

# Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



Green Consult Bauplanung ZT GmbH

Building Science & Technology

BEZEICHNUNG	WHA Klosterneuburg Block C		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Am Renninger 10	Katastralgemeinde	Klosterneuburg
PLZ/Ort	3400 Klosterneuburg	KG-Nr.	01704
Grundstücksnr.	121/2	Seehöhe	167 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				<b>A</b>
<b>A</b>				
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.489,62 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,16 m	mittlerer U-Wert	0,338 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.191,69 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	LEK <sub>T</sub> -Wert	24,38
Brutto-Volumen	3.773,75 m <sup>3</sup>	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.745,58 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3456 Kd	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>erfüllt</b>	33,42 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ HWB <sub>Ref,RK</sub>	28,84 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	28,84 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	<b>erfüllt</b> (alternativ zu f <sub>GEE</sub> )	82,13 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ E/LEB <sub>RK</sub>	69,04 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f <sub>GEE</sub>	0,705
Erneuerbarer Anteil	<b>erfüllt</b>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	45.003 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	30,21 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	43.478 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	29,19 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	19.029 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	80.475 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	54,02 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,29
Haushaltsstrombedarf	24.467 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	104.942 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	70,45 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	169.092 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	113,51 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	143.345 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	96,23 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	25.746 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	17,28 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	30.170 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	20,25 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,705
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Green Consult Bauplanung ZT GmbH
Ausstellungsdatum	14.01.2019	Unterschrift	 Green Consult Bauplanung ZT GmbH Building Science & Technology 1120 Wien, Al. Schönerer 10 T +43 1 7898765 office@greenconsult.at www.greenconsult.at
Gültigkeitsdatum	13.01.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.