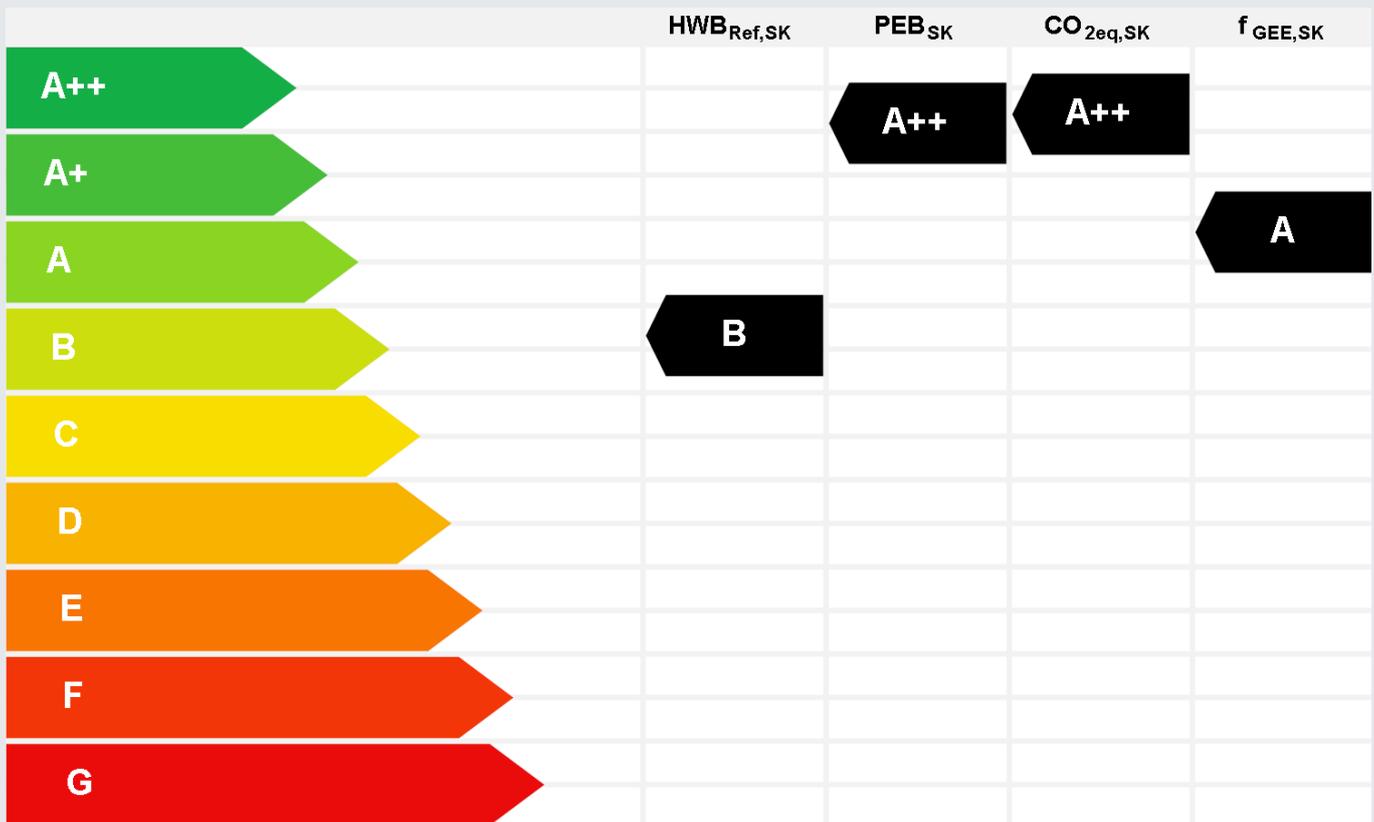


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	2088_Veronikagasse	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude (-teil)	Veronikagasse	Baujahr	2022
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	-
Straße	Veronikagasse 31	Katastralgemeinde	Hernals
PLZ, Ort	1170 Wien-Hernals	KG-Nummer	1402
Grundstücksnummer	25	Seehöhe	188,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ecotech
Wien

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	1.355,9 m ²	Heiztage	181 d	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Bezugsfläche (BF)	1.084,7 m ²	Heizgradtage	3.660 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	3.913,5 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	2,2 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.785,2 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,46 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,19 m	mittlerer U-Wert	0,30 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	21,47	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über fGEE

Ergebnisse			
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} = 28,6 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RK,zul} = 37,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 17,8 kWh/m ² a		
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 73,1 kWh/m ² a		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 0,73	entspricht	f _{GEE,RK,zul} = 0,75
Erneuerbarer Anteil		entspricht	Punkt 5.2.3 a und b

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 45.026 kWh/a	HWB _{ref,SK} = 33,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 28.479 kWh/a	HWB _{SK} = 21,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 13.857 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 75.405 kWh/a	HEB _{SK} = 55,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{SAWZ,VW} = 2,90
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{SAWZ,RH} = 0,78
Energieaufwandszahl Heizen		e _{SAWZ,H} = 1,28
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 30.882 kWh/a	HHSB _{SK} = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 104.126 kWh/a	EEB _{SK} = 76,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 75.576 kWh/a	PEB _{SK} = 55,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,erm,SK} = 34.004 kWh/a	PEB _{n,erm,SK} = 25,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBerm,SK} = 41.572 kWh/a	PEB _{erm,SK} = 30,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,SK} = 8.983 kg/a	CO2 _{SK} = 6,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 0,72
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PV _{Export,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.06.2022
Gültigkeitsdatum	29.06.2032
Geschäftszahl	2088

ErstellerIn

Dorr-Schober & Partner Ziviltechniker-GmbH

Unterschrift



d s p

Dorr - Schober & Partner
Ziviltechnikergesellschaft mbH
A - 1060 Wien • Linke Wienzeile 10/3
T: (0043 - 1) 587 61 31 • F: Dw - 43
office@dsp-zt.at • www.dsp-zt.at

Wände gegen Außenluft

AW 01 STB+EPS	U =	0,18 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m ² K
AW 03 STB+MW Feuermauer freistehend	U =	0,33 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m ² K

Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

IW 01 STB+VS	U =	0,55 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,60 W/m ² K
IW 02 STB+Tektalan	U =	0,29 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,60 W/m ² K

Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen

IW 03 Feuermauer	U =	0,50 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,50 W/m ² K
------------------	-----	-------------------------	------------	--------------------	-------------------------

Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen Außenluft

100/227	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
177/231	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
79/199	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
100/231	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
200/231	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
100/220	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
63/227	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
200/227	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
P 150/250	U =	1,32 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
78/194	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
90/227	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
147/227	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
90/201	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
100/201	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
200/201	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
90/231	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
90/199	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
200/203	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
100/203	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
200/215	U =	0,79 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K

Sonstige transparente Bauteile horizontal oder in Schrägen gegen Außenluft

120/120 LIKU	U =	1,50 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	2,00 W/m ² K
--------------	-----	-------------------------	------------	--------------------	-------------------------

Dachflächenfenster gegen Außenluft

DFF 94/118	U =	0,98 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K
DFF 94/180	U =	0,98 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m ² K

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

DA01 Flachdach	U =	0,15 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m ² K
DA02 Terrasse	U =	0,15 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m ² K
DA03 Steildach	U =	0,16 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m ² K

Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile

FB_Decke über unbeheizten Räumen	U =	0,19 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m ² K
----------------------------------	-----	-------------------------	------------	--------------------	-------------------------

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

FB_Regelgeschossdecke	U =	0,61 W/m ² K	nicht relevant		
Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)					
FB_Decke über Außenluft	U =	0,18 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m ² K
Decken gegen Garagen					
FB_Decke über Garage und Müllraum	U =	0,16 W/m ² K	entspricht	U _{zul} =	0,30 W/m ² K

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Hernals

HWB_{Ref} 33,2

f_{GEE} 0,72

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Die Gebäudehülle und Geschoßflächen wurden anhand der Einreichplanung der F+P Architekten ZT GmbH ermittelt (Stand März 2021).

Bauphysikalische Daten: -

Haustechnik Daten: Die Angaben zum Haustechniksystem wurden im Abstimmung mit der Mahr+Partner Ingenieurbüro GmbH getroffen (Stand März 2021).

Haustechniksystem

Raumheizung: Fernwärme aus KWK (erneuerbar)

Warmwasser: Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert

Lüftung: Lüftungsart Mechanisch; Luftwechselrate nach Blowerdoortest 1,10/h; Wärmerückgewinnung über Freie Eingabe Temperaturänderungsgrad;

Photovoltaik: Kollektor - 1: 7 Module mit je 1,70 m² und 0,32 kW-Peak; Mäßig belüftete Module; Richtungswinkel 180,0° (0°=N, 90°=O, 180°=S etc.); Neigungswinkel 30,0°; Gesamtfläche 11,90 m²; gesamt 2,24 kW-Peak

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3