

STIEGE	TOP	GESCHOSS	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	GARTEN	PREIS EIGENNUTZER	PREIS ANLEGER
1	1	EG	2	47,79 m ²		15,82 m ²	50,17 m ²	€ 595.000,-	€ 544.425,-
1	2	EG	3	85,04 m ²		31,26 m ²	133,48 m ²	€ 1.125.000,-	€ 1.029.375,-
1	1 – 2	EG	5	132,83 m ²		47,08 m ²	180,81 m ²	€ 1.540.000,-	€ 1.400.000,-
1	3	EG	3	88,74 m ²		28,26 m ²	174,22 m ²	€ 1.179.000,-	€ 1.078.785,-
1	4	OG	2	47,79 m ²	19,07 m ²			€ 599.000,-	€ 548.085,-
1	5	OG	3	100,49 m ²	13,18 m ²			€ 1.020.000,-	€ 930.000,-
1	4 – 5	OG	5	148,22 m ²	32,25 m ²			€ 1.560.000,-	€ 1.420.000,-
1	6	OG	4	106,69 m ²	14,19 m ²			€ 1.030.000,-	€ 940.000,-
1	7	DG1	2	47,41 m ²	26,05 m ²			€ 669.000,-	€ 612.135,-
1	8	DG1	3	83,71 m ²	13,18 m ²	16,53 m ²		€ 1.095.000,-	€ 1.001.925,-
1	7 – 8	DG1	5	131,12 m ²	39,23 m ²	16,53 m ²		€ 1.580.000,-	€ 1.450.000,-
1	9	DG1	3	87,38 m ²	13,15 m ²	19,94 m ²		€ 1.145.000,-	€ 1.047.675,-
1	10	DG2							verkauft
1	11	DG2							verkauft
2	1	EG	3	92,12 m ²		25,83 m ²	155,05 m ²	€ 1.265.000,-	€ 1.157.475,-
2	2	EG	3	91,14 m ²		26,03 m ²	128,57 m ²	€ 1.100.000,-	€ 1.000.000,-
2	3	OG	3	96,52 m ²	14,11 m ²			€ 1.139.000,-	€ 1.042.185,-
2	4	OG	3	101,72 m ²	13,24 m ²			€ 1.070.000,-	€ 980.000,-
2	5	DG1							verkauft
2	6	DG1							verkauft
2	7	DG2							verkauft

PKW-STELLPLÄTZE: Eigennutzer: € 45.000,- | Anleger: € 41.175,- zzgl. 20% Ust.

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.



EIN PROJEKT VON
VMF IMMOBILIEN GMBH
M: home@vmfimm.at
www.vmfimm.at



EXKLUSIVER VERKAUF
CLEMENS DOSTAL
+43 664 82 94 551
cd@winegg-makler.at