASSE: 10,80m²
BALKON: 10,98m²
GARTEN: ca. 116,00m²
VORPLATZ: ca. 49,00m²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



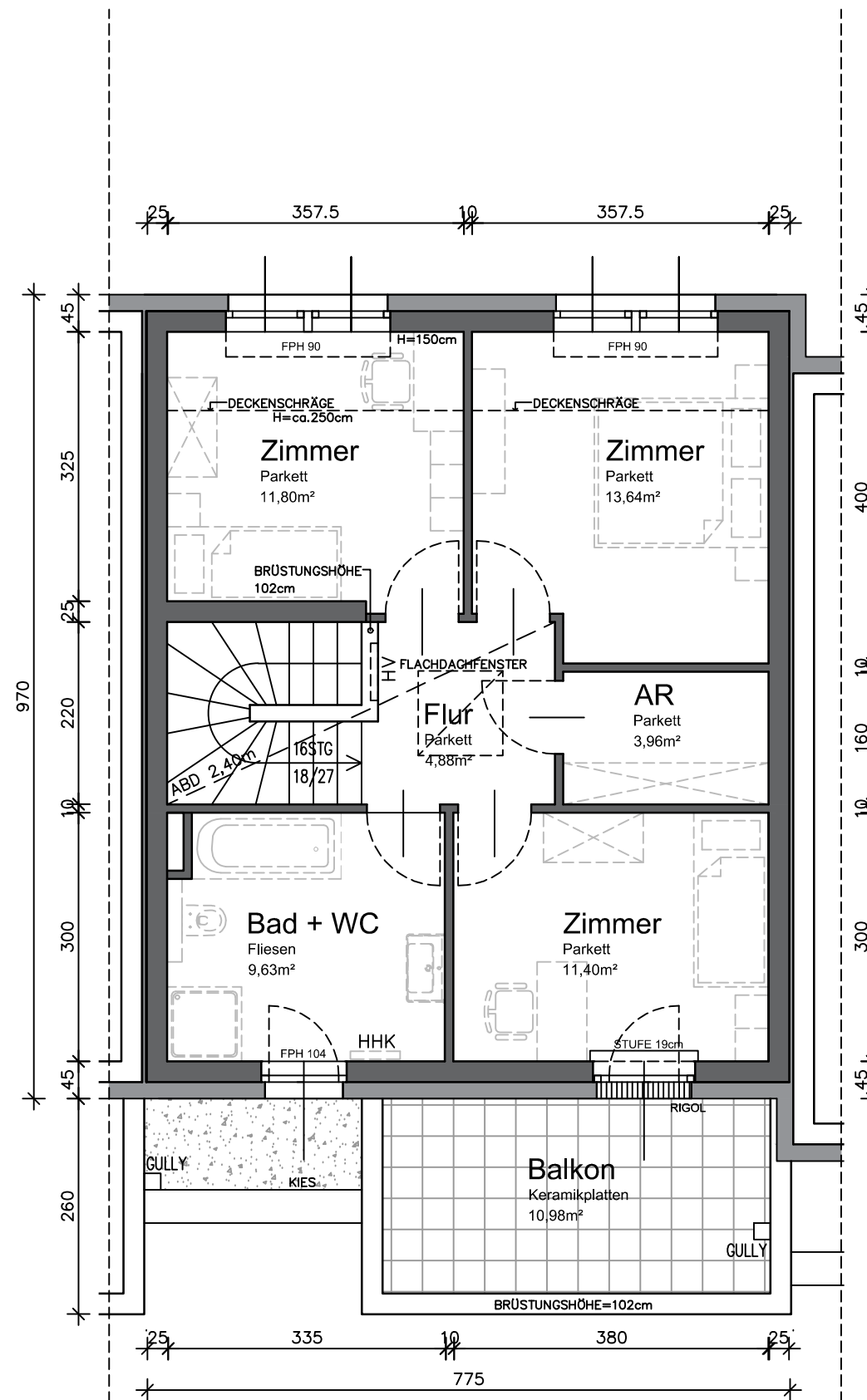
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 24.04.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²



OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe
FOK = Fußbodenoberkante

HV = Heizungsverteiler
EV = Elektroverteiler
MV = Medienverteiler
HHK = Handtuchheizkörper

WP = Wärmepumpe
AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 7

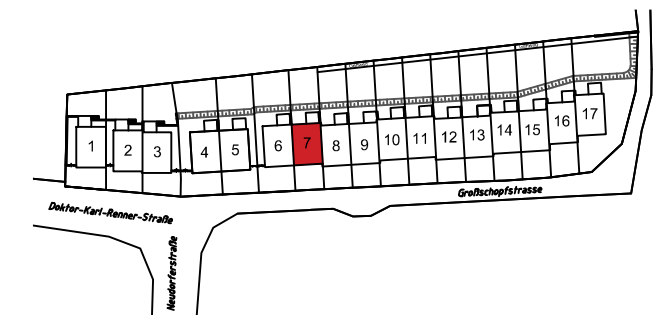
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:	260,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 116,00m ²
VORPLATZ:	ca. 46,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3

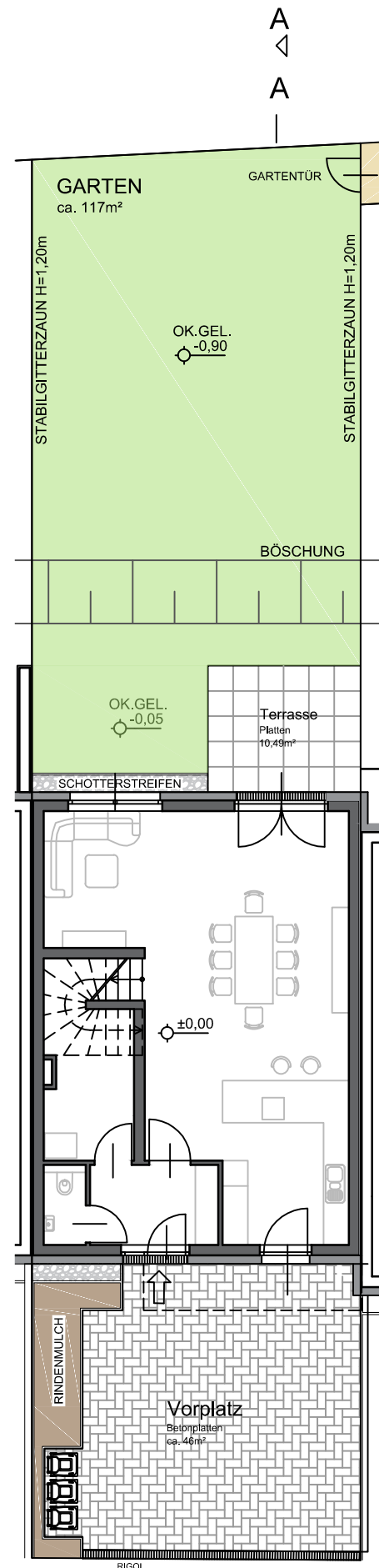


VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 24.04.2020

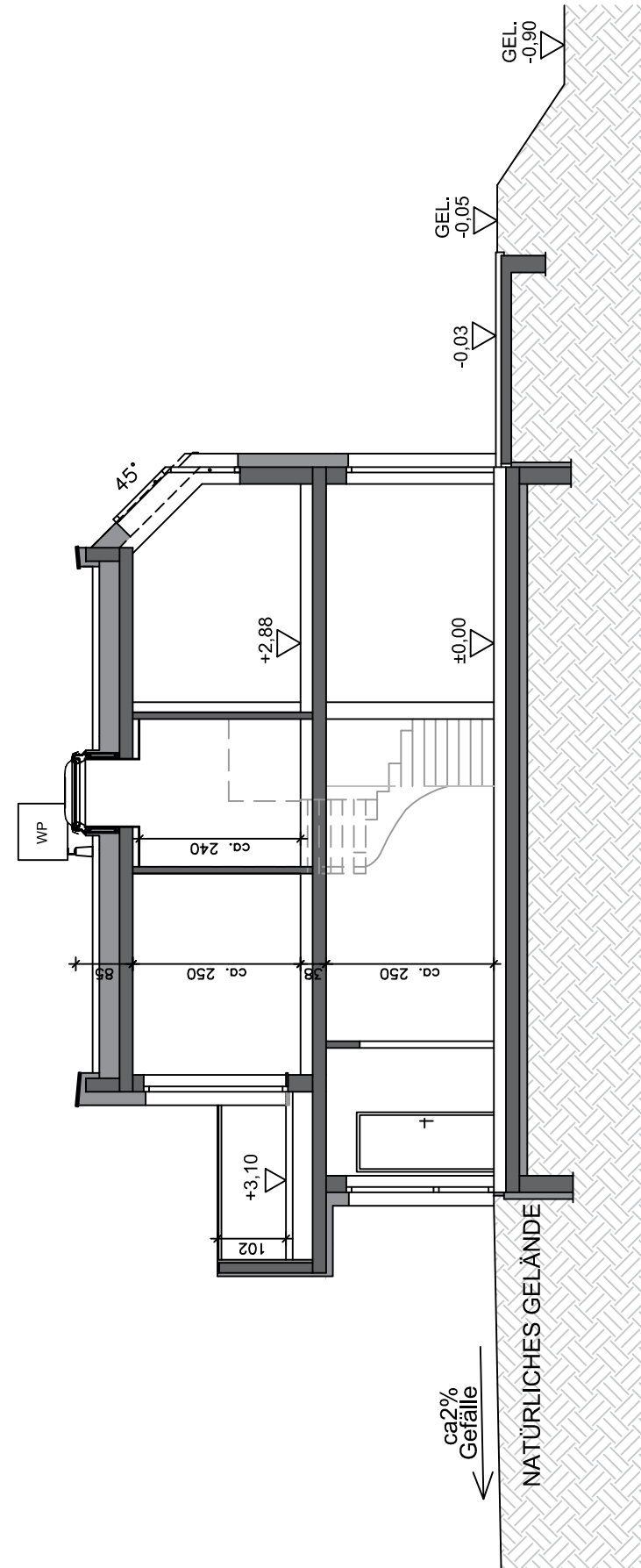
Datei: Zi\WERBUNG\Logos GmbH\Logo Kölly Bau
Piktogramme oder unnötige Referenz

KÖLLY BAU
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich!
Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.



SCHNITT A-A

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

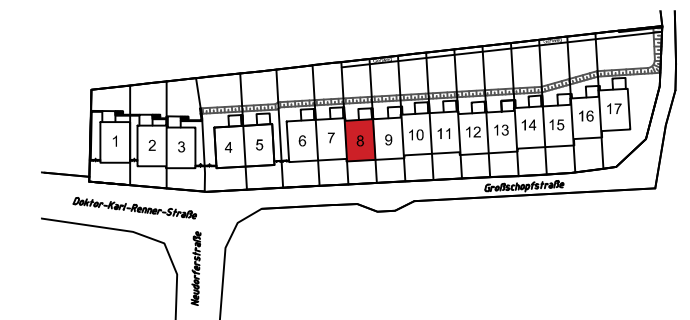
HAUS 8

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

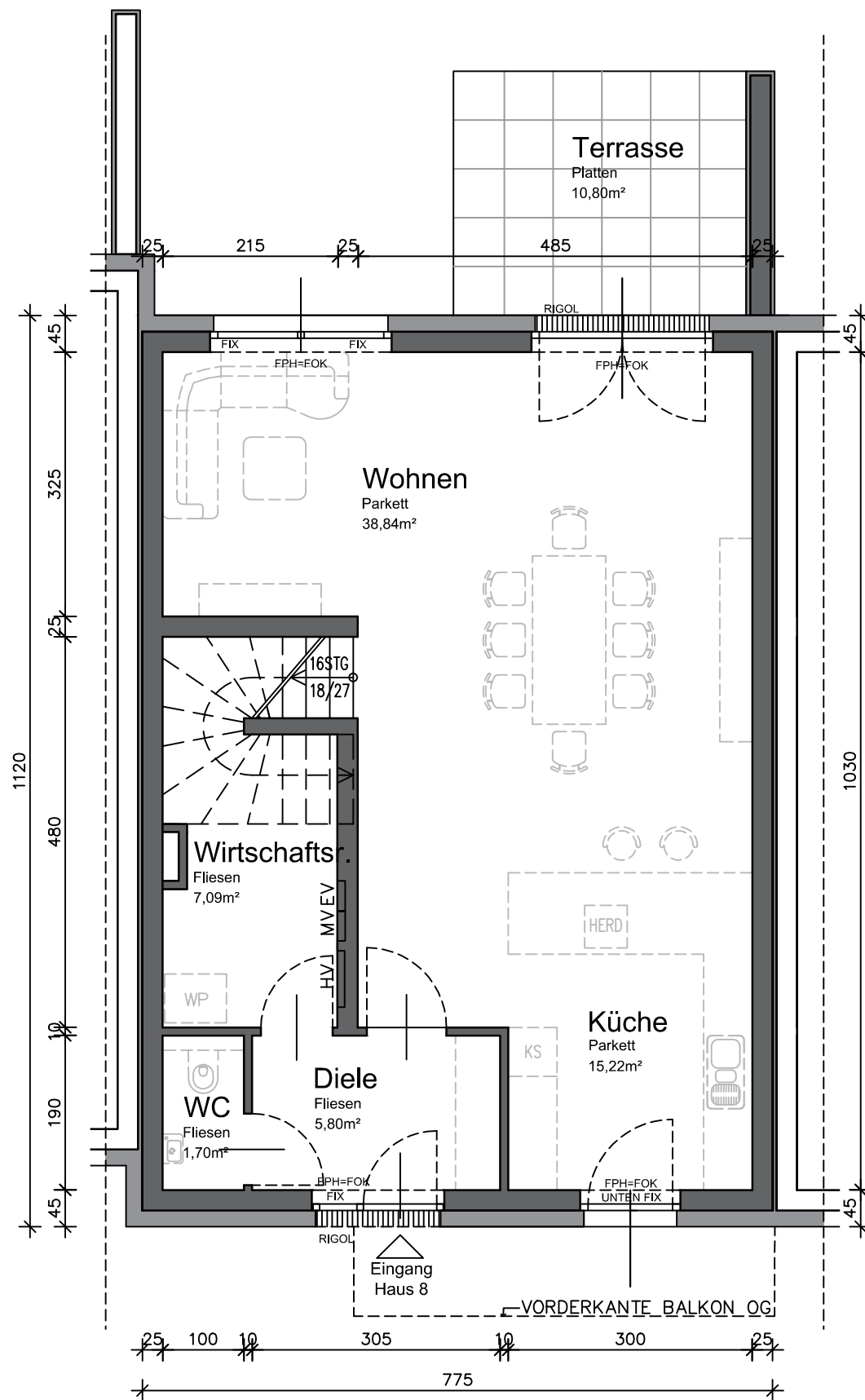
WOHNFLÄCHE: 123,96m²
TERRASSE: 10,80m²
BALKON: 10,98m²
GARTEN: ca. 111,00m²
VORPLATZ: ca. 43,00m²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

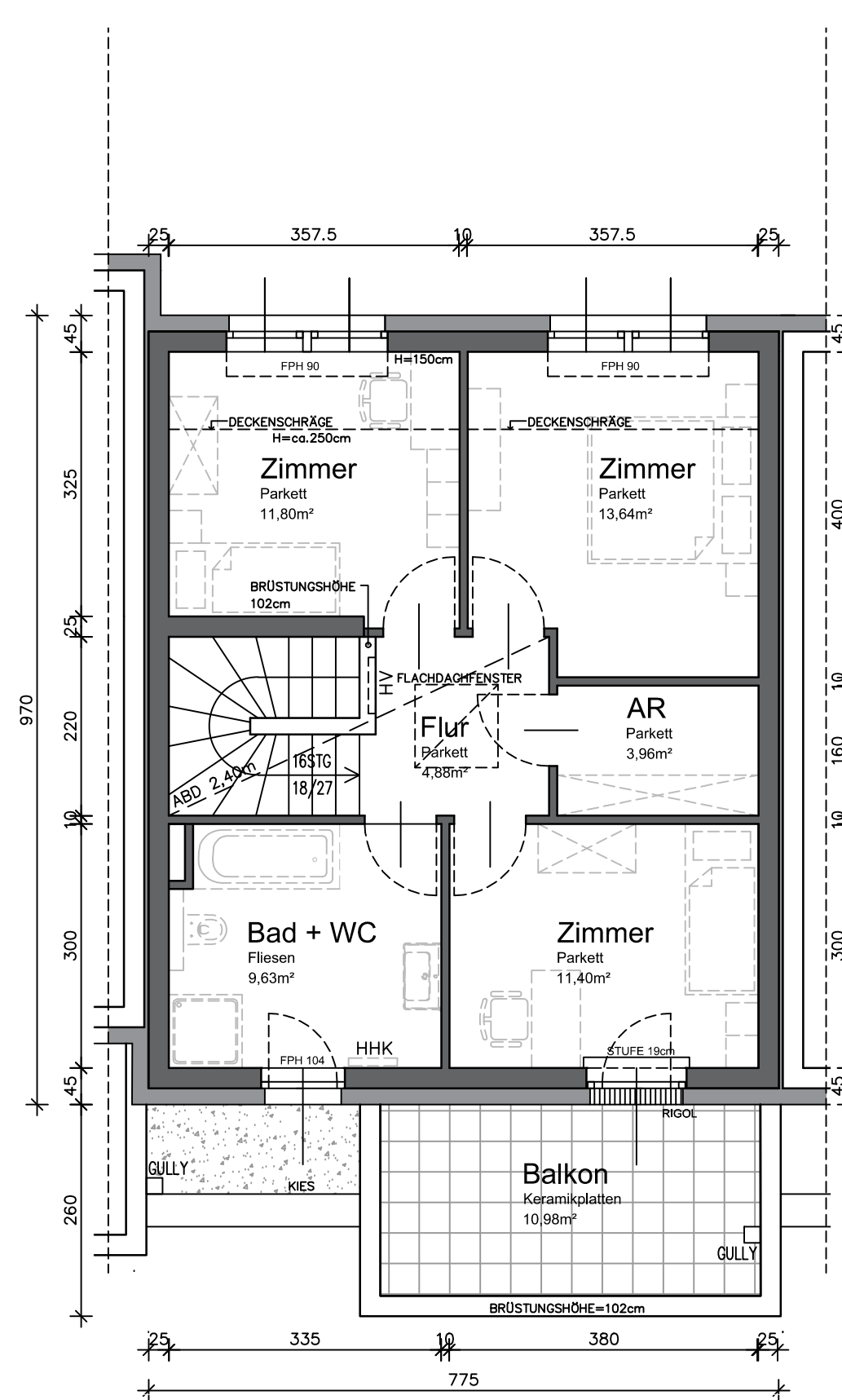
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²

Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe
FOK = Fußbodenoberkante



OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

HV = Heizungsverteiler MV = Medienverteiler WP = Wärmepumpe
EV = Elektroverteiler HHK = Handtuchheizkörper AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 8

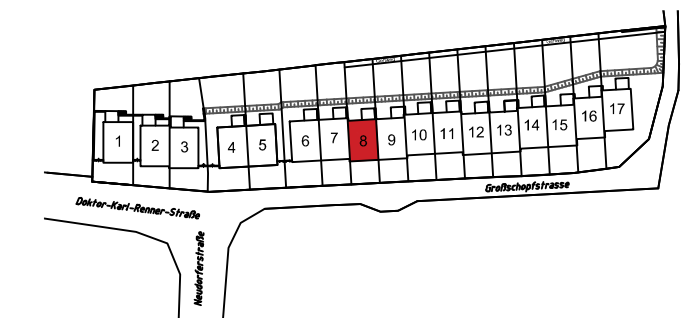
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:	264,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 111,00m ²
VORPLATZ:	ca. 43,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3

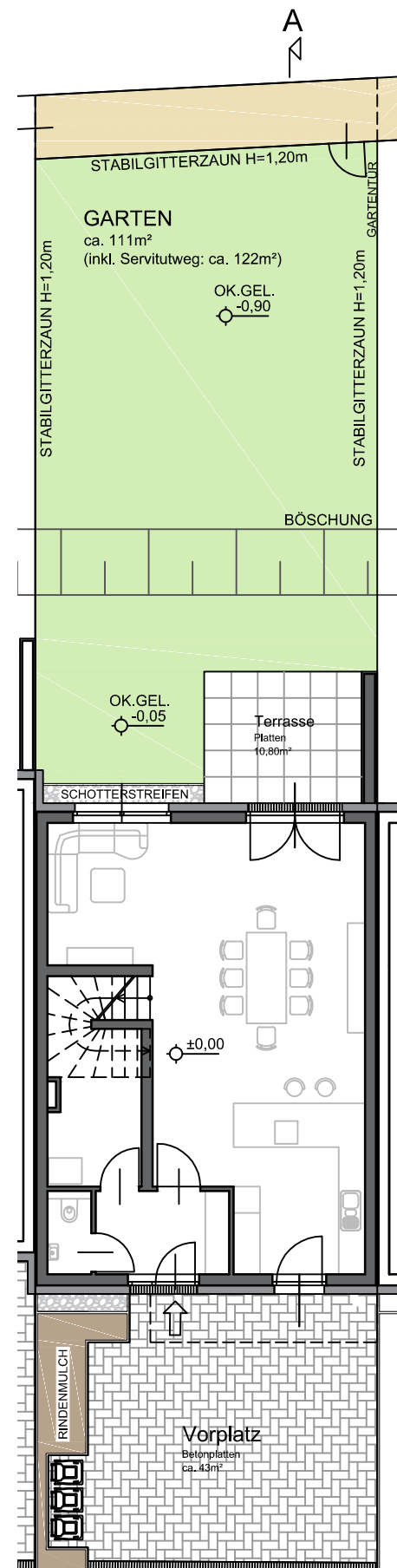


VERKAUFSPLAN

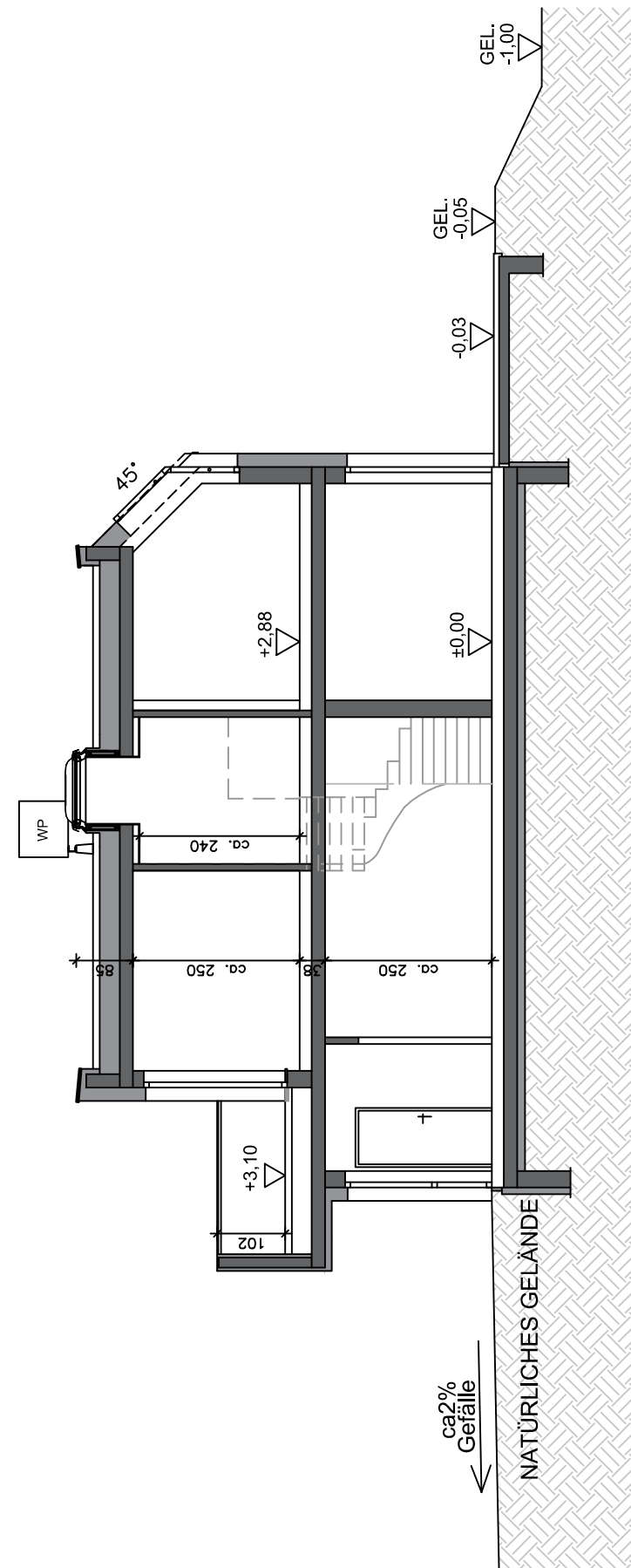
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020

Datei: Z:\WERBUNG\Logos GmbH\Logo Kölly Bau
Plattene oder unnütze Referenz

KÖLLY BAU GmbH
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

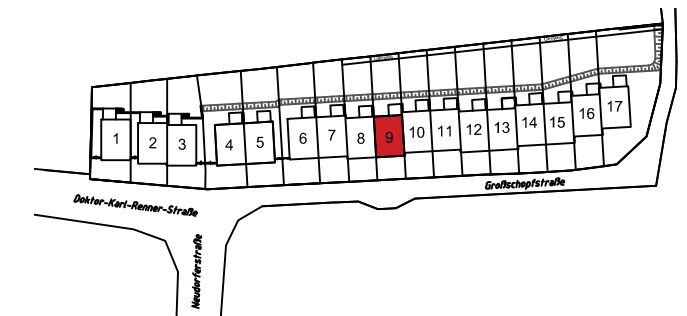
HAUS 9

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

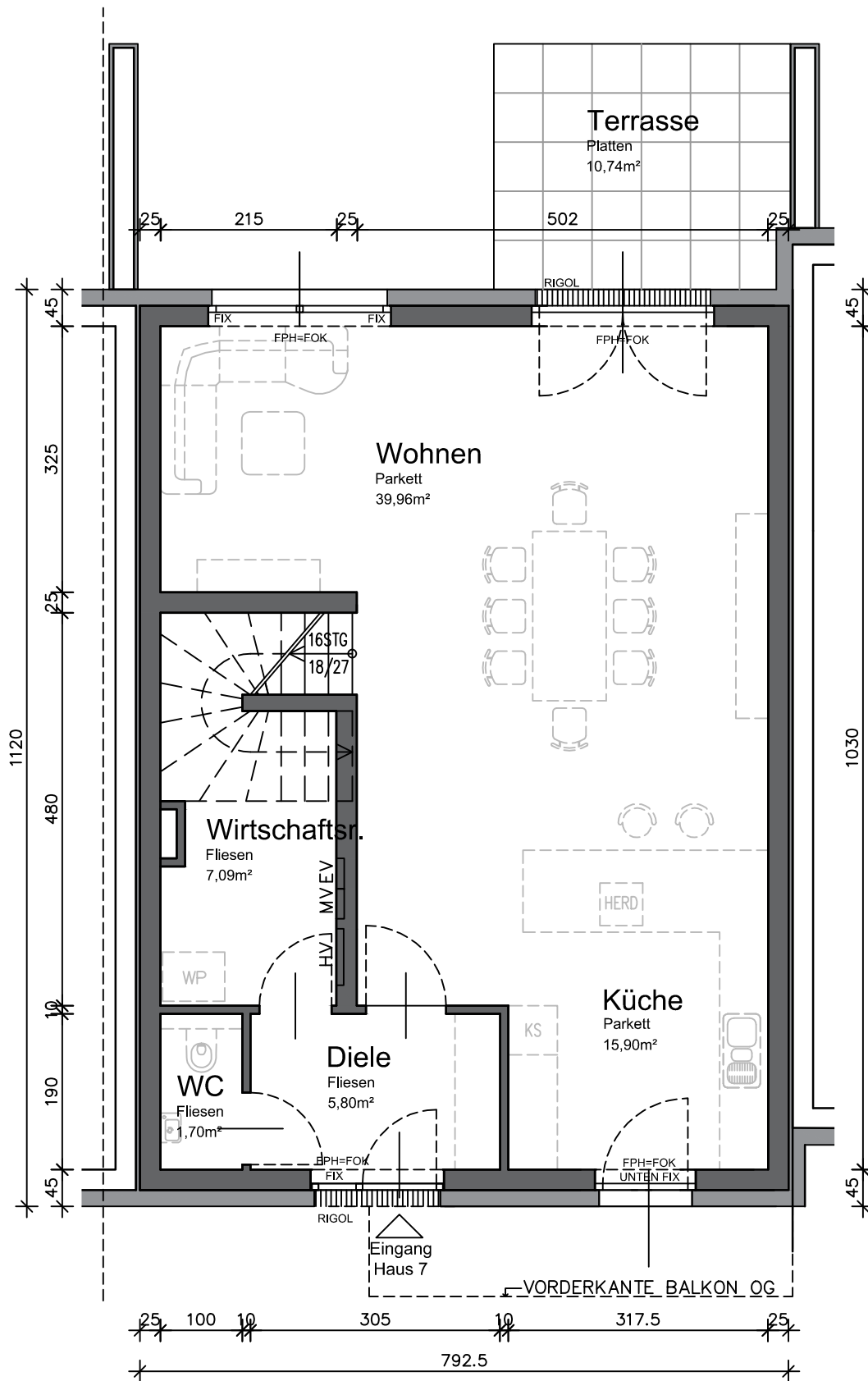
WOHNFLÄCHE: 127,27m²
TERRASSE: 10,74m²
BALKON: 11,40m²
GARTEN: ca. 117,00m²
VORPLATZ: ca. 49,00m²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



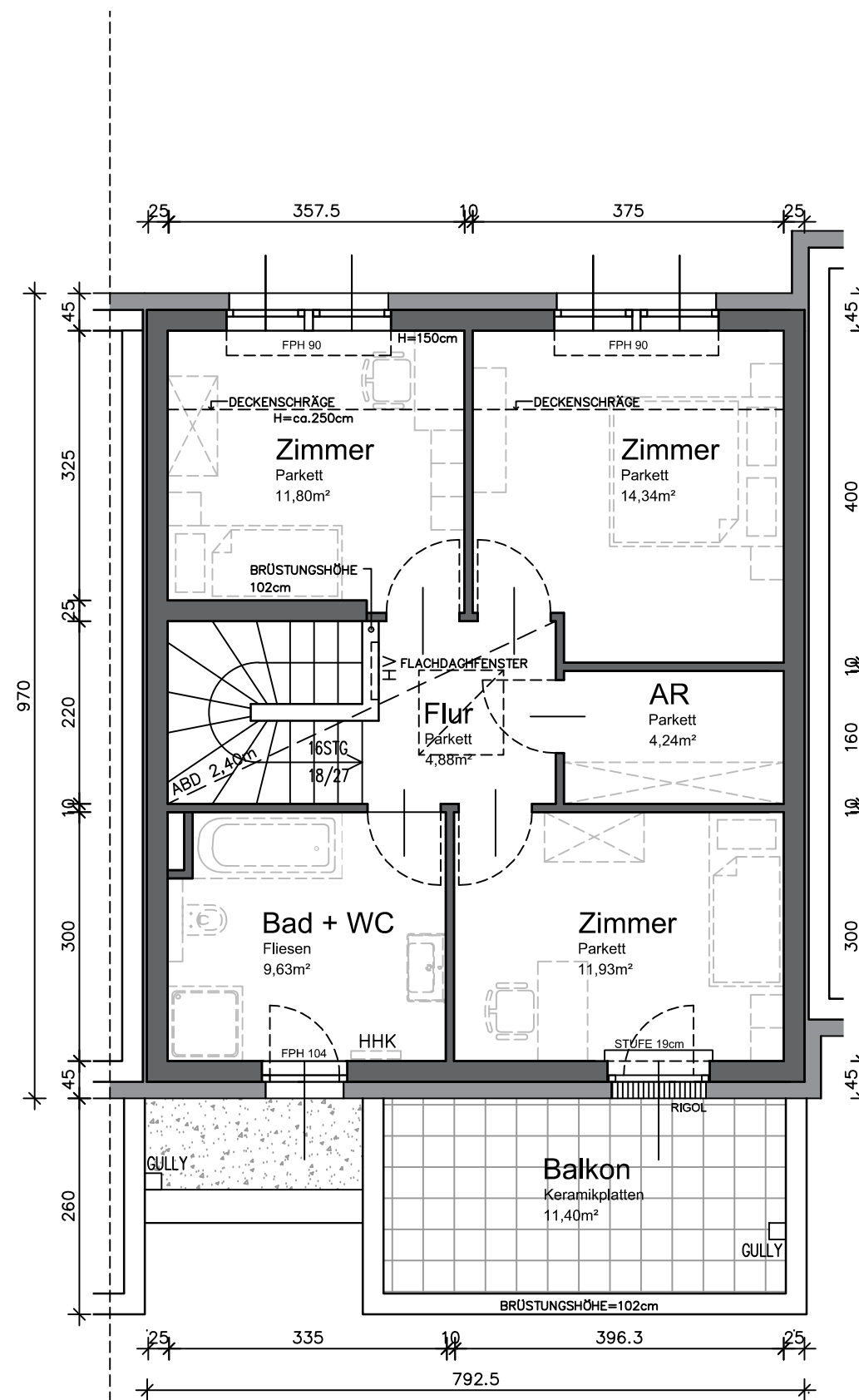
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 24.04.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 70,45m²



OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 56,82m²

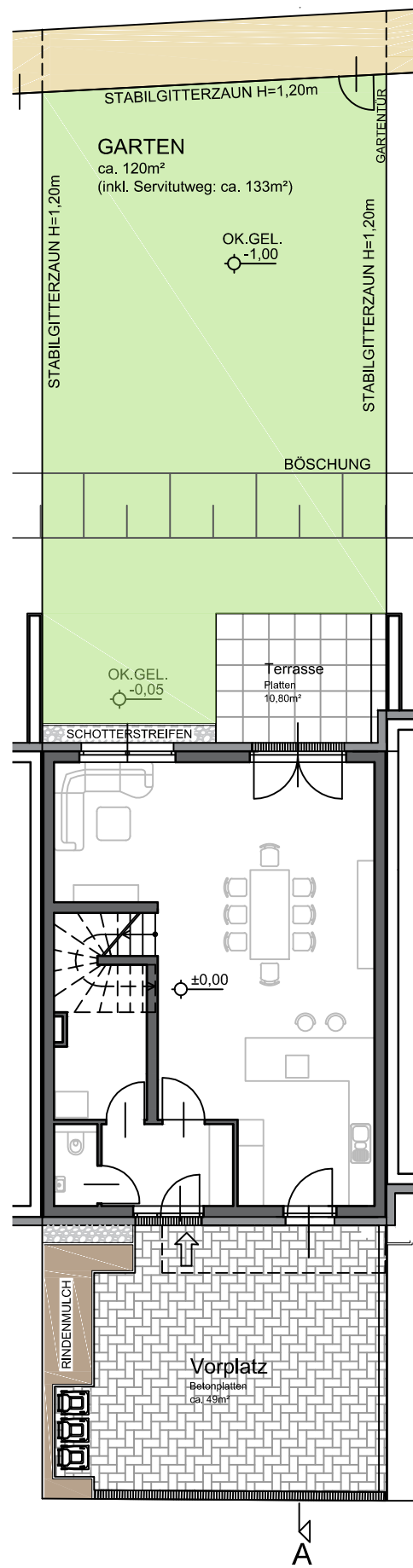
Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe
FOK = Fußbodenoberkante

HV = Heizungsverteiler
EV = Elektroverteiler
MV = Medienverteiler
HHK = Handtuchheizkörper

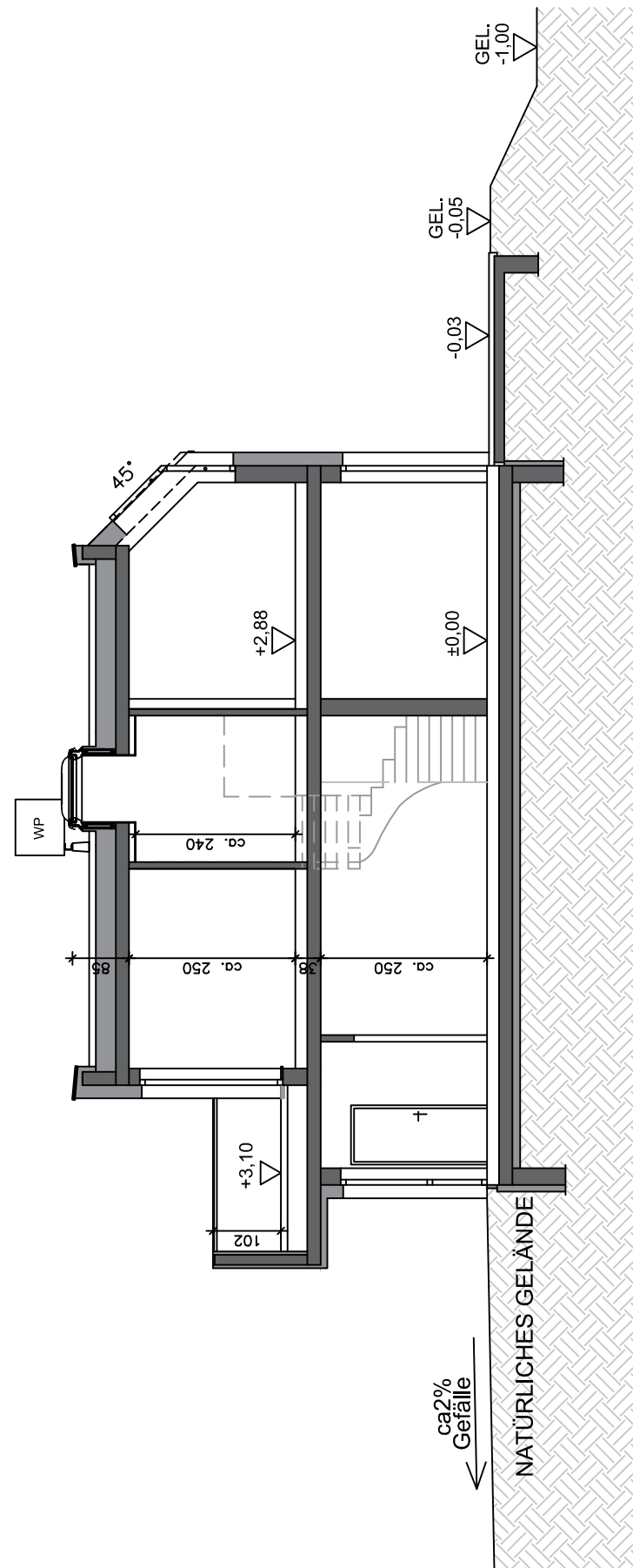
WP = Wärmepumpe
AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 9

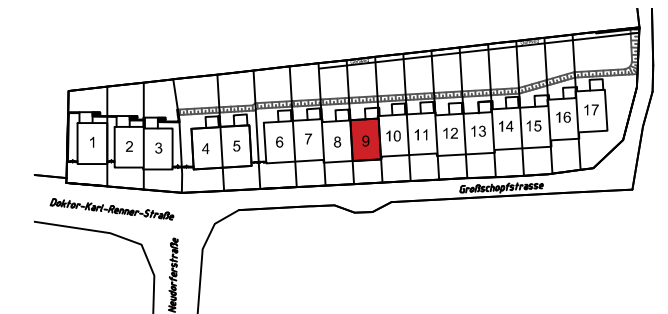
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:	273,00m ²
WOHNFLÄCHE:	127,27m ²
TERRASSE:	10,74m ²
BALKON:	11,40m ²
GARTEN:	ca. 117,00m ²
VORPLATZ:	ca. 49,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 24.04.2020

Datei: Z:\WERBUNG\Logos GmbH\Logo Kölly Bau
Referenz oder unaktuelle Referenz

KÖLLY BAU
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

REIHENHAUSANLAGE
GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

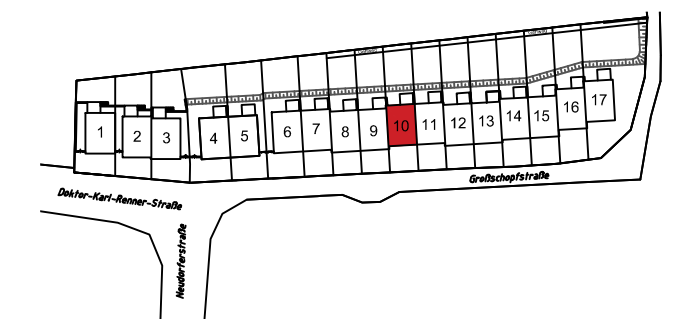
HAUS 10

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

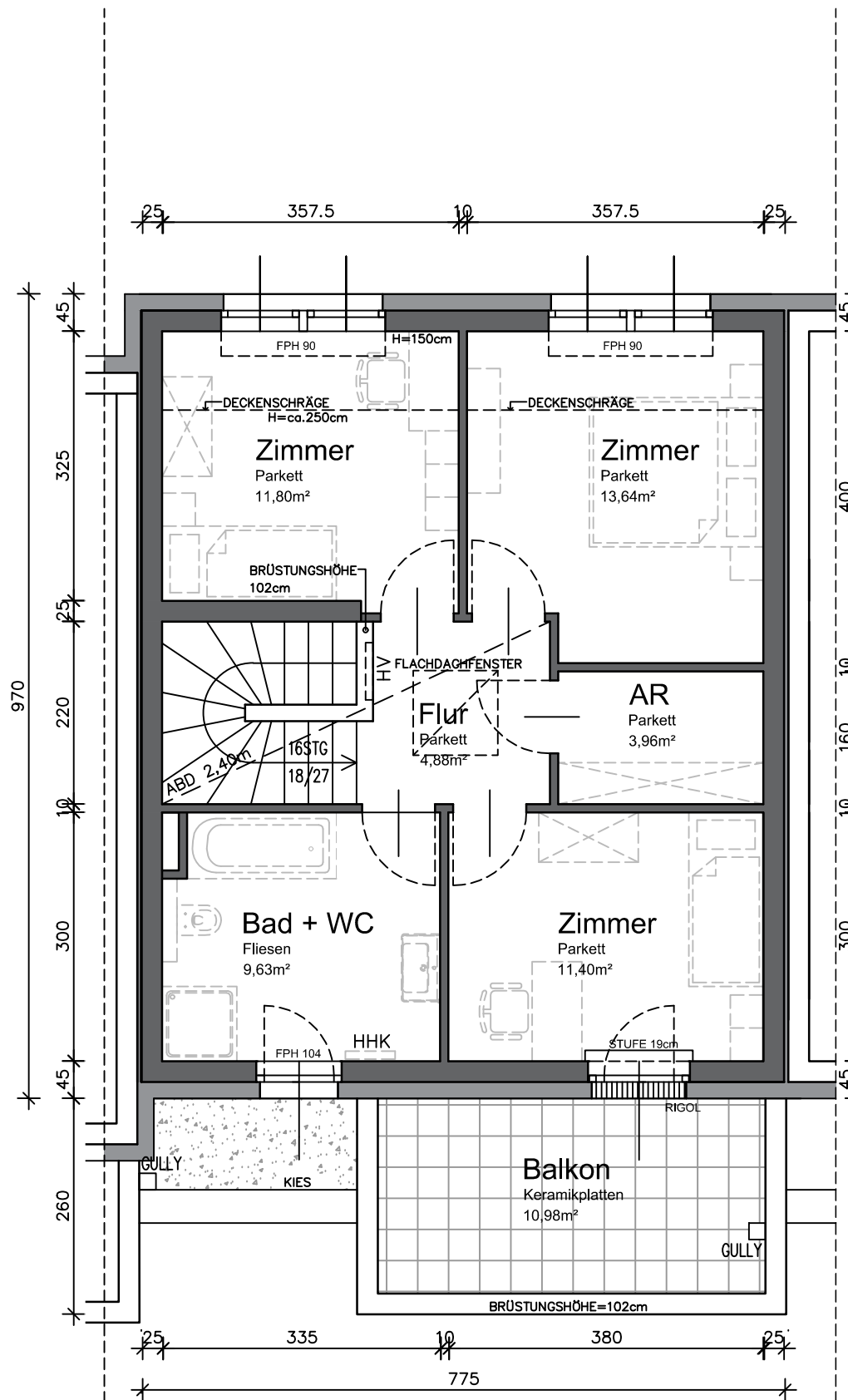
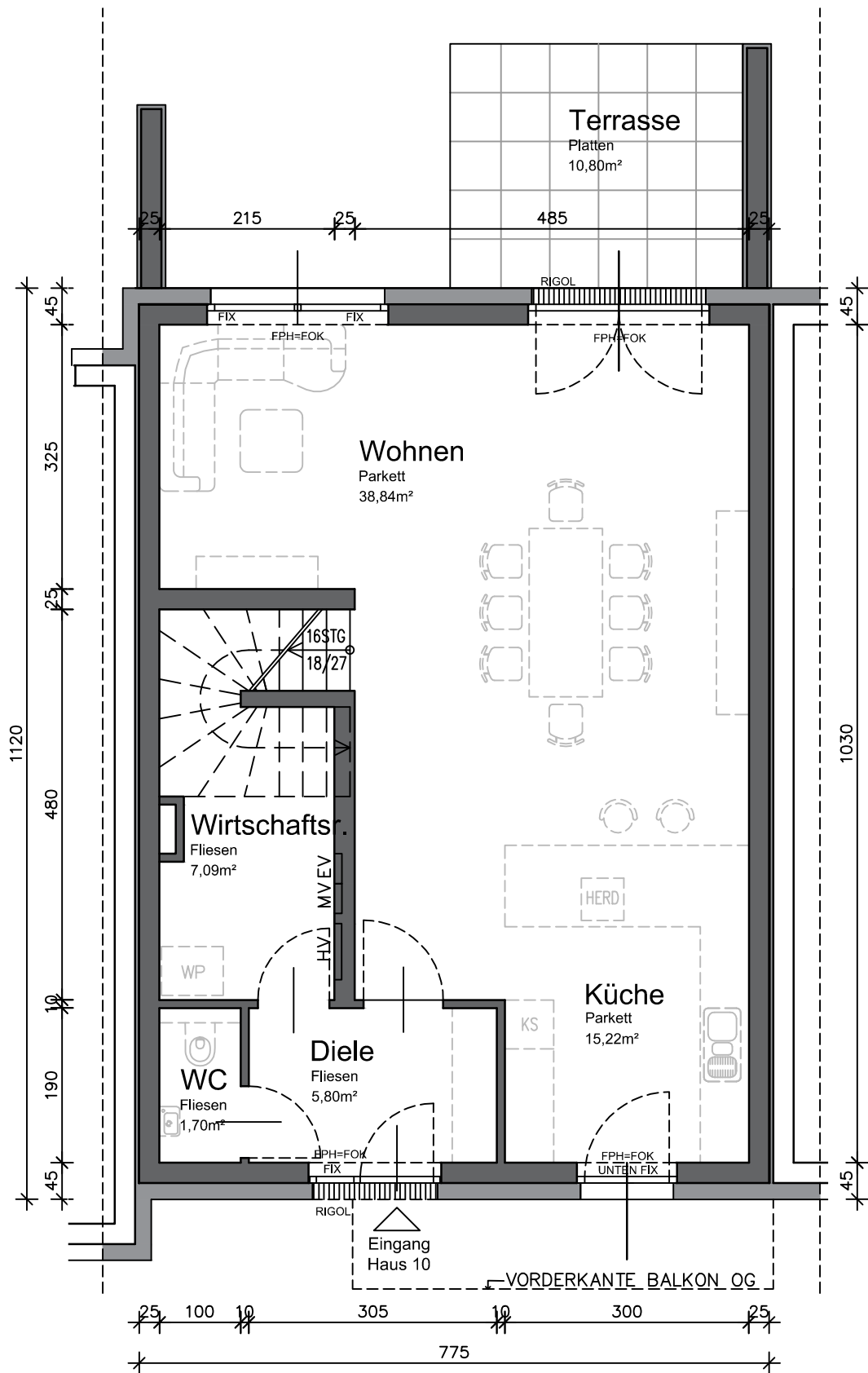
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,96m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 112,00m ²
VORPLATZ:	ca. 49,00m ²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²

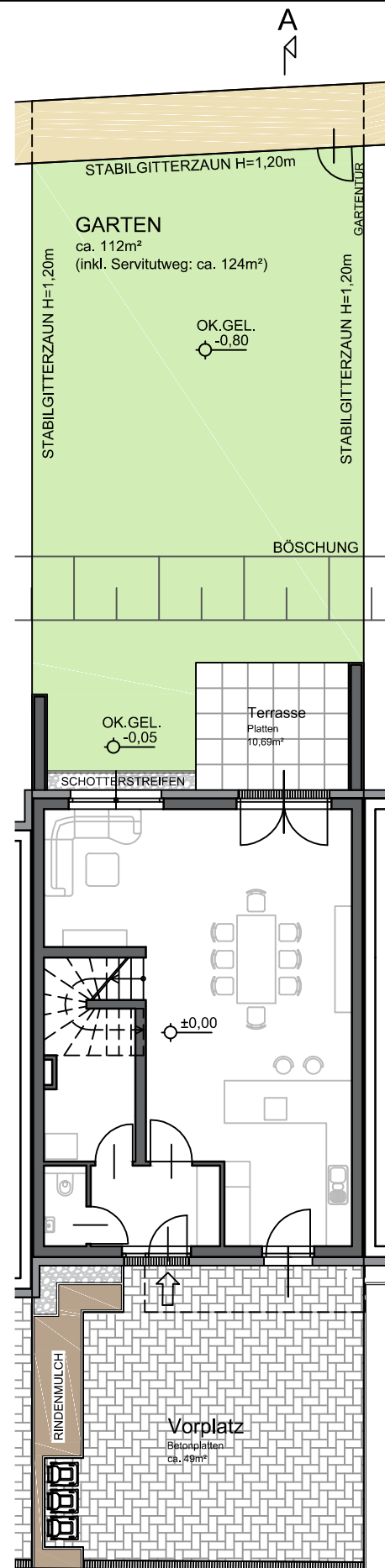
OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

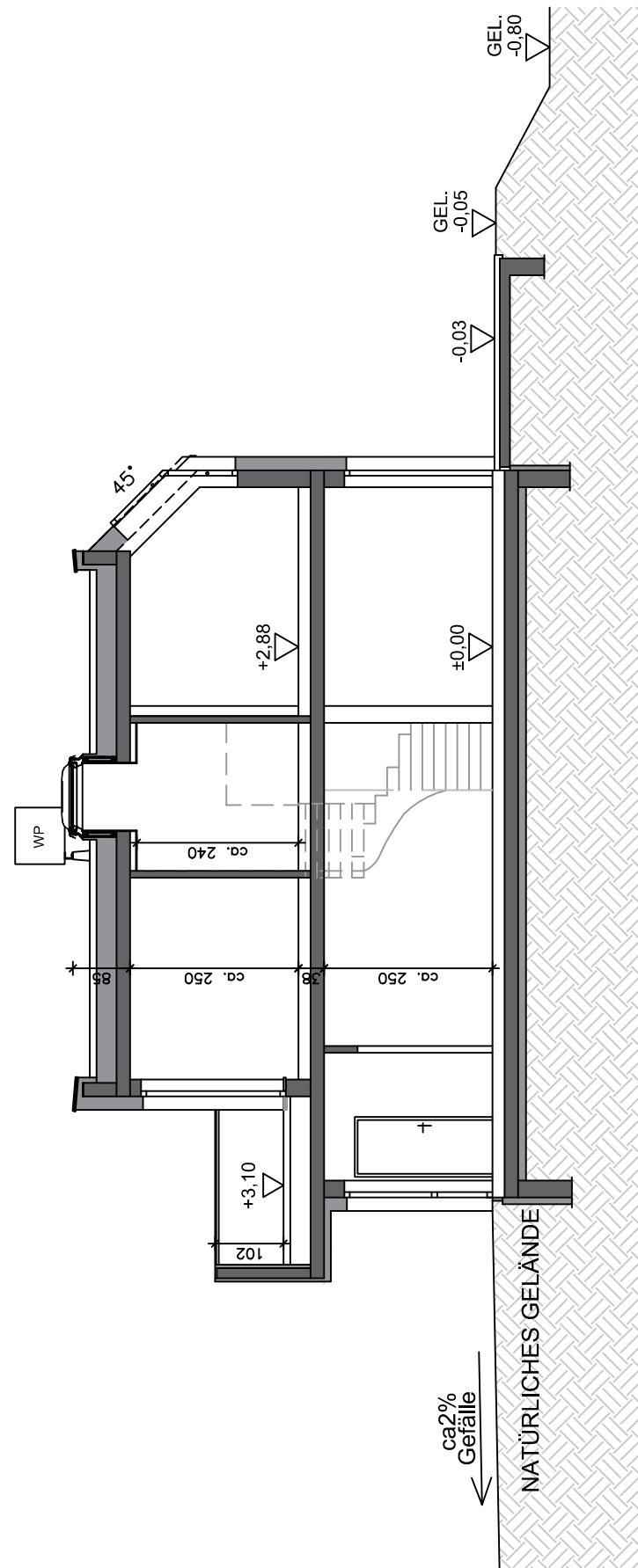
Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe HV = Heizungsverteiler MV = Medienverteiler WP = Wärmepumpe
FOK = Fußbodenoberkante EV = Elektroverteiler HHK = Handtuchheizkörper AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

REIHENHAUSANLAGE
GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 10

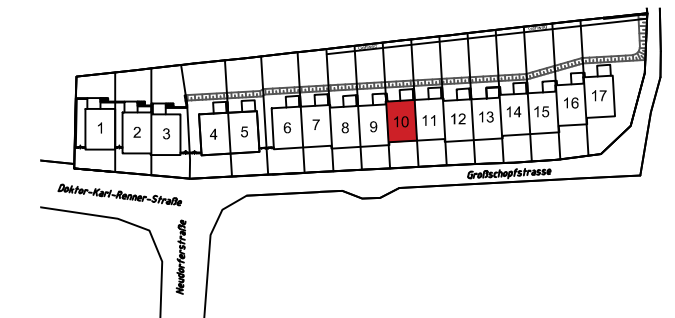
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:	271,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,96m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 112,00m ²
VORPLATZ:	ca. 49,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 11

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

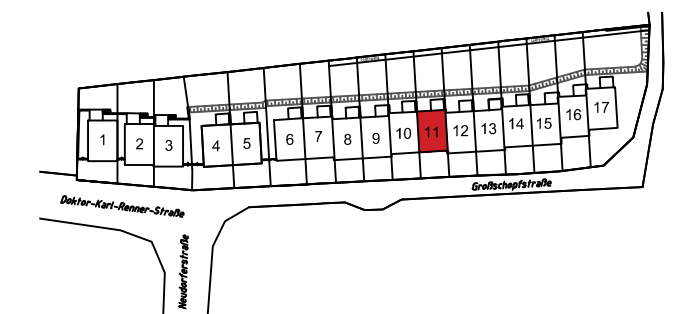
M 1:75

M 1:75

WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 116,00m ²
VORPLATZ:	ca. 49,00m ²

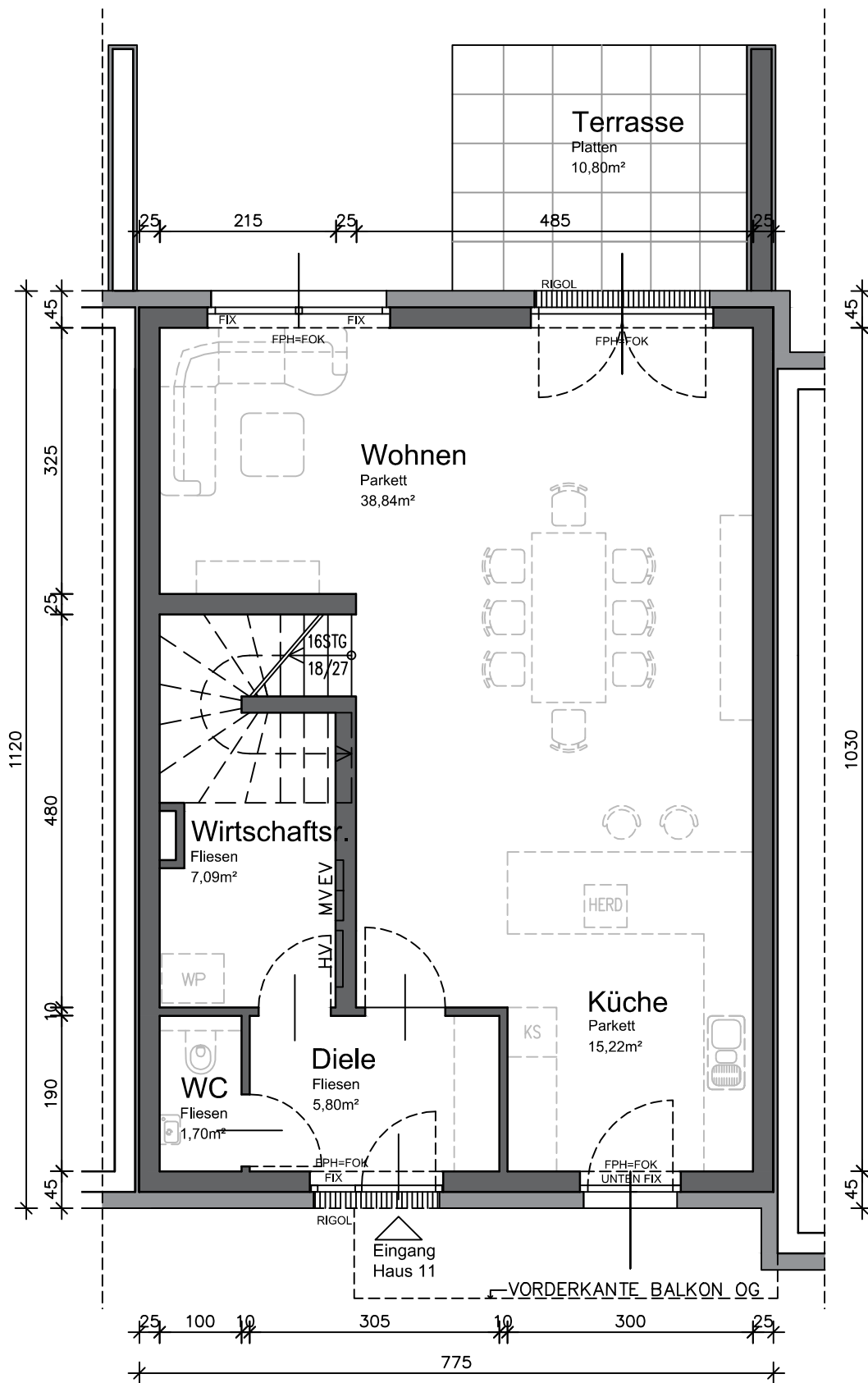


Maßstab 1:75 - DIN A3



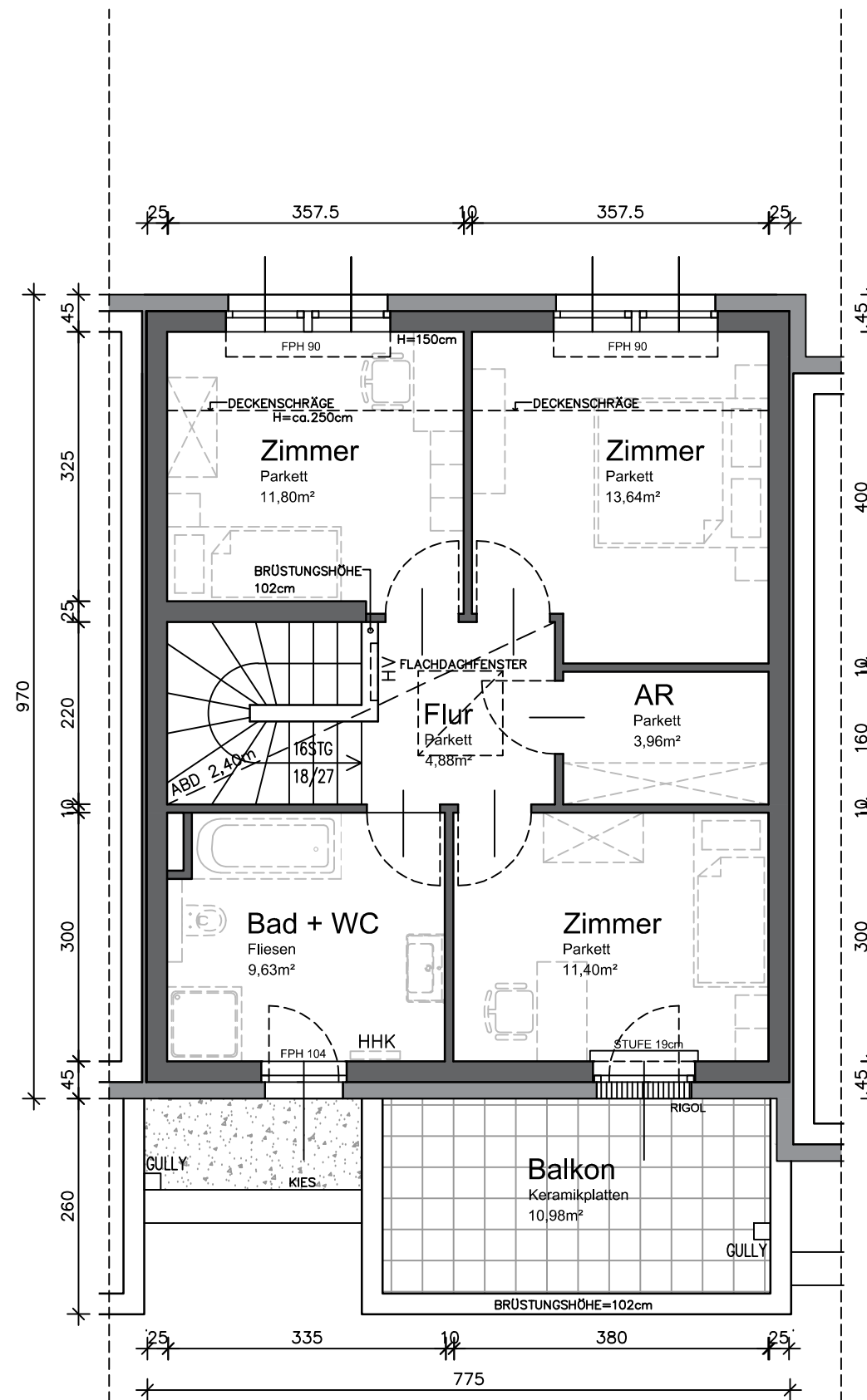
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²



OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe
FOK = Fußbodenoberkante

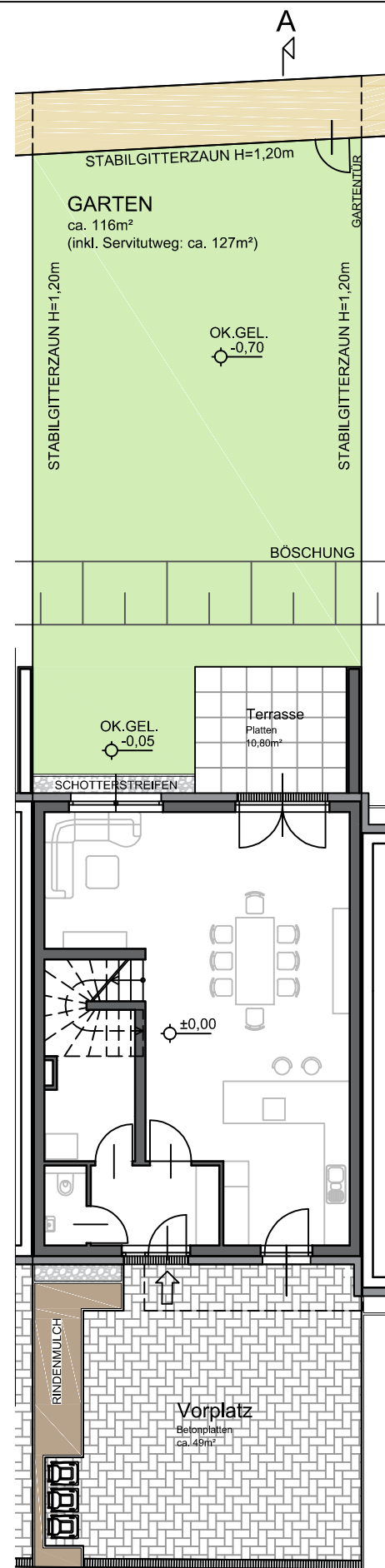
HV = Heizungsverteiler
EV = Elektroverteiler

MV = Medienverteiler
HHK = Handtuchheizkörper

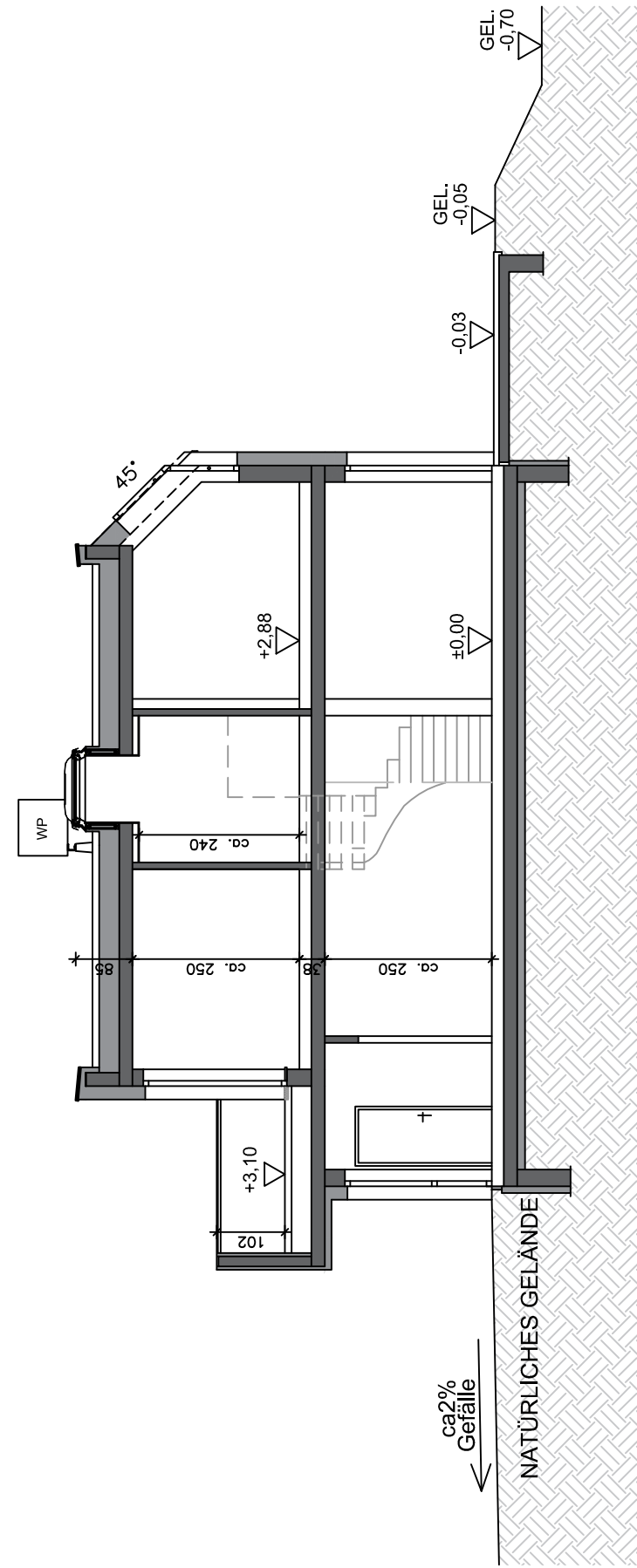
WP = Wärmepumpe
AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 11

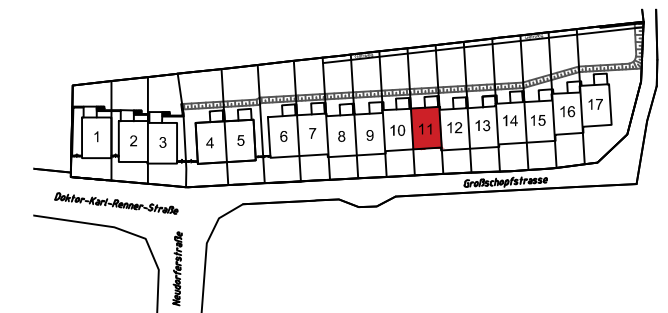
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	275,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 116,00m ²
VORPLATZ:	ca. 49,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

REIHENHAUSANLAGE
GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 13

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

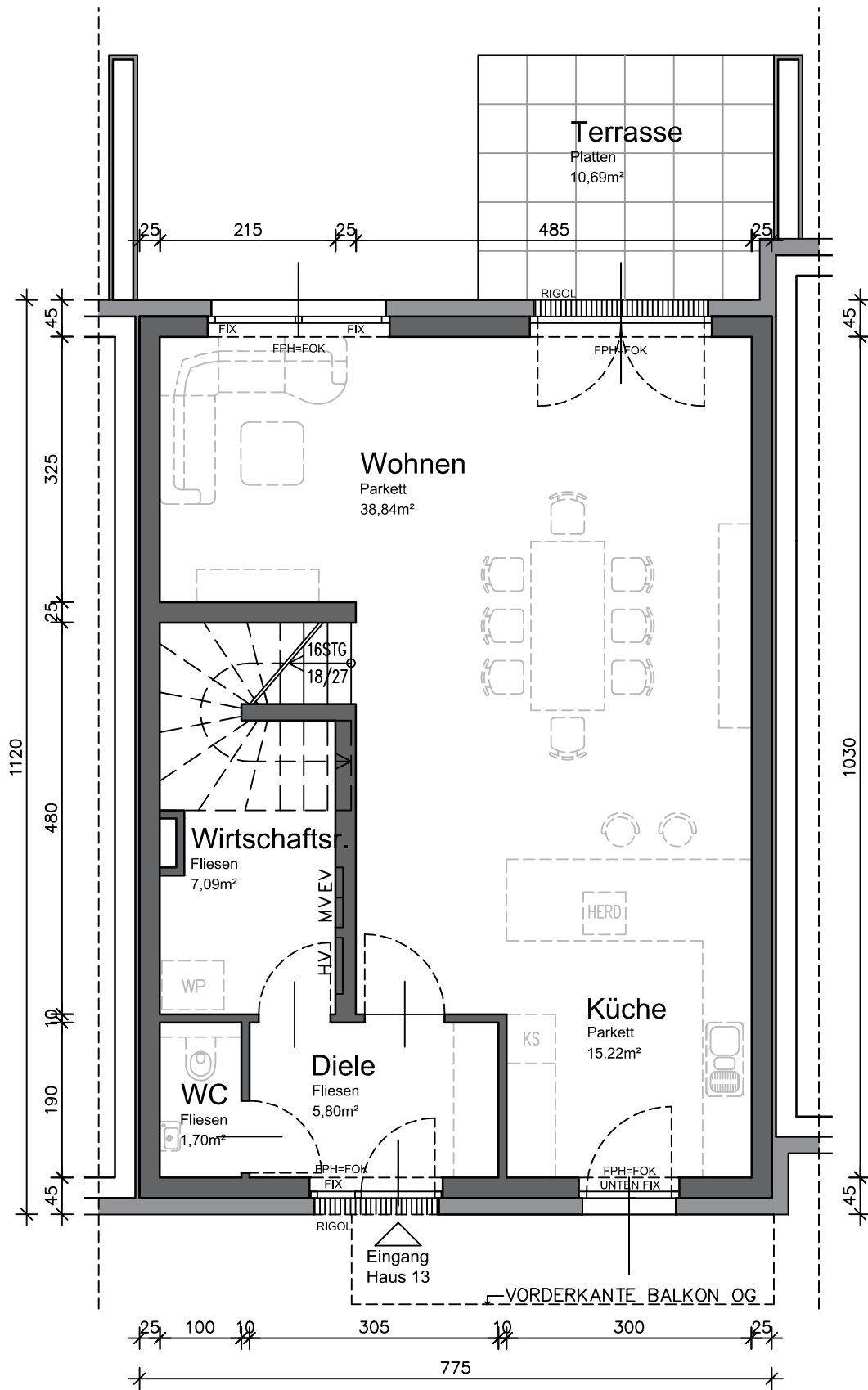
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 129,00m ²
VORPLATZ:	ca. 45,00m ²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



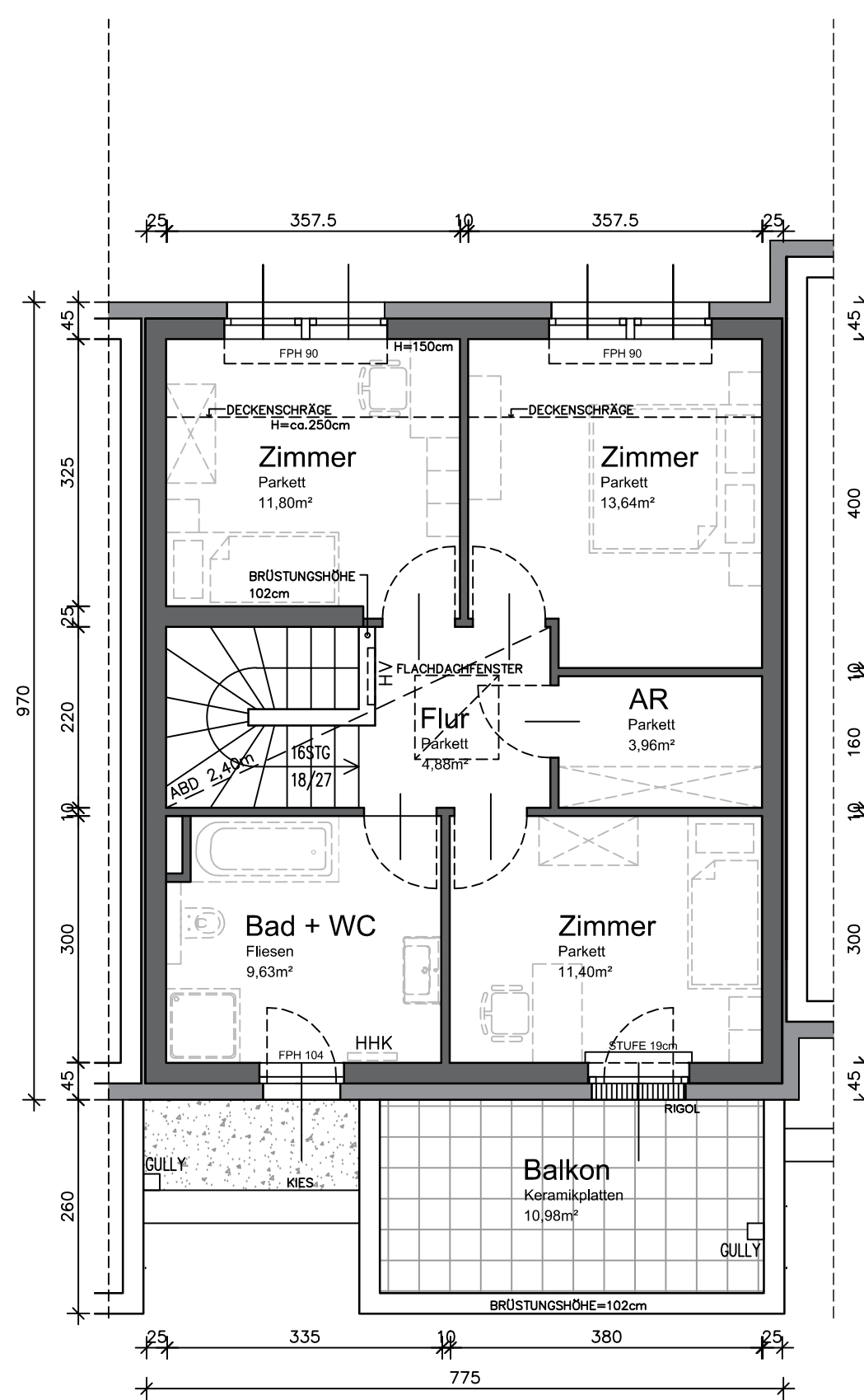
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²



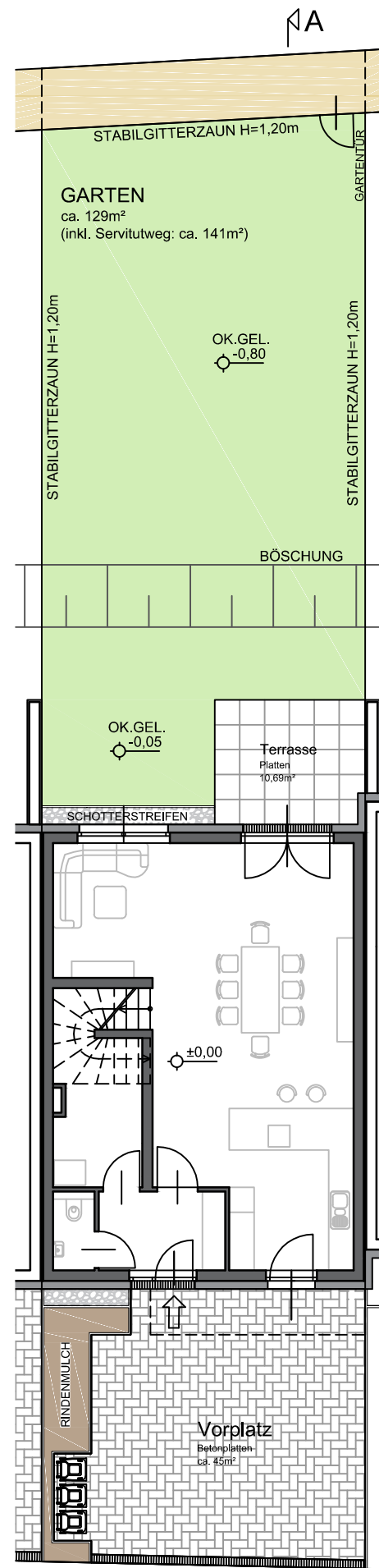
OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

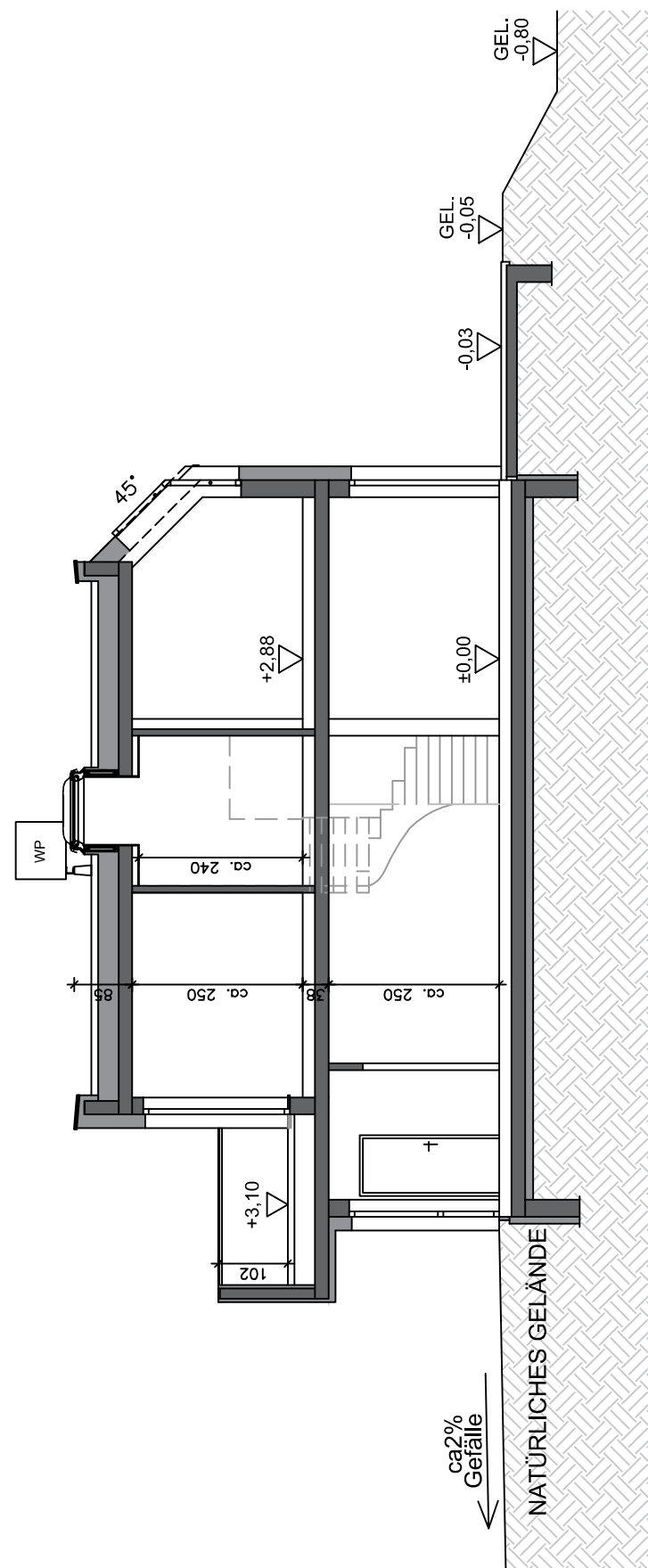
Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe HV = Heizungsverteiler MV = Medienverteiler WP = Wärmepumpe
FOK = Fußbodenoberkante EV = Elektroverteiler HHK = Handtuchheizkörper AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 13

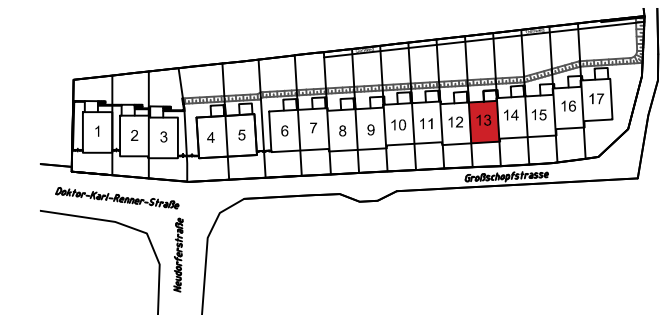
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFÄHLE:	283,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,80m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 129,00m ²
VORPLATZ:	ca. 45,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

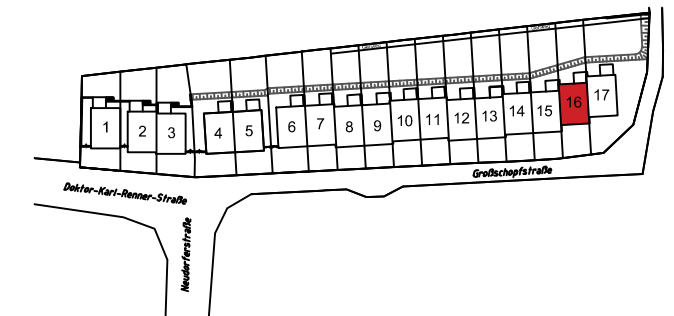
HAUS 16

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

M 1:75
M 1:75

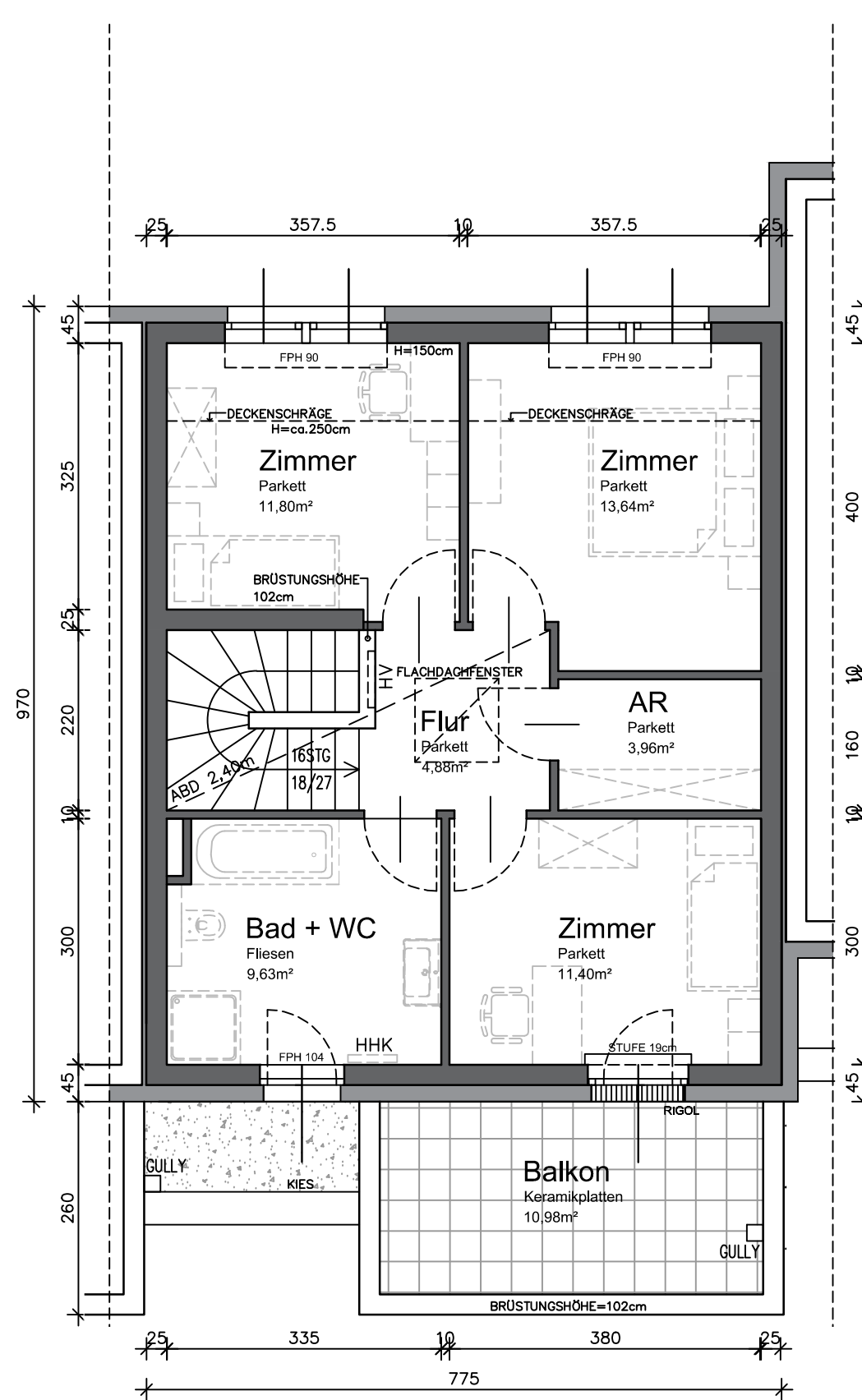
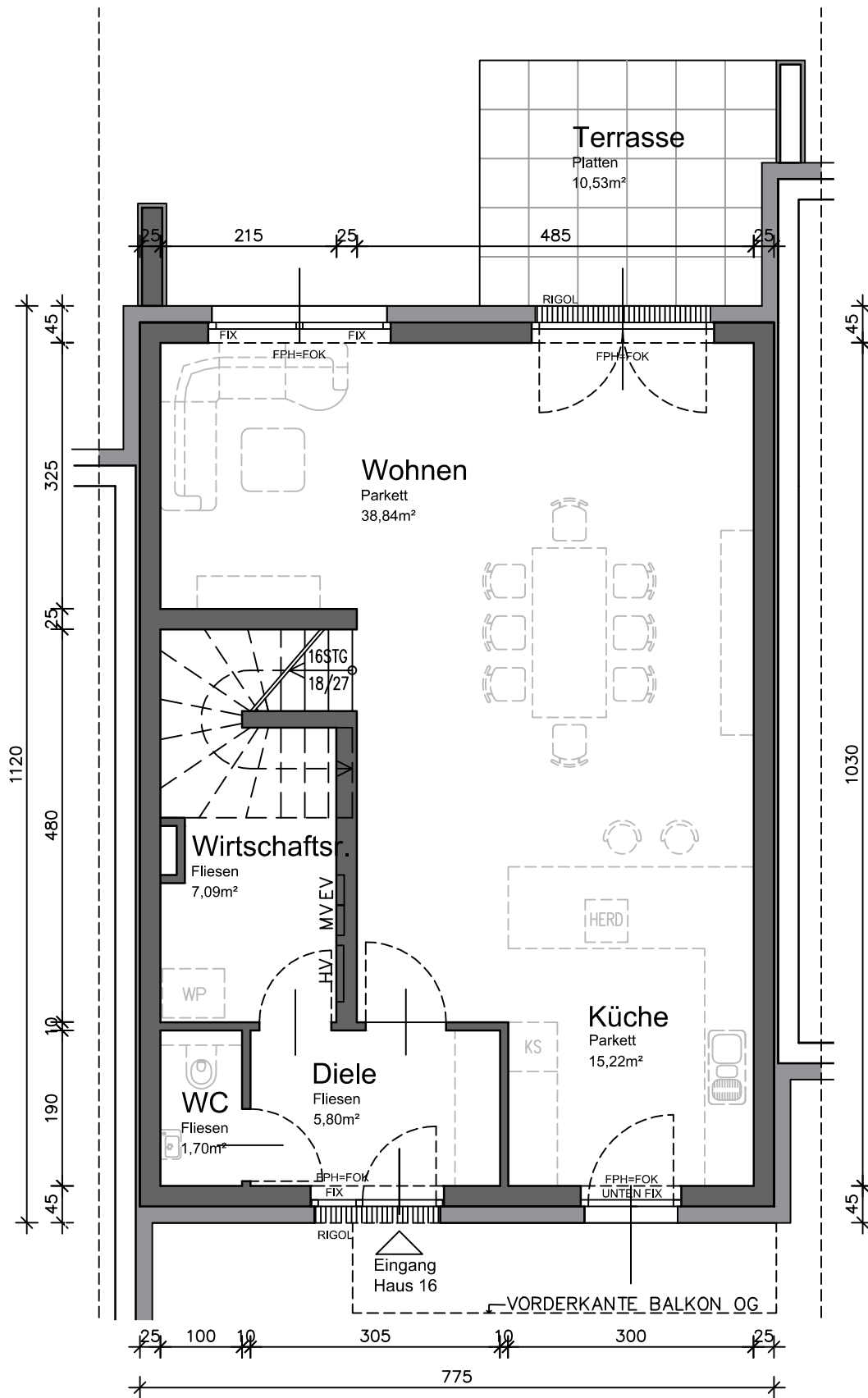
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,53m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 121,00m ²
VORPLATZ:	ca. 60,00m ²

0 0,5m 1,0m 2,0m 5,0m
Maßstab 1:75 - DIN A3



VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020



ERDGESCHOSS

Wohnfläche: 68,65m²

OBERGESCHOSS

Wohnfläche: 55,31m²

Legende: FPH = fertige Fensterparapethöhe HV = Heizungsverteiler MV = Medienverteiler WP = Wärmepumpe
 FOK = Fußbodenoberkante EV = Elektroverteiler HHK = Handtuchheizkörper AGD = Abgehängte Decke

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz

REIHENHAUSANLAGE

GROSSSCHOPFSTRASSE 1
A-2353 GUNTRAMSDORF

at home Immobilien-GmbH
Hernalser Gürtel 1, 1170 Wien

HAUS 16

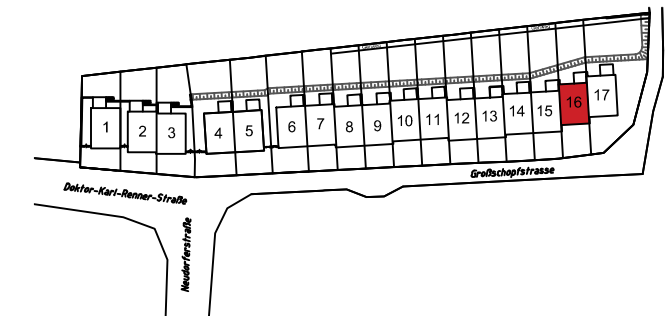
AUSSENANLAGE
SCHNITT A-A

M 1:150
M 1:100

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE:	291,00m ²
WOHNFLÄCHE:	123,96m ²
TERRASSE:	10,53m ²
BALKON:	10,98m ²
GARTEN:	ca. 121,00m ²
VORPLATZ:	ca. 60,00m ²

0 5,0m
Maßstab 1:150 - DIN A3

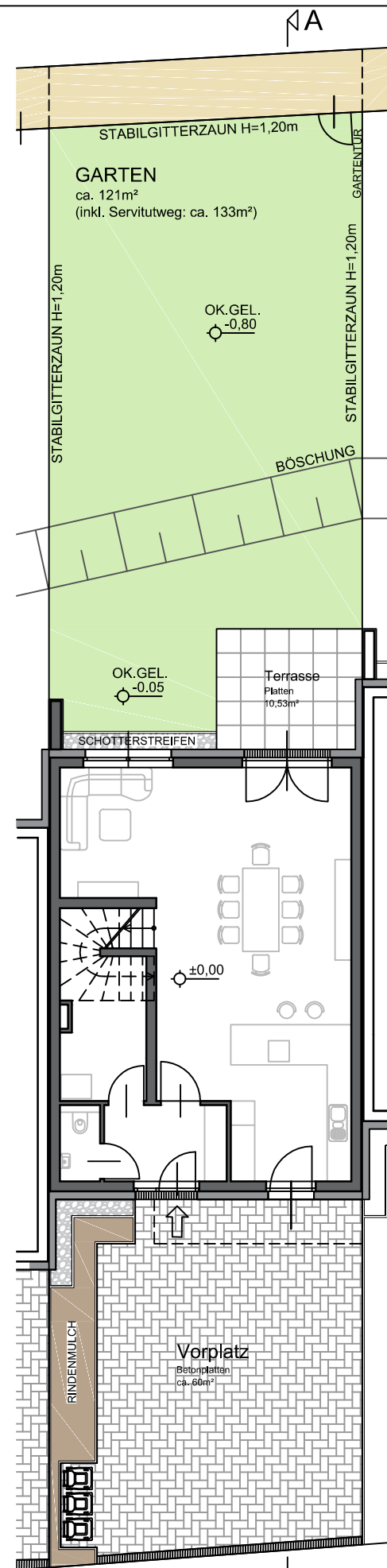
0 5,0m
Maßstab 1:100 - DIN A3



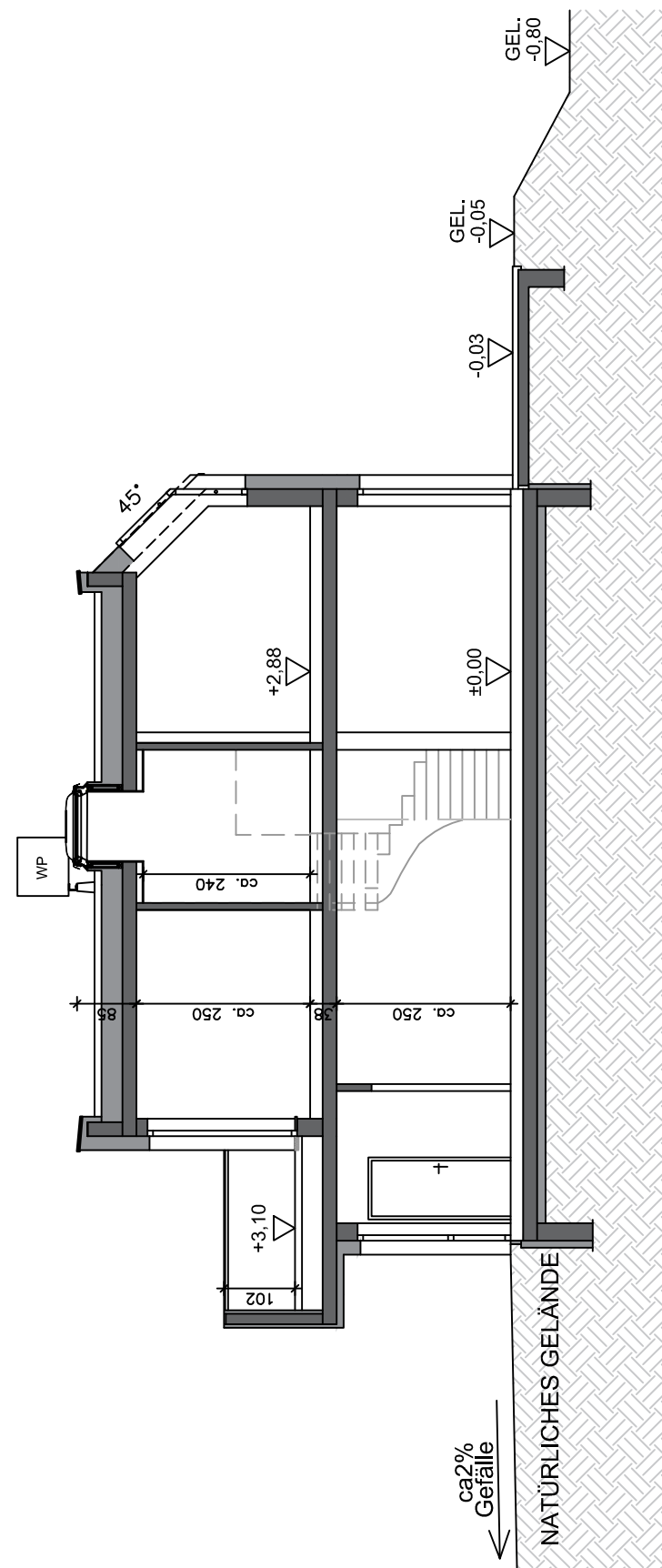
VERKAUFSPLAN

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN 27.01.2020

KÖLLY BAU e.U.
Girmerstraße 61
7301 Deutschkreutz



AUSSENANLAGE



SCHNITT A-A

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen, gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bzgl. Größe und Lage behalten wir uns vor.